*PROYECTO FORTALECIMIENTO SEL SISTEMA NACIONAL DE ÁREAS PROTEGIDAS DE HONDURAS (LIFEWEB-INITIATIVE)*

*No. KfW nº BMZ- No. 2011 65 984*

*HONDURAS*

*Remodelación Oficina Regional de Atlántida, La Ceiba, Atlántida.*

*Junio, 2023*

***LICITACION LIMITADA ICF-LIFEWEB-002-2023***

El ***Instituto Nacional de Conservación y Desarrollo Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre (ICF)*** *ha recibido* financiamiento de KfW para financiar el ***PROYECTO FORTALECIMIENTO DEL SISTEMA NACIONAL DE ÁREAS PROTEGIDAS DE HONDURAS (LIFEWEB-INITIATIVE)***estipulados en el Contrato de *No. KfW nº BMZ- No. 2011 65 984.*  El proyecto *Remodelación Oficina Regional de Atlántida, La Ceiba, Atlántida*, contempla la remodelación del edificio existente, así como bodegas y baños externos, para el personal del ICF-RFA, ubicada en La Ceiba, Atlántida; para lo cual se realizarán las siguientes actividades:

1. Desmonte y cambio de techo con estructura de madera, cielo falso y fascia existente en edificio principal ICF-RFA.
2. Suministro e instalación de pintura en paredes internas y externas.
3. Suministro de puertas, ventanas, balcones, pasamanos.
4. Desinstalación de un baño existente bajo escalera de madera.
5. Suministro e instalación de un baño nuevo ubicado en pasillo que conecta con recepción y oficinas.
6. Remodelación de baño en bodega externa.
7. Remodelación de baño externo para visitas.
8. Suministro e instalación de cerámica para piso, baños existentes.
9. Suministro e instalación de canal para agua lluvia.
10. Suministro e instalación de rótulos.
11. Suministro e instalación de pared de tabla yeso

La Licitación se llevará a cabo a través del proceso de Licitación Limitada[[1]](#footnote-1) con calificación, tal y como se especifica en las Directrices denominadas: Contratación de Servicios de Consultoría, Obras, Bienes, Plantas industriales y Servicios de No-Consultoría en el Marco de la Cooperación Financiera con Países Socios (“Directrices del KfW”)

Los Oferentes interesados podrán obtener información adicional en el Instituto Nacional de Conservación y Desarrollo Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre (ICF)*, en las siguientes direcciones de correo electrónico:* [*coordinaciontecnicasinaph@gmail.com*](mailto:coordinaciontecnicasinaph@gmail.com)*,* [*icf.dap.proyectos@gmail.com*](mailto:icf.dap.proyectos@gmail.com)*.*

El conjunto de documentos de la licitación limitada podrá ser adquirida por todos los interesados, solicitando los mismos al correo electrónico: [*coordinaciontecnicasinaph@gmail.com*](mailto:coordinaciontecnicasinaph@gmail.com)bajo el Asunto: Documentos de Licitación Limitada *ICF-LIFEWEB-002-2023.*

Los documentos de Calificación y las Ofertas deberán enviarse a la dirección indicada en la Subcláusula 22.1 de las IAO del documento de Licitación antes del *30 de junio del 2023 a las 01:30 pm.* Las Ofertas tardías serán rechazadas. Las Ofertas se abrirán públicamente en presencia de los representantes designados por los Oferentes.

Todas las Ofertas deberán ir acompañadas de una Garantía de Mantenimiento de Oferta.

**Cooperación Financiera Alemana con la Republica de Honduras C.A.**

*PROYECTO FORTALECIMIENTO SEL SISTEMA NACIONAL DE ÁREAS PROTEGIDAS DE HONDURAS (LIFEWEB-INITIATIVE)*

**Documentos de Licitación**

**para**

**Contratación del Proyecto:**

*Remodelación Oficina Regional de Atlántida, La Ceiba, Atlántida.*

**Contratante:** *Instituto Nacional de Conservación y Desarrollo Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre (ICF)*

*Junio, 2023*

*LICITACION LIMITADA ICF-LIFEWEB-002-2023*

Índice

PARTE 1 – Procedimientos de Licitación

|  |
| --- |
| Sección I. Instrucciones a los Oferentes |

Índice de Cláusulas

[A. Generalidades 11](#_Toc40301211)

[1. Alcance de la Licitación 11](#_Toc40301212)

[2. Fuente de los fondos 11](#_Toc40301213)

[3. Fraude y Corrupción 11](#_Toc40301214)

[4. Oferente Elegibles 12](#_Toc40301215)

[5. Calificaciones de los Oferentes 13](#_Toc40301216)

[B. Contenido de los Documentos de Licitación 14](#_Toc40301217)

[6. Secciones de los Documentos de Licitación 14](#_Toc40301218)

[7. Aclaración de los Documentos de Licitación, Visita al Lugar de las Obras y Reunión Previa a la Licitación 15](#_Toc40301219)

[8. Modificaciones a los Documentos de Licitación 16](#_Toc40301220)

[C. Preparación de las Ofertas 16](#_Toc40301221)

[9. Costo de Preparación y Presentación de Ofertas 16](#_Toc40301222)

[10. Idioma de la Oferta 16](#_Toc40301223)

[11. Documentos que conforman la Oferta 17](#_Toc40301224)

[12. Carta de la Oferta, Declaración de Compromiso, Información de Calificación 17](#_Toc40301225)

[13. Ofertas Alternativas 18](#_Toc40301226)

[14. Precios y Descuentos de la Oferta 18](#_Toc40301227)

[15. Monedas de la Oferta y de Pago 20](#_Toc40301228)

[16. Documentos que Establecen las Calificaciones del Oferente 20](#_Toc40301229)

[17. Documentos que componen la Oferta Técnica 21](#_Toc40301230)

[18. Período de Validez de las Ofertas 21](#_Toc40301231)

[19. Garantía de Mantenimiento de la Oferta 21](#_Toc40301232)

[20. Formato y Firma de la Oferta 23](#_Toc40301233)

[D. Presentación y Apertura de las Ofertas 24](#_Toc40301234)

[21. Sellado y Marcado de las Ofertas 24](#_Toc40301235)

[22. Plazo para la Presentación de Ofertas 24](#_Toc40301236)

[23. Entregas de Ofertas Tardías 24](#_Toc40301237)

[24. Retiro, Sustitución y Modificación de los Documentos de Calificación y de las Ofertas 24](#_Toc40301238)

[25. Apertura de los Documentos de Calificación y Ofertas 25](#_Toc40301239)

[E. Evaluación y Comparación de las Ofertas 26](#_Toc40301240)

[26. Confidencialidad 26](#_Toc40301241)

[27. Aclaración de las Ofertas 27](#_Toc40301242)

[28. Desviaciones, Reservas y Omisiones 27](#_Toc40301243)

[29. Determinación de Cumplimiento de las Ofertas 28](#_Toc40301244)

[30. Inconformidades no significativas 29](#_Toc40301245)

[31. Corrección de Errores Aritméticos 29](#_Toc40301246)

[32. Conversión a Una Sola Moneda 30](#_Toc40301247)

[33. Margen de Preferencia 30](#_Toc40301248)

[34. Subcontratistas 30](#_Toc40301249)

[35. Evaluación de las Ofertas 30](#_Toc40301250)

[36. Comparación de las Ofertas 31](#_Toc40301251)

[37. Calificación del Oferente 31](#_Toc40301252)

[38. La Oferta Más Ventajosa 32](#_Toc40301253)

[39. Derecho del Contratante de Rechazar Todas las Ofertas 32](#_Toc40301254)

[F. Adjudicación del Contrato 32](#_Toc40301255)

[40. Criterios de Adjudicación 32](#_Toc40301256)

[41. Notificación de Adjudicación 32](#_Toc40301257)

[42. Firma del Contrato 33](#_Toc40301258)

[43. Garantía de Cumplimiento 33](#_Toc40301259)

|  |  |
| --- | --- |
| Sección I. Instrucciones a los Oferentes | |
|  | A. Generalidades |
| 1. Alcance de la Licitación | * 1. De conformidad con el Llamado a Licitación indicado en la Hoja de Datos (HDD), el Contratante indicado en la **HDD**, emite estos Documentos de Licitación (“Documentos de Licitación”) a los Oferentes (“Oferentes”) interesados en presentar una Oferta (“Oferta”) para la Contratación de las Obras que se especifican en la Sección VII, Requisitos de las Obras.   El número de la Licitación Limitada (LL) está también indicado en la **HDD.**   * 1. Se espera que el Oferente seleccionado termine con éxito las Obras en la Fecha Prevista de Terminación especificada en la HDD y en el Apéndice[[2]](#footnote-2) de la Oferta.   2. Para todos los efectos de estos Documentos de Licitación:  1. El término "por escrito" significa comunicado en forma escrita y entregado con acuse de recibo; 2. Salvo que el contexto requiera lo contrario, el uso del singular corresponde igualmente al plural y viceversa; y 3. "Día" significa día calendario. |
| 1. Fuente de los fondos | * 1. El Contratante indicado en la HDD ha solicitado o recibido fondos (en adelante denominados "fondos") del Banco de Desarrollo KfW (en adelante denominado "KfW") para el costeo del proyecto especificado en la HDD. El Contratante se propone utilizar parte de estos fondos para efectuar pagos elegibles en virtud del Contrato (o “de los Contratos”) para el cual (o “los cuales”) se emiten estos Documentos de Licitación. |
| 1. Fraude y Corrupción | * 1. El KfW exige el cumplimiento de su política con respecto a las prácticas corruptas y fraudulentas que se indican en la Sección VI.   2. En cumplimiento de esta política, los Oferentes permitirán y harán que sus subcontratistas y consultores aporten la información necesaria y permitan que el KfW, o un agente designado por el mismo, inspeccione todos los registros contables, los archivos y demás documentación relacionada con la presentación de Ofertas y ejecución del Contrato (en el caso de que se le adjudique) y que los auditores y agentes designados por el KfW los auditen. |
| 1. Oferente Elegibles | * 1. Este procedimiento de Licitación está abierto a todos los Oferentes de países elegibles tal y como se define en los criterios de elegibilidad del KfW en la Sección V, Criterios de Elegibilidad.   2. Los materiales, equipos y servicios que se proveerán durante la ejecución del Contrato a ser financiados por el KfW, podrán proceder de cualquier país sujeto a las restricciones indicadas en la Sección V, Criterios de Elegibilidad, y todos los gastos surgidos durante el Contrato no infringirán tales restricciones. A petición del Contratante, se puede requerir que los Oferentes aporten evidencia documentada de la procedencia de los materiales, equipos y servicios.   3. Las empresas estatales en el país del Contratante podrán participar solamente si pueden demostrar que (i) son legal y financieramente autónomas; y (ii) que operan bajo las leyes de derecho mercantil pertinentes. A ninguna agencia dependiente del Contratante o del Sub-Contratante en un proyecto de financiación bancaria le será permitido presentar una Oferta o Propuesta para la contratación de bienes u obras durante el proyecto.   4. Un Oferente no podrá tener conflictos de interés. Cualquier Oferente que se considere que tenga conflictos de interés deberá ser descalificado. Se considerará que un Oferente tiene conflictos de interés en este proceso de licitación, si:  1. Controla directa o indirectamente, está controlado por otro Oferente, está bajo el control común con otro Oferente; o 2. Recibe o ha recibido subvenciones de otro Oferente directa o indirectamente; 3. Tiene el mismo representante legal que otro Oferente; o 4. Tiene una relación con otro Oferente, directa o a través de terceros, que le permite influir sobre la Oferta de otro Oferente, o influir sobre las decisiones del Contratante con respecto a este proceso de licitación; o 5. Participa en más de una Oferta en este proceso de Licitación como empresa independiente y como miembro de un Consorcio. Si un Oferente participa en más de una Oferta, se descalificarán todas las Ofertas en las que participa. Sin embargo, esta disposición no restringe la inclusión del mismo Subcontratista en más de una Oferta; o 6. Cualquiera de sus afiliados ha participado como consultor en la preparación del diseño o las especificaciones técnicas de las Obras que son objeto de la Oferta; o 7. Cualquiera de sus afiliados haya sido contratado (o propuesto para ser contratado) por el Contratante en calidad de ingeniero para la ejecución del Contrato; o 8. Tiene una estrecha relación familiar o comercial con el equipo profesional del Contratante (o de la entidad ejecutora del proyecto, o de un destinatario de una parte de los fondos) que: (i) está directa o indirectamente relacionado con la preparación de las especificaciones del Contrato o los Documentos de Licitación, y/o el proceso de evaluación de Ofertas para dicho Contrato; o (ii) participaría en la implementación o supervisión de dicho Contrato a menos que el conflicto derivado de dicha relación haya sido resuelto de manera aceptable para el KfW a lo largo del proceso de licitación y de ejecución del Contrato.    1. Un Oferente no deberá estar bajo suspensión de licitación por parte del Contratante como resultado de la ejecución de una Declaración de Garantía de la Oferta.    2. La Licitación será abierta solo para los Oferentes elegibles, los cuales estarán sujetos a calificación.    3. Un Oferente aportará pruebas de elegibilidad que resulten satisfactorias para el Contratante, conforme especificado en la cláusula 17.1 de las IAO o cuando el Contratante lo solicite razonablemente.    4. Los socios en el Consorcio serán responsables conjunta y solidariamente por la ejecución del Contrato. |
| 1. Calificaciones de los Oferentes | * 1. Todos los Oferentes deberán proporcionar en la Sección IV, Formularios de Licitación y Calificación, una descripción preliminar de los métodos de trabajo y cronogramas, incluyendo planos y diseños, en la medida de lo necesario.   2. Al calificar para la adjudicación del Contrato, los Oferentes deberán cumplir los criterios mínimos de calificación especificados en la Hoja de Datos y/o en la Sección III, Criterios de Evaluación y Calificación de las presentes bases de Licitación. |
|  | B. Contenido de los Documentos de Licitación |
| 1. Secciones de los Documentos de Licitación | * 1. Los Documentos de Licitación comprenden las Partes 1, 2 y 3, que incluyen todas las secciones que se indican más abajo, y deberán leerse en conjunto con cualquier adenda emitida de conformidad con la Cláusula 8 de las IAO.   **PARTE 1 : Procedimientos de Licitación**   1. Sección I. Instrucciones a los Oferentes (IAO); 2. Sección II. Hoja de Datos (HDD); 3. Sección III. Criterios de Evaluación y Calificación; 4. Sección IV. Formularios de la Oferta e Información de Calificación; 5. Sección V. Criterios de Elegibilidad; 6. Sección VI. Política del KfW – Prácticas Fraudulentas y Corruptas – Responsabilidad Ambiental y Social;   **PARTE 2: Requisitos de las Obras**   1. Sección VII. Requisitos de las Obras;   **PARTE 3 : Condiciones y Formularios del Contrato**   1. Sección VIII. Condiciones Generales del Contrato (CG); 2. Sección IX. Condiciones Particulares del Contrato (CP); 3. Sección X. Formularios del Contrato.    1. El Llamado a Licitación emitido por el Contratante no forma parte de los Documentos de Licitación.    2. Salvo que se obtengan directamente del Contratante, este no será responsable de que los Documentos de Licitación estén completos, ni de las respuestas a solicitudes de aclaración, ni de las actas de la reunión previa a la Oferta (si hubiere) o de las adendas a los Documentos de Licitación de acuerdo con la Cláusula 8 de las IAO. En caso de existir alguna contradicción, prevalecerán los documentos facilitados directamente por el Contratante.    3. Los Oferentes deberán examinar todas las instrucciones, formularios, condiciones y especificaciones contenidas en los Documentos de Licitación y suministrar junto con su Oferta toda la información o documentación que se exige en los Documentos de Licitación. |
| 1. Aclaración de los Documentos de Licitación, Visita al Lugar de las Obras y Reunión Previa a la Licitación | * 1. Todo Oferente que requiera alguna aclaración de los Documentos de Licitación deberá contactar al Contratante por escrito a la dirección correspondiente indicada en la **HDD** o plantear sus inquietudes en la reunión previa a la Oferta, si dicha reunión se especifica en la Subcláusula 7.4 de las IAO. El Contratante responderá por escrito a cualquier solicitud de aclaración, siempre y cuando dicha solicitud se reciba a más tardar catorce (14) días antes de la fecha límite para la presentación de Ofertas. El Contratante enviará copias de sus respuestas a mas tardar dentro de un día hábil posterior a la recepción de las consultas, incluyendo una descripción de las consultas realizadas, pero sin identificar su fuente, a todos los Oferentes que hayan recibido los Documentos de Licitación de conformidad con la Subcláusula 6.3 de las IAO. Si la **HDD** así lo prevén, el Contratante también publicará de inmediato su respuesta en la página Web indicada en la **HDD**. Si como resultado de las aclaraciones el Contratante considera necesario enmendar los Documentos de Licitación, deberá hacerlo siguiendo el procedimiento indicado en las Cláusula 8 y Subcláusula 22.2 de las IAO.   2. Se recomienda que el Oferente visite y examine el Lugar de las Obras y sus alrededores. Además, que obtenga por sí mismo, bajo su propia responsabilidad, toda la información que pueda ser necesaria para preparar la Oferta y celebrar un Contrato para la construcción de las Obras. Los costos relativos a visitas al Lugar de las Obras correrán por cuenta del Oferente.   3. El Contratante autorizará el acceso del Oferente y de cualquier miembro de su personal o agentes a sus propiedades y terrenos para los fines de la visita, pero solo bajo la expresa condición de que el Oferente, cualquier miembro de su personal o agentes eximan e indemnicen al Contratante, a su personal y agentes de cualquier responsabilidad al respecto, y se hagan responsables de cualquier muerte o lesión personal, pérdida de propiedad o daños a la misma, así como de toda otra pérdida, daño, costos y gastos que incurran como resultado de la inspección.   4. Se invitará al representante designado por el Oferente a asistir a una reunión previa a la Licitación, si así se establece en la **sección II** de las **HDD** . Esta reunión tendrá como finalidad aclarar dudas y responder a preguntas con respecto a cualquier asunto que se plantee durante esa etapa.   5. El registro de la reunión previa a la Licitación, incluidas las preguntas planteadas, sin identificar su fuente y las respuestas a éstas, conjuntamente con cualesquiera otras respuestas preparadas después de la reunión, se transmitirán sin demora a todos los que hayan recibido los Documentos de Licitación de conformidad con la Subcláusula 6.3 de las IAO. Toda modificación de los Documentos de Licitación que pueda ser necesaria como resultado de la reunión previa a la Licitación deberá ser efectuada por el Contratante, exclusivamente mediante la emisión de una Adenda, conforme a la Cláusula 8 de las IAO y no a través del acta de la reunión previa a la Licitación. No se descalificará a los Oferentes que no asistan a la reunión previa a la Licitación, salvo disposición contraria en la **HDD**. |
| 1. Modificaciones a los Documentos de Licitación | * 1. El Contratante podrá, en cualquier momento antes de la fecha límite para la presentación de las Ofertas, modificar los Documentos de Licitación mediante la emisión de una Adenda.   2. Toda Adenda emitida formará parte de los Documentos de Licitación y deberá ser comunicada por escrito a todos los que hayan obtenido los Documentos de Licitación de conformidad con la Subcláusula 6.3 de las IAO. El Contratante publicará inmediatamente la Adenda en la página Web indicada en la Subcláusula 7.1 de las IAO.   3. El Contratante podrá a su criterio prorrogar el plazo límite para presentación de las Ofertas y los Documentos de Calificación a fin de dar a los posibles Oferentes un plazo razonable para que puedan tomar en cuenta las Adendas en la preparación de sus Ofertas, de conformidad con la Subcláusula 22.2 de las IAO. |
|  | C. Preparación de las Ofertas |
| 1. Costo de Preparación y Presentación de Ofertas | * 1. El Oferente se hará cargo de todos los costos relacionados con la preparación y presentación de su Oferta, y el Contratante no estará sujeto ni será responsable en ningún caso por dichos costos, independientemente de la forma en que se haga el proceso de Licitación o el resultado del mismo. |
| 1. Idioma de la Oferta | * 1. La Oferta, así como toda la correspondencia y los documentos relativos a dicha Oferta y documentos intercambiados entre el Oferente y el Contratante deberán ser escritos en el idioma especificado en la **HDD (español)**. |
| 1. Documentos que conforman la Oferta | * 1. La Oferta comprenderá lo siguiente:      1. Carta de la Oferta y Formularios de Licitación de conformidad con la Cláusula 12 de las IAO;      2. Las Listas de Cantidades o Cronogramas de Actividades Cotizadas, de conformidad con las Cláusulas 12 y 14 de las IAO, y según se indica en la HDD;      3. Garantía de mantenimiento de la Oferta, de conformidad con la Subcláusula 19.1 y 19.3 de las IAO;      4. Información de Calificación, según la sección IV Formularios de Licitación y Calificación.      5. Oferta Técnica de conformidad con la Cláusula 17 de las IAO; y      6. Cualquier otro documento requerido en la HDD. |
|  | * 1. Además de los requisitos especificados en la Subcláusula 11.1 de las IAO, las Ofertas presentadas por un Consorcio), deberán incluir una copia del Acuerdo del Consorcio celebrado entre todos los miembros. Alternativamente, todos los miembros firmarán y presentarán junto con la Oferta, una carta de intención para celebrar un Acuerdo que establezca un Consorcio en caso de que la Oferta sea aceptada, junto con una copia del Acuerdo propuesto.   2. El Oferente deberá proveer información sobre las comisiones y gratificaciones, si hubiere, que haya pagado o pagará a agentes o a cualquier otra parte en relación con esta Oferta. |
| 1. Carta de la Oferta, Declaración de Compromiso, Información de Calificación | * 1. La Carta de la Oferta, la Declaración de Compromiso, los Formularios de Licitación y Cronogramas, incluyendo la Lista de Cantidades para contratos a Precio Unitario o el Cronograma de Actividades Cotizadas en caso de Contratos a Suma Global, deberán prepararse con los formularios pertinentes que se incluyen en la Sección IV, Formularios de Licitación y Calificación. La Carta de la Oferta debe completarse sin realizar ningún tipo de modificación al texto, y no se aceptarán sustituciones, excepto lo estipulado en la Subcláusula 20.4 de las IAO. Todos los espacios en blanco deberán completarse con la información solicitada. |
| 1. Ofertas Técnicas Alternativas | * 1. A menos que se indique lo contrario en laHDD, no se considerarán Ofertas alternativas.   2. Cuando se soliciten explícitamente plazos alternativos para la terminación de los trabajos, ellos se especificarán en la **HDD**, y la metodología para evaluarlos se especificará en la Sección III, Criterios de Evaluación y Calificación.   3. Excepto en los casos contemplados en la Subcláusula 13.4 de las IAO, el oferente que presente la oferta más baja y que desee ofrecer alternativas técnicas a los requisitos de los Documentos de Licitación deberán cotizar primero el diseño propuesto por el Contratante, descrito en los Documentos de Licitación, deberán además presentar toda la información necesaria para permitir que el Contratante efectúe una completa evaluación de la alternativa técnica, incluidos planos, cálculos del diseño, especificaciones técnicas, desgloses de precios y la metodología de construcción propuesta, así como cualquier otro detalle pertinente. El Contratante sólo considerará las alternativas técnicas, si las hubiere, del Oferente cuya Oferta evaluada haya sido la de menor precio, de acuerdo con el diseño del Contratante, especificado en la HDD   4. Cuando así se especifique en la **HDD** el Oferente con la oferta mas baja podrá presentar soluciones técnicas alternativas para componentes específicos de las Obras; los cuales serán identificados en la Sección VII, Requisitos de las Obras. Los métodos de evaluación deberán describirse en la Sección III, Criterios de Evaluación y Calificación. |
| 1. Precios y Descuentos de la Oferta | * 1. Los precios y descuentos cotizados por el Oferente en la Carta de la Oferta y en los Listados se ceñirán a los requisitos indicados a continuación.   2. El Oferente presentará una Oferta por la totalidad de las Obras descritas en la Clausula 1 de las IAO, indicando los precios de todos los rubros de las Obras, tal como se identifica en la Sección IV, Formularios de Licitación y Calificación. El Oferente indicará las tarifas y los precios unitarios correspondientes a todos los rubros de las Obras que se especifican en la Lista de Cantidades. Los rubros para los cuales el Oferente no haya indicado tarifas ni precios unitarios no serán pagados por el Contratante separadamente cuando se ejecuten y se considerarán incluidos en los precios de los otros rubros de la Lista de Cantidades. Si un elemento no se incluye en la Lista de Cantidades cotizada, se presumirá que no se ha incluido en la Oferta. No obstante, siempre y cuando que dicha Oferta responda sustancialmente a los requisitos de no ser por esta omisión, se añadirá al precio de la Oferta el precio máximo del elemento cotizado por los Oferentes que hayan presentado Ofertas que respondan sustancialmente a los requisitos y se utilizará el costo total equivalente de la Oferta así calculado para los efectos de comparación de los precios.   3. El precio que se cotice en la Carta de la Oferta será el precio total de la Oferta, excluido todo descuento ofrecido.   4. El Oferente cotizará cualquier descuento e indicará la metodología para su aplicación en la Carta de la Oferta.   5. Salvo disposición en contrario en la **HDD** y el Contrato, las tarifas y los precios cotizados por el Oferente no estarán sujetos a ajustes durante la ejecución del Contrato, de conformidad con lo establecido en las Condiciones Generales del Contrato. En el caso que los precios cotizados estén sujetos a ajustes, el Oferente deberá señalar los índices y los coeficientes de ponderación de las fórmulas de ajuste de precios en el Listado de Ajuste de Precios, y el Contratante podrá exigir al Oferente que justifique los índices y coeficientes de ponderación propuestos.   6. Si así se dispone en la Subcláusula 1.1 de las IAO, las Ofertas se harán por la totalidad del proyecto. Los Oferentes que quieran ofrecer un descuento, en caso de que se les adjudique más de un contrato, especificarán en su Oferta la reducción de precio aplicable a cada paquete o, alternativamente, a cada contrato individual dentro del paquete. La reducción de precio o descuento se presentará de conformidad con lo dispuesto en la Subcláusula 14.4 de las IAO, siempre y cuando las Ofertas de todo el proyecto se abran al mismo tiempo.   7. Salvo a disposición contraria en la **HDD**, el importe de la Oferta deberá estimar en cantidades separadas (a) los derechos de importación e (b) impuestos, tasas y otros cargos, los cuales deberán aplicarse al Contratista y Subcontratistas, incluyendo al personal, en virtud de la Ley Aplicable, así como a los residentes nacionales o permanentes en el país del Contratante, conforme al periodo de 28 días previo a la presentación de la Oferta. Salvo que se indique lo contrario en la **HDD**, el Contratista y los Subcontratistas serán responsables del cumplimiento de todas las obligaciones tributarias que se deriven del Contrato. |
| 1. Monedas de la Oferta y de Pago | * 1. La(s) moneda(s) de la Oferta y la(s) moneda(s) de pago serán la(s) estipulada(s) en la **HDD**. |
| 1. Documentos que Establecen las Calificaciones del Oferente | * 1. De acuerdo con la Sección III, Criterios de Evaluación y Calificación, la calificación se aplica tal como se especifica en la Cláusula 4 de las IAO y el Oferente deberá aportar la información requerida en las hojas de información correspondientes incluidas en la Sección IV, Formularios de Licitación y Calificación, salvo que se especifique lo contrario en la HDD:  1. Copias de los documentos originales que definan la constitución o situación jurídica, lugar de registro y sede principal de la empresa del Oferente; poder notarial por el que se autorice al signatario de la Oferta a comprometer al Oferente; 2. Valor monetario total de las obras de construcción realizadas en cada uno de los últimos cinco años; 3. Experiencia en obras de naturaleza y tamaño similar de cada uno de los últimos cinco años, e información detallada de los proyectos en ejecución actual (al momento de la presentación de la oferta) o en curso o comprometida contractualmente y de clientes con los que se pueda contactar para más información sobre dichos contratos; 4. Elementos principales de equipos de construcción propuestos para la ejecución del Contrato; 5. Calificaciones y conocimientos especializados del equipo clave de gestión del Lugar de las Obras y del equipo técnico clave propuesto para la ejecución del Contrato; 6. Informes sobre la situación financiera del Oferente, tales como los balances financieros e los informes de auditoría de los últimos cinco años; 7. Evidencia de la adecuación del capital circulante para este Contrato (acceso a línea(s) de crédito y disponibilidad de otros recursos financieros); 8. Autorización para investigar referencias de las entidades bancarias del Oferente; 9. Información concerniente a cualquier litigio, en curso o durante los últimos cinco años, en el que el Oferente esté o haya estado implicado a las partes involucradas y las sumas en litigio; y adjudicaciones; 10. Propuestas para subcontratar componentes de las Obras que supongan más del 10% del Precio del Contrato. El límite máximo de participación de subcontratistas está especificado en la HDD. |
| 1. Documentos que componen la Oferta Técnica | * 1. El Oferente deberá facilitar una Oferta Técnica que incluya una descripción de los métodos de trabajo, material, mano de obra, personal, equipo, todo Listado y cualquier otra información que se requiera según lo estipulado en la Sección IV, Formularios de Licitación y Calificación, de forma detallada que demuestre la idoneidad de la Oferta del Oferente frente al cumplimiento de los requisitos de la Obra y el plazo de finalización de la Obra. |
| 1. Período de Validez de las Ofertas | * 1. Las Ofertas deberán mantenerse válidas durante el periodo especificado enla **HDD,** a partir de la fecha límite para presentación de Ofertas establecida por el Contratante en la Subcláusula 22.1 de las IAO. Toda Oferta con un período de validez menor será rechazada por el Contratante por incumplimiento.   2. En casos excepcionales, antes del vencimiento del período de validez de las Ofertas, el Contratante podrá solicitar a los Oferentes que extiendan el período de validez de sus Ofertas. Tanto la solicitud como las respuestas se harán por escrito. Si se solicita una Garantía de Mantenimiento de la Oferta, de conformidad con la Cláusula 19 de las IAO, también se prorrogará por un plazo de veintiocho (28) días después de la fecha límite del período de validez prorrogado. Los Oferentes podrán rechazar la solicitud sin por ello perder la Garantía de Mantenimiento de la Oferta. A los Oferentes que acepten la solicitud no se les pedirá ni se les permitirá que modifiquen su Oferta. |
| 1. Garantía de Mantenimiento de la Oferta | * 1. El Oferente deberá presentar como parte de su Oferta, una Garantía de Mantenimiento de la Oferta, en versión original, según lo especificado en la **HDD**. La Garantía de Mantenimiento de la Oferta debe ser por el monto y moneda especificados en la **HDD**.   2. No aplica.   3. La Garantía de Mantenimiento de la Oferta deberá ser una garantía incondicional emitida por un banco o una institución financiera (como una compañía aseguradora o afianzadora) proveniente de fuentes confiables de un país elegible, según lo especificado en la Sección V, Criterios de Elegibilidad. Si la garantía incondicional es emitida por una institución financiera situada fuera del país del Contratante, la institución emisora deberá tener una institución financiera corresponsal en el país del Contratante que permita hacer efectiva la garantía. Si se trata de una garantía bancaria, la Garantía de Mantenimiento de la Oferta deberá presentarse utilizando ya sea el formulario de Garantía de Mantenimiento de la Oferta que se incluye en la Sección IV, Formularios de Licitación y Calificación, u otro formato sustancialmente similar, aprobado por el Contratante con anterioridad a la presentación de la Oferta. La Garantía de Mantenimiento de la Oferta será válida por un período de cuarenta y dos (42) días posteriores al plazo de validez de la Oferta, o de cualquier período de prórroga, si ésta se hubiera solicitado de conformidad con la Subcláusula 18.2 de las IAO.   4. Todas las Ofertas que no estén acompañadas por una Garantía de la Oferta sustancialmente conforme serán rechazadas por el Contratante por incumplimiento.   5. Las Garantías de Mantenimiento de la Oferta de los Oferentes cuyas Ofertas no fueron seleccionadas serán devueltas tan pronto como sea posible, después que el Oferente al que se haya adjudicado el Contrato firme el Contrato y suministre la Garantía de Cumplimiento del Contrato, de conformidad con la Cláusula 43 de las IAO.   6. La Garantía de Mantenimiento de Oferta del Oferente al que se le adjudica el Contrato será devuelta, tan pronto como sea posible, una vez que dicho Oferente haya firmado el Contrato y suministrado la Garantía de Cumplimiento del Contrato.   7. La Garantía de Mantenimiento de la Oferta se podrá perder si:  1. Un Oferente retira su Oferta durante el período de validez de la Oferta especificado por el Oferente en la Carta de la Oferta, o cualquier prórroga a la misma aportada por el Oferente; o 2. El Oferente seleccionado: 3. No firma el Contrato de conformidad con la Cláusula 41 de las IAO; o 4. No suministra la Garantía de Cumplimiento del Contrato de conformidad con la Cláusula 43 de las IAO.    1. La Garantía de Mantenimiento de la Oferta de un Consorcio deberá ser emitida en nombre del Consorcio que presenta la Oferta. Si dicho Consorcio no ha sido legalmente constituido en el momento de presentar la Oferta, la Garantía de Mantenimiento de la Oferta deberá hacerse a nombre de todos los futuros miembros del Consorcio tal como se denomina en la carta de intención mencionada en las Subcláusulas 4.1 y 11.2 de las IAO. |
| 1. Formato y Firma de la Oferta | * 1. El Oferente preparará una versión original de los Documentos de Calificación y de la Oferta, según se señala en la Cláusula 11 de las IAO, marcándolos claramente como "ORIGINALES". Las Ofertas alternativas, si se permiten de conformidad con la Cláusula 13 de las IAO, se marcarán claramente como "ALTERNATIVAS". Además, el Oferente presentará el número de copias de los Documentos de Calificación y de la Oferta que seindica en la **HDD** y marcará claramente cada ejemplar como "COPIA". En el caso de discrepancias entre el original y las copias, el original prevalecerá sobre las copias.   2. El original y todas las copias de los Documentos de Calificación y de la Oferta deberán estar mecanografiados o escritos con tinta indeleble y deberán estar firmados por una persona debidamente autorizada para firmar en nombre del Oferente. Esta autorización consistirá en una confirmación escrita, según se especifica en la **HDD** y deberá acompañar a la Oferta. El nombre y el cargo de cada persona que firme la autorización deberá estar escrito o impreso debajo de su firma. Todas las páginas de la Oferta que contengan anotaciones o enmiendas deberán estar firmadas o rubricadas por la persona que firme la Oferta. Si la persona que firma en nombre del Oferente es propietario, miembro o director del Oferente; si el Oferente es una entidad única, o del miembro principal del Oferente; si el Oferente es un Consorcio; tal y como se evidencia en la Oferta no se requerirá autorización en ninguno de estos casos.   3. En el caso de que el Oferente sea un Consorcio, la Oferta estará firmada por un representante autorizado del mismo en nombre de este, y de tal manera que resulte jurídicamente vinculante para todos los miembros, según lo demuestre un poder notarial firmado por sus representantes legalmente autorizados. Si el Consorcio no está legalmente constituido como un Consorcio formalmente exigible al momento de presentación de la Oferta, entonces la Oferta deberá ser firmada por cada miembro del Consorcio propuesto.   4. Los textos entre líneas, tachaduras o palabras superpuestas serán válidos solamente si están firmados o rubricados por la persona que firma la Oferta. |
|  | D. Presentación y Apertura de las Ofertas |
| 1. Sellado y Marcado de las Ofertas | * 1. El Oferente deberá entregar el original y cada copia de la Oferta, incluyendo Ofertas alternativas si fueran permitidas en virtud de la Cláusula 13 de las IAO, en sobres separados, sellados y debidamente identificados como "OFERTA - ORIGINAL", "OFERTA - ALTERNATIVA" y "OFERTA - COPIA". Los sobres que contienen el original y las copias serán incluidos a su vez en un solo sobre marcado como “OFERTA”   2. Los sobres interiores y el sobre exterior deberán:  1. Llevar el nombre y la dirección del Oferente; 2. Estar dirigidos al Contratante como se indica en la Subcláusula 22.1 de las IAO; 3. Llevar la identificación específica de este proceso de Licitación indicado en la Subcláusula 1.1 de la **HDD**; y; 4. Incluir una advertencia para no abrir antes de la hora y fecha de la apertura de la Oferta.    1. El Contratante no se responsabilizará en caso de que la Oferta se extravíe o sea abierta prematuramente, si los sobres no están sellados o marcados como se requiere, |
| 1. Plazo para la Presentación de Ofertas | * 1. El Contratante deberá recibir los Documentos de Calificación y las Ofertas de acuerdo con lo especificado en las instrucciones, incluidas la dirección y los plazos especificados en la **HDD.**   2. El Contratante podrá, a su discreción, prorrogar el plazo límite de presentación de Ofertas mediante una adenda a los Documentos de Licitación, de acuerdo con la Cláusula 8 de las IAO, en cuyo caso todas las obligaciones y derechos del Contratante y los Oferentes anteriormente sujetas a dicho plazo límite quedarán sujetas al nuevo plazo. |
| 1. Entregas de Ofertas Tardías | * 1. El Contratante no considerará ninguna Oferta que llegue posteriormente a la hora y fecha límite para la presentación de Ofertas, de conformidad con la Cláusula 22 de las IAO. Toda Oferta que el Contratante reciba después del plazo límite para la presentación de las Ofertas será considerada tardía, y será rechazada y devuelta al Oferente remitente sin abrir. |
| 1. Retiro, Sustitución y Modificación de los Documentos de Calificación y de las Ofertas | * 1. El Oferente podrá retirar, sustituir o modificar su Oferta después de presentada, enviando para ello un comunicado por escrito debidamente firmado por un representante autorizado, e incluyendo una copia de dicha autorización, según lo estipulado en la Subcláusula 20.2 de las IAO. La sustitución o modificación correspondiente de la Oferta deberá acompañar a dicho comunicado por escrito. Todos los comunicados deberán ser:  1. Presentados de conformidad con las Cláusulas 20 y 21 de las IAO (con excepción del comunicado de retiro, que no requiere copias), y los respectivos sobres deberán estar claramente marcados "Retiro", "Sustitución" o "Modificación"; y 2. Recibidos por el Contratante antes de la fecha límite establecida para la presentación de las Ofertas, de conformidad con la Cláusula 22 de las IAO.    1. Las Ofertas cuyo retiro fue solicitado de conformidad con la Subcláusula 24.1 de las IAO serán devueltas sin abrir a los Oferentes remitentes.    2. Ninguna Oferta podrá ser retirada, sustituida ni modificada durante el intervalo comprendido entre la fecha límite para presentar Ofertas y la expiración del período de validez de la Oferta especificado por el Oferente en la Carta de la Oferta o en cualquier extensión de la misma. |
| 1. Apertura de los Documentos de Calificación y Ofertas | * 1. Salvo en los casos especificados en las Cláusulas 23 y 24 de las IAO, de acuerdo con la Cláusula 25 de las IAO, el Contratante abrirá y leerá públicamente todas las Ofertas que reciba antes de la fecha límite (independientemente del número de Ofertas recibidas), en la fecha, hora y lugar especificados en la **HDD**, en público y en presencia de los representantes que han designados por los Oferentes.   2. Primero se abrirán y se leerán los sobres marcados como "Retiro" en voz alta, y los sobres con las Ofertas correspondientes no serán abiertos sino devueltos a los Oferentes remitentes. No se permitirá el retiro de ninguna Oferta a menos que el comunicado de retiro pertinente contenga la autorización válida para solicitar el retiro y sea leída en voz alta en el acto de apertura de la Oferta. Seguidamente, se abrirán los sobres marcados como "Sustitución", se abrirán y se leerán en voz alta y se intercambiarán con las Ofertas correspondientes que están siendo sustituidas; las Ofertas sustituidas no se abrirán y se devolverán al Oferente remitente. No se permitirá ninguna sustitución a menos que la notificación de sustitución correspondiente contenga una autorización válida para solicitar la sustitución y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las Ofertas. Los sobres marcados como "Modificación" se abrirán y leerán en voz alta con la Oferta correspondiente. No se permitirá ninguna modificación de las Ofertas a menos que la notificación de modificación correspondiente contenga la autorización válida para solicitar la modificación y sea leída en voz alta en el Acto de Apertura de las Ofertas. Solamente se considerarán en la evaluación las Ofertas que se abran y lean en voz alta durante el acto de apertura de las Ofertas.   3. Todos los demás sobres de los Oferentes calificados se abrirán de uno en uno, leyéndose en voz alta: el nombre del Oferente y si contiene modificaciones; los precios de la Oferta, por lote (contrato) si corresponde, incluyendo cualquier descuento u Ofertas alternativas; la existencia o falta de la Garantía de Mantenimiento de la Oferta, la Carta de la Oferta firmada, el poder notarial que autoriza al representante designado por el Oferente, y cualquier otra documentación e información que el Contratante considere pertinentes. Únicamente se considerarán para evaluación los descuentos y Ofertas alternativas leídas en voz alta. La Carta de la Oferta y los Listados irán rubricados, como mínimo, por tres representantes del Contratante que asistan a la apertura de las Ofertas. En la apertura de las Ofertas, el Contratante no discutirá las virtudes de ninguna Oferta ni rechazará ninguna Oferta (salvo las Ofertas tardías, conforme a la Subcláusula 23.1 de las IAO).   4. El Contratante preparará un registro de la Apertura de las Ofertas que incluirá como mínimo: el nombre del Oferente y si hubo algún retiro, sustitución o modificación y si se entregó el poder notarial autorizando al representante del Oferente y la Declaración de Compromiso. Se les solicitará a los representantes de los Oferentes presentes que firmen la hoja de asistencia. La omisión de la firma de un Oferente no invalidará el contenido y efecto del registro. Una copia del registro será distribuida a todos los Oferentes. |
|  | E. Evaluación y Comparación de las Ofertas |
| 1. Confidencialidad | * 1. No se divulgará a los Oferentes ni a ninguna persona que no esté oficialmente involucrada con el proceso de la Licitación, información sobre el análisis, evaluación, comparación de las Ofertas, y la calificación de los Oferentes ni sobre la recomendación de adjudicación del Contrato hasta que se haya comunicado la adjudicación del Contrato a todos los Oferentes, de conformidad con la Cláusula 40 de las IAO.   2. Cualquier intento por parte de un Oferente para influenciar al Contratante en cuanto al examen, evaluación y comparación de las Ofertas y la calificación de los Oferentes, o la adjudicación del Contrato podrá resultar en el rechazo de su Oferta.   3. No obstante lo dispuesto en la Subcláusula 27.2 de las IAO, si durante el plazo transcurrido entre el acto de Apertura y la fecha de adjudicación del Contrato, un Oferente desea comunicarse con el Contratante sobre cualquier asunto relacionado al proceso de la Licitación, deberá hacerlo por escrito. |
| 1. Aclaración de las Ofertas | * 1. Con el fin de facilitar el análisis, evaluación y la comparación de las Ofertas y la calificación de los Oferentes, el Contratante podrá solicitar, bajo su criterio, a cualquier Oferente aclaraciones respecto a su Oferta, otorgándoles un plazo razonable para la respuesta. No se considerarán aclaraciones a una Oferta presentada por un Oferente cuando dichas aclaraciones no sean en respuesta a una solicitud del Contratante. La solicitud de aclaración del Contratante y la respuesta, deberán ser efectuadas por escrito. No se solicitarán, ofrecerán o permitirán cambios en los precios ni en la esencia de la Oferta, excepto para confirmar correcciones de errores aritméticos identificados por el Contratante en la evaluación de las Ofertas, de conformidad con la Cláusula 31 de las IAO.   2. Si un Oferente no ha proveído las aclaraciones a su Oferta en la fecha y hora fijadas en la solicitud de aclaración del Contratante, su Oferta podría ser rechazada. |
| 1. Desviaciones, Reservas y Omisiones | * 1. Durante la evaluación de las Ofertas, se aplican las siguientes definiciones:  1. "Desviación" es un distanciamiento de los requisitos especificados en los Documentos de Licitación; 2. "Reserva" es establecer condiciones limitativas o abstenerse de aceptar plenamente los requisitos especificados en los Documentos de Licitación; y 3. "Omisión" es la falta de presentación de una parte o de la totalidad de la información o documentación requerida en los Documentos de Licitación. |
| 1. Determinación de Cumplimiento de las Ofertas | * 1. Para determinar si la Oferta responde sustancialmente a los Documentos de Licitación, el Contratante se basará en el contenido de la propia Oferta, según se define en la Cláusula 11 de las IAO.   2. Una Oferta que se ajusta sustancialmente a los Documentos de Licitación es aquella que satisface todos los requisitos estipulados en dichos documentos sin desviaciones, reservas u omisiones significativas. Una desviación, reserva u omisión significativa es aquella que:  1. Si es aceptada: 2. Afectaría de manera sustancial el alcance, la calidad o el funcionamiento de las Obras especificadas en el Contrato; o 3. Limitaría de una manera sustancial, contraria a los Documentos de Licitación, los derechos del Contratante o las obligaciones del Oferente en virtud del Contrato; o 4. Si es rectificada, afectaría injustamente la posición competitiva de otros Oferentes que presentan Ofertas que se ajustan sustancialmente a los Documentos de Licitación.    1. El Contratante examinará los aspectos técnicos de la Oferta de conformidad con la Cláusula 16 de las IAO, en particular, con el fin de confirmar que satisface los requisitos estipulados en la Sección VII, Requisitos de las Obras, sin desviaciones, reservas u omisiones significativas.    2. Si una Oferta no se ajusta sustancialmente a los Documentos de Licitación será rechazada por el Contratante y no podrá convertirse posteriormente, mediante la corrección de las desviaciones, reservas u omisiones significativas, en una Oferta que se ajuste sustancialmente a los Documentos de Licitación. |
| 1. Inconformidades no significativas | * 1. Si una Oferta se ajusta sustancialmente a los Documentos de Licitación, el Contratante podrá dispensar inconformidades no significativas.   2. Cuando la Oferta se ajuste sustancialmente a los Documentos de Licitación, el Contratante podrá solicitar al Oferente que presente, dentro de un plazo razonable, la información o documentación necesaria para rectificar inconformidades no significativas en la Oferta, relacionadas con requisitos referentes a la documentación. La solicitud de información o documentación relativa a dichas inconformidades no podrá estar relacionada de ninguna manera con el precio de la Oferta. Si el Oferente no cumple la solicitud, podrá rechazarse su Oferta.   3. Cuando la Oferta se ajuste sustancialmente, el Contratante rectificará las inconformidades no significativas relacionadas con el precio de la Oferta. A esos efectos, se ajustará el precio de la Oferta, únicamente para fines de comparación, para reflejar el precio de un producto o componente que falte o que presente faltas de conformidad. |
| 1. Corrección de Errores Aritméticos | * 1. A condición de que la Oferta cumpla sustancialmente con los Documentos de Licitación, el Contratante corregirá errores aritméticos de la siguiente manera:   a) Si hay una discrepancia entre un precio unitario y el precio total obtenido al multiplicar ese precio unitario por las cantidades correspondientes, prevalecerá el precio unitario y el precio total será corregido, a menos que, en opinión del Contratante, haya un error obvio en la colocación del punto decimal en el precio unitario; en dado caso el precio total cotizado prevalecerá y se corregirá el precio unitario;  b) Si hay un error en un total que corresponde a la suma o resta de subtotales, los subtotales prevalecerán y se corregirá el total; y  c) Si hay una discrepancia entre palabras y cifras, prevalecerá el monto expresado en palabras, a menos que, solamente para Contratos a precios unitarios, la cantidad expresada en palabras corresponda a un error aritmético, en cuyo caso prevalecerán las cantidades en cifras de conformidad con los párrafos (a) y (b) mencionados arriba.   * 1. Se les solicitará a los Oferentes aceptar la corrección de errores aritméticos. Si el Oferente no acepta la corrección de los errores de conformidad con la Subcláusula 31.1 de las IAO, su Oferta será rechazada. |
| 1. Conversión a Una Sola Moneda | * 1. Para efectos de evaluación y comparación, el Contratante convertirá la(s) moneda(s) de las Ofertas en una moneda única de conformidad a lo indicado en la **HDD**. |
| 1. Margen de Preferencia | * 1. No se aplicará margen de preferencia para Oferentes nacionales en el procedimiento de Licitación Limitada. |
| 1. Subcontratistas | * 1. Salvo disposición contraria en la **HDD**, el Contratante no tiene intención de ejecutar ningún elemento específico de las Obras recurriendo a subcontratistas seleccionados por él de antemano (subcontratista designado). |
| 1. Evaluación de las Ofertas | * 1. El Contratante utilizará únicamente los criterios y metodologías definidos en esta Cláusula. No se permitirá ningún otro criterio de evaluación u otras metodologías.   2. Al evaluar las Ofertas, el Contratante considerará lo siguiente:   a) El precio de la Oferta, excluyendo los Montos Provisionales, a no ser que se coticen de manera competitiva y la disposición, en su caso, para contingencias en los Listados, pero incluyendo los elementos de *dayworks* (costos para trabajos y materiales remunerados por día, tales como servicios de obreros), si se cotizan de manera competitiva;  b) Ajustes de precio por correcciones de errores aritméticos, de conformidad con la Subcláusula 31.1 de las IAO;  c) Ajuste de precio por falta de elementos, ausencia de tarifas o descuentos ofrecidos, de conformidad con las Subcláusulas 14.2 y 14.4 de las IAO;  d) Ajuste de precio por inconformidades no significativas cuantificables, según se establece en la Subcláusula 30.3 de las IAO;  e) La conversión a una moneda única del monto resultante de la aplicación de los incisos (a) al (d) arriba, si procede, de conformidad con la Cláusula 32 de las IAO;  f) Los factores adicionales de evaluación, como se indican en la Sección III, Criterios de Evaluación y Calificación.   * 1. En la evaluación de la Oferta no se tomará en cuenta el impacto estimado de las disposiciones de ajuste de precios de las Condiciones del Contrato, aplicadas durante el período de ejecución del Contrato.   2. Si los Documentos de Licitación permiten que los Oferentes coticen precios separados para diferentes lotes (contratos), en la Sección III, Criterios de Evaluación y Calificación, se especificará la metodología para determinar el precio evaluado como el más bajo para las combinaciones que resulten de unir los lotes (contratos), incluidos los descuentos que se hayan ofrecido en la Carta de la Oferta.   3. Si la Oferta con el precio evaluado como el más bajo, es considerablemente inferior a la estimación del Contratante, éste podrá exigir al Oferente que entregue un análisis detallado de los precios para todos o cualquiera de los componentes de los Listados, a fin de demostrar la coherencia interna de dichos precios con los métodos de construcción, los recursos y el cronograma previsto. No obstante las disposiciones de la Cláusula14.2 de las IAO que no sean aplicables, si existe evidencia de una o varias inconsistencias, se declarará que la Oferta no cumple los requisitos y se rechazará. Si la Oferta está seriamente desequilibrada o implica pagos iniciales exagerados a juicio del Contratante y tras la evaluación de los análisis de precios tomando en cuenta el cronograma de pagos contractuales previstos, el Contratante podrá exigir que por cuenta del Oferente se aumente el monto de la Garantía de Cumplimiento, para llevarlo a un nivel que proteja al Contratante de pérdidas financieras en caso de incumplimiento bajo Contrato, por parte del Oferente seleccionado. |
| 1. Comparación de las Ofertas | * 1. El Contratante comparará los precios evaluados de todas las Ofertas que se ajustan sustancialmente a los Documentos de Licitación, para determinar la Oferta evaluada como la más baja, de conformidad con la Subcláusula 35.2 de las IAO. |
| 37. Calificación del Oferente | * 1. El Contratante determinará a su criterio si el Oferente elegible que ha sido seleccionado presenta el menor costo evaluable y cumple sustancialmente con los criterios de calificación en la Sección III, Criterios de Evaluación y Calificación. |
|  | * 1. La determinación se basará en un examen de la evidencia documentada de las calificaciones del Oferente presentadas por este, de acuerdo con la Cláusula 17 de las IAO. La determinación no considerará las calificaciones por parte de otras empresas tales como subsidiarias, entidades dominantes, afiliadas, subcontratistas (aquellos que no sean los subcontratistas especializados si así lo permitieran los presentes documentos de licitación), o cualquier otra entidad empresarial distinta del Oferente. |
|  | * 1. Será un prerrequisito imprescindible para el Oferente obtener una determinación de calificación positiva para la adjudicación del Contrato. Una determinación negativa resultará en la descalificación de la Oferta, en cuyo caso el Contratante procederá a considerar la próxima Oferta con el menor costo evaluable y que cumpla con los criterios, para hacer una determinación similar de las calificaciones del Oferente para una ejecución satisfactoria. |
| 38. La Oferta Más Ventajosa | * 1. Previa comparación de los costos evaluados de las Ofertas, el Contratante determinará la Oferta Más Ventajosa. La Oferta Más Ventajosa es aquella del Oferente que cumple con los Criterios de Calificación y cuya Oferta se considera que:  1. cumple sustancialmente con los documentos de licitación y 2. tiene el menor costo evaluado |
| 1. Derecho del Contratante de Rechazar Todas las Ofertas | * 1. El Contratante se reserva el derecho de anular el proceso de Licitación y de rechazar cualquiera o todas las Ofertas en cualquier momento antes de la adjudicación del Contrato, sin que por ello adquiera responsabilidad alguna ante los Oferentes. En caso de anular el proceso, el Contratante devolverá con prontitud a todos los Oferentes las Ofertas y especialmente las Garantías de Mantenimiento de la Oferta. |
|  | F. Adjudicación del Contrato |
| 1. Criterios de Adjudicación | * 1. Sujeto a las IAO 39.1, el Contratante adjudicará el Contrato al Oferente seleccionado, es decir, el Oferente cuya Oferta haya sido considerada la Oferta Más Ventajosa tal y como se especifica en las IAO 38. |
| 1. Notificación de Adjudicación | * 1. Antes de la expiración del período de validez de las Ofertas, el Contratante notificará por escrito al Oferente seleccionado, que su Oferta ha sido aceptada. En la carta de notificación (denominada en lo sucesivo, en las Condiciones de Contrato y en los Formularios del Contrato "Carta de Aceptación") se especificará el monto que el Contratante pagará al Oferente por la ejecución y la terminación de las Obras, así como los requisitos para que el Oferente solucione cualquier defecto conforme se estipula en el Contrato (denominado en lo sucesivo, en las Condiciones del Contrato y los Formularios del Contrato "Precio del Contrato"). Consecuentemente, el Contratante también notificará los resultados de la Licitación a todos los demás Oferentes.   2. Hasta que se prepare y ejecute un contrato formal, la Carta de Aceptación constituirá un Contrato legalmente obligatorio.   3. El Contratante responderá con prontitud, por escrito, a todos los Oferentes cuyas Ofertas no fueron seleccionadas y que, con posterioridad a la Notificación de Adjudicación, de conformidad con la Subcláusula 41.1 de las IAO, soliciten por escrito las razones por las cuales sus Ofertas no fueron seleccionadas.   4. En circunstancias excepcionales, es posible que el Contratante necesite comunicarse con el Oferente seleccionado conforme lo establecido en la Cláusula 38.1 de las IAO, para tratar ciertos aspectos pertinentes a la Ejecución del Contrato con anterioridad al envío de la Carta de Aceptación. Si se diera tal necesidad, la comunicación deberá limitarse a los siguientes aspectos, tal y como son identificados en el informe de evaluación.  1. coordinación de los plazos de movilización; 2. coordinación de las acciones o contribuciones que involucren al Contratante y al Ingeniero; 3. alternativas técnicas ofrecidas por el Oferente seleccionado   Cualquier discusión y acuerdo que pueda suscitarse entre el Contratante y el Oferente seleccionado (1) no deberán interpretarse con el mismo efecto legal que la Carta de Aceptación, y (2) deberán resumirse en Actas y adjuntarse a la Carta de Aceptación. |
| 1. Firma del Contrato | * 1. Inmediatamente después de la notificación, el Contratante enviará el Contrato al Oferente seleccionado.   2. Dentro de un plazo de veintiocho (28) días siguientes de haber recibido el Contrato, el Oferente seleccionado deberá firmar, fechar y devolver el Contrato al Contratante. |
| 1. Garantía de Cumplimiento | * 1. Dentro de un plazo de veintiocho (28) días después de haber recibido la Carta de Aceptación por parte del Contratante, el Oferente seleccionado deberá presentar la Garantía de Cumplimiento de conformidad con las Condiciones Generales del Contrato, sujeto a la Subcláusula 36.5 de las IAO, utilizando para ello el formulario de Garantía de Cumplimiento incluido en la Sección X, Formularios del Contrato u otro formulario aceptable para el Contratante. Si el Oferente seleccionado suministra una fianza como Garantía de Cumplimiento, dicha fianza deberá haber sido emitida por una compañía afianzadora o una aseguradora aceptable para el Contratante. Si la fianza la emite una institución extranjera, ésta deberá tener una institución financiera corresponsal en el país del Contratante.   2. El incumplimiento por parte del Oferente seleccionado de sus obligaciones de presentar la Garantía de Cumplimiento antes mencionada o de firmar el Contrato, constituirá causa suficiente para la anulación de la adjudicación y ejecución de la Garantía de Mantenimiento de la Oferta. En este caso, el Contratante podrá adjudicar el Contrato al Oferente cuya Oferta sea evaluada como la siguiente más baja que se ajuste sustancialmente a los Documentos de Licitación y que el Contratante considere calificado para ejecutar satisfactoriamente el Contrato. |

|  |  |
| --- | --- |
| Sección II. Hoja de Datos | |
| **A. Introducción** | |
| **IAO 1.1** | El Contratante es: **Instituto Nacional de Conservación y Desarrollo Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre (ICF)** |
| **IAO 1.1** | **Remodelación Oficina Local para la Región Forestal de Atlántida, ubicada en la Ceiba, Atlántida**  *LICITACIÓN LIMITADA-ICF-LIFEWEB-002-2023* |
| **IAO 2.1** | Fuente de Financiamiento: El proyecto será financiado con fondos del KfW significan Kreditanstalt für Wiederaufbau. que literalmente significa "Instituto de Crédito para la Reconstrucción. |
| **IAO 4.1** | Oferentes Elegibles: Todos las personas naturales o jurídicas que cumplan con los requisitos establecidos en las presentes bases de licitación. |
| **IAO 5.2** | 1. Monto promedio anual facturado en obras de construcción durante un periodo de *cuatro (4) años* de al menos 4 millones de Lempiras. 2. Experiencia como Contratista principal en la construcción de al menos *(4) cinco años en* obras de una naturaleza y complejidad similares a las Obras 3. Equipos esenciales requeridos para el proyecto:    1. Jefe de proyecto    2. Supervisor de Proyectos    3. Ingeniero Electromecánico    4. Ingeniero Eléctrico    5. Ingeniero Hidrosanitario    6. Ingeniero Estructural 4. Activos líquidos (y/o facilidades de crédito) netos de otras obligaciones contractuales y exclusivas de cualquier anticipo de pago que pueda realizarse durante el Contrato, (de no menos de **1.5 en adelante).** |
| **B. Documentos de Licitación** | |
| **IAO 7.1** | Solo para **fines de aclaración/consultas**, la dirección del Contratante es la siguiente:  Atención: *Ingeniero Mario José Guevara Padilla*  Dirección: *Instituto de Conservación Forestal (ICF), colonia Brisas de Olancho, atrás de Tabacalera Hondureña, Comayagüela M.D.C, Francisco Morazán*  Teléfono: 2223-2021  Celular: 9624-6872  Dirección electrónica: [icf.dap.proyectos@gmail.com](mailto:icf.dap.proyectos@gmail.com) |
| **IAO 7.2** | El Oferente visitará y examinará el Lugar de las Obras y sus alrededores. Además, obtendrá por sí mismo, bajo su propia responsabilidad, toda la información que pueda ser necesaria para preparar la Oferta y celebrar un Contrato para la construcción de las Obras. Los costos relativos a visitas al Lugar de las Obras correrán por cuenta del Oferente. |
| **IAO 7.3** | El Contratante autorizará el acceso del Oferente y de cualquier miembro de su personal o agentes a sus propiedades y terrenos para los fines de la visita, pero solo bajo la expresa condición de que el Oferente, cualquier miembro de su personal o agentes eximan e indemnicen al Contratante, a su personal y agentes de cualquier responsabilidad al respecto, y se hagan responsables de cualquier muerte o lesión personal, pérdida de propiedad o daños a la misma, así como de toda otra pérdida, daño, costos y gastos que incurran como resultado de la inspección. |
| **IAO 7.4** | Se realizará una visita de campo, a la que deben asistir con carácter obligatorio, todos los interesados previos a la presentación de ofertas; la misma se realizará:  Fecha: *13 de junio del 2023*  Hora: *09:00 am*  Lugar: *Oficina Regional de Atlántida del Instituto Nacional de Conservación y Desarrollo Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre (ICF), Colonia Palmira, Carretera CA-13, Frente a Apartamentos Pico Bonito, La Ceiba, Atlántida.*  Se efectuará una visita al Lugar de las Obras conducida por el Contratante, el mismo día de la reunión programada, en el mismo lugar de reunión, no se requiere movilización. |
| **IAO 8.2** | Toda Adenda emitida formará parte de los Documentos de Licitación y deberá ser comunicada por escrito a todos los que hayan obtenido los Documentos de Licitación de conformidad con la Subcláusula 6.3 de las IAO. El Contratante publicará inmediatamente la Adenda en la página Web indicada en la Subcláusula 7.1 de las IAO. |
| **C. Preparación de las Ofertas** | |
| **IAO 10.1** | El idioma de la Oferta es el español.  Todo intercambio de correspondencia se realizará en español. El idioma para la traducción de los documentos de apoyo y de los materiales impresos ( si acaso hubiera) es el español. |
| **IAO 11.1** | Junto con la Oferta, se presentarán los siguientes Listados:  La Oferta comprenderá lo siguiente:   1. Carta de la Oferta y Formularios de Licitación de conformidad con la Cláusula 12 de las IAO; 2. Las Listas de Cantidades o Cronogramas de Actividades Cotizadas, de conformidad con las Cláusulas 12 y 14 de las IAO, y según se indica en la HDD; 3. Garantía de la Oferta, de conformidad con la Subcláusula 19.1 de las IAO; 4. Información de Calificación 5. Oferta Técnica de conformidad con la Cláusula 17 de las IAO; y 6. Cualquier otro documento requerido en la HDD. |
| **IAO 11.2** | El Oferente presentará junto con la Oferta los siguientes documentos adicionales:   1. *Cronograma de Actividades* 2. *Cálculos del diseño* 3. *Desgloses de precios de materiales y equipo* 4. *Cuadro de estimación de obras* 5. *Listado de materiales y equipo* 6. *Planos de instalaciones eléctricas* 7. *Planos de techo y cielo falso* 8. *Especificaciones técnicas de instalaciones y* 9. *Metodología de construcción propuesta* 10. *Cualquier otro detalle pertinente* |
| **IAO 12.1** | La Carta de la Oferta, la Declaración de Compromiso, los Formularios de Licitación y Cronogramas, incluyendo la Lista de Cantidades por Precio Unitario y el Cronograma de Actividades Cotizadas por la suma global del contrato; todos los documentos deberán prepararse con los formularios pertinentes que se incluyen en la Sección IV, Formularios de Licitación y Calificación. La Carta de la Oferta debe completarse sin realizar ningún tipo de modificación al texto, y no se aceptarán sustituciones, excepto lo estipulado en la Subcláusula 20.4 de las IAO. Todos los espacios en blanco deberán completarse con la información solicitada. |
| **IAO 14.1** | Los precios y descuentos cotizados por el Oferente en la Carta de la Oferta y en los Listados se ceñirán a los requisitos indicados abajo. |
| **IAO 14.2** | El Oferente presentará una Oferta por la totalidad de las Obras descritas en la Subcláusula 1.1 de las IAO, indicando los precios de todos los rubros de las Obras, tal como se identifica en la Sección IV, Formularios de Licitación y Calificación. El Oferente indicará las tarifas y los precios unitarios correspondientes a todos los rubros de las Obras que se especifican en la Lista de Cantidades. Los rubros para los cuales el Oferente no haya indicado tarifas ni precios unitarios no serán pagados por el Contratante separadamente cuando se ejecuten y se considerarán incluidos en los precios de los otros rubros de la Lista de Cantidades. Si un elemento no se incluye en la Lista de Cantidades cotizada, se presumirá que no se ha incluido en la Oferta. No obstante, siempre y cuando que dicha Oferta responda sustancialmente a los requisitos de no ser por esta omisión, se añadirá al precio de la Oferta el precio máximo del elemento cotizado por los Oferentes que hayan presentado Ofertas que respondan sustancialmente a los requisitos y se utilizará el costo total equivalente de la Oferta así calculado para los efectos de comparación de los precios. |
| **IAO 14.3** | El precio que se cotice en la Carta de la Oferta será el precio total de la Oferta, excluido todo descuento ofrecido. |
| **IAO 14.4** | El Oferente cotizará cualquier descuento e indicará la metodología para su aplicación en la Carta de la Oferta. |
| **IAO 14.5** | Salvo disposición en contrario en la HDD y el Contrato, las tarifas y los precios cotizados por el Oferente no estarán sujetos a ajustes durante la ejecución del Contrato, de conformidad con lo establecido en las Condiciones Generales del Contrato. En el caso que los precios cotizados estén sujetos a ajustes, el Oferente deberá señalar los índices y los coeficientes de ponderación de las fórmulas de ajuste de precios en el Listado de Ajuste de Precios, y el Contratante podrá exigir al Oferente que justifique los índices y coeficientes de ponderación propuestos. |
| **IAO 14.6** | Se dispone en la Subcláusula 1.1 de las IAO, la Oferta se hará por el total del proyecto (1 solo contrato). Los Oferentes que quieran ofrecer un descuento, en caso de que se les asigne el contrato, especificarán en su Oferta la reducción de precio aplicable en el contrato. La reducción de precio o descuento se presentará de conformidad con lo dispuesto en la Subcláusula 14.4 de las IAO, siempre y cuando las Ofertas de todo el proyecto se abran al mismo tiempo. |
| **IAO 14.7** | El Ofertante deberá presentar su oferta con las cantidades; separando los honorarios de los impuestos, tasas y otros cargos, los cuales deberán aplicarse al Contratista y Subcontratistas, incluyendo al personal, en virtud de la Ley Aplicable, así como a los residentes nacionales o permanentes en el país del Contratante. |
| **IAO 15.1** | **Moneda de la presentación de Oferta**   * 1. El Oferente deberá cotizar los precios unitarios en ***Lempiras***en adelante denominada “moneda local". |
| **IAO 17.1** | El Oferente deberá facilitar una Oferta Técnica que incluya una descripción de los métodos de trabajo, material, mano de obra, personal, Listados y cualquier otra información que se requiera según lo estipulado en la Sección IV, Formularios de Licitación y Calificación, de forma detallada que demuestre la idoneidad de la Oferta del Oferente frente al cumplimiento de los requisitos de la Obra y el plazo de finalización de la Obra. |
| **IAO 18.1** | El período de validez de la Oferta será de noventa (*90)* días calendario.  Contado a partir del día siguiente de la orden de inicio. |
| **IAO 19.1** | **Garantía de mantenimiento de la oferta (según el artículo 99 LCE).**  El oferente presentará una Garantía de Mantenimiento de la Oferta equivalente al dos por el ciento (2%) del monto total de la oferta, presentada en Lempiras, emitida por una institución financiera o aseguradora legalmente reconocida y autorizada por la autoridad estatal competente y de acuerdo al formato incluido en la sección IV. |
| **IAO 19.3** | La Garantía de Mantenimiento de la Oferta deberá ser una garantía incondicional emitida por un banco o una institución financiera (como una compañía aseguradora o afianzadora) proveniente de fuentes confiables de un país elegible, según lo especificado en la Sección V, Criterios de Elegibilidad. Si la garantía incondicional es emitida por una institución financiera situada fuera del país del Contratante, la institución emisora deberá tener una institución financiera corresponsal en el país del Contratante que permita hacer efectiva la garantía. Si se trata de una garantía bancaria, la Garantía de Mantenimiento de la Oferta deberá presentarse utilizando ya sea el formulario de Garantía de Mantenimiento de la Oferta que se incluye en la Sección IV, Formularios de Licitación y Calificación, u otro formato sustancialmente similar, aprobado por el Contratante con anterioridad a la presentación de la Oferta. La Garantía de Mantenimiento de la Oferta será válida por un período de cuarenta y dos (42) días posteriores al plazo de validez de la Oferta, o de cualquier período de prórroga, si ésta se hubiera solicitado de conformidad con la Subcláusula 18.2 de las IAO. |
| **IAO 20.1** | Número de copias de la Oferta, además del original:  *Tres (3)* copias en papel y una (1) copia digital (CD o pen drive). |
| **IAO 20.2** | El oferente debe presentar la oferta por escrito, transcrita, mecanografiada o escrito con tinta indeleble. Debe incluir el documento de autorización por escrito que tenga el representante para firmar en nombre del Oferente, el que consistirá en *"un poder notarial en el que haga constar el nombre del firmante de la Oferta. Si el Oferente es un Consorcio, el poder notarial deberá ser emitido por el Miembro Principal de dicho Consorcio”* |
| **D. Presentación y apertura de las Ofertas** | |
| **IAO 21.1** | El Oferente deberá entregar el original y cada copia de la Oferta, en sobres separados, sellados y debidamente identificados como "OFERTA - ORIGINAL", " y "OFERTA - COPIA". Los sobres que contienen el original y las copias serán incluidos a su vez en un solo sobre marcado como “OFERTA”. |
| **IAO 21.2** | Los sobres interiores y el Sobre exterior deberán llevar la siguiente leyenda:  **Remodelación Oficina Local para la Región Forestal de Atlántida, ubicada en la Ceiba, Atlántida**  *LICITACIÓN LIMITADA-ICF-LIFEWEB-002-2023*  Dirigido a:  Ing. Allan Eduardo Flores Sánchez  Dirección: *Instituto de Conservación Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestres ICF, Oficina Regional de Atlántida, Colonia Palmira, Carretera CA-13, frente a Apartamentos Pico Bonito, La Ceiba Atlántida.*  *Incluir la advertencia: “NO ABRIR ANTES DE LA HORA Y FECHA DE LA APERTURA DE LA OFERTA”* |
| **IAO 22.1** | La Oferta Original deberá presentarse a más tardar:  Fecha: *30 de junio del 2023*  Hora: 01:30 *pm*  a la siguiente dirección, que deberá ser la dirección principal para la entrega de la Oferta dentro del plazo:  Atención: Ing. Allan Eduardo Flores Sánchez  Dirección: *Instituto de Conservación Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestres ICF, Oficina Regional de Atlántida, Colonia Palmira, Carretera CA-13, frente a Apartamentos Pico Bonito, La Ceiba Atlántida.*  Código Postal: *31101*  *País: Honduras, C.A.*  *Copia: email* [*coordinaciontecnicasinaph@gmail.com*](mailto:coordinaciontecnicasinaph@gmail.com)*, afloresicf@gmail.com* |
| **IAO 25.1** | Lugar donde se realizará la apertura de las Ofertas:  Dirección: *Instituto de Conservación Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestres ICF, Oficina Regional de Atlántida, Colonia Palmira, Carretera CA-13, frente a Apartamentos Pico Bonito, La Ceiba Atlántida.*  Código Postal: *31101*  *País: Honduras C.A.*  Fecha: *30 de junio del 2023*  Hora: *2:00 pm*  Para proceder a la apertura de Ofertas, será necesario que haya al menos una oferta presentada en tiempo y forma. |
| **E. Evaluación y comparación de Ofertas** | |
| **IAO 29.1** | Se deberá llevar a cabo el cumplimiento de la Metodología MSSS (así como se especifica en la **HDD** 17) conforme a las especificaciones MSSS (Sección VII - Requisitos de las Obras) haciendo uso de la metodología especificada en la Sección III, Subcláusula 1.2. La Oferta que no corresponda a la Metodología MSSS (p.ej.: desviación, reserva u omisión significativas) será rechazada. |
| **IAO 29.4** | La oferta que no se ajuste sustancialmente a los documentos de licitación, será rechazada por el contratante y no podrá convertirse, mediante la corrección de las desviaciones, reservas u omisiones significativas en una oferta que se ajuste sustancialmente a los documentos de licitación. |
| **IAO 30.1** | Cuando una Oferta se ajuste sustancialmente a los Documentos de Licitación, el Contratante podrá dispensar inconformidades no significativas. |
| **IAO 30.2** | Cuando un Oferente se ajuste sustancialmente a los Documentos de Licitación, el Contratante podrá solicitar al Oferente que presente, dentro de un plazo razonable, la información o documentación necesaria para rectificar inconformidades no significativas en la Oferta, relacionadas con requisitos referentes a la documentación. La solicitud de información o documentación relativa a dichas inconformidades no podrá estar relacionada de ninguna manera con el precio de la Oferta. Si el Oferente no cumple la solicitud, podrá rechazarse su Oferta. |
| **IAO 32.1** | En la evaluación y comparación de las Ofertas, se usará la siguiente moneda única: ***Lempiras***  Para efectos de comparación de las Ofertas, el Precio de la Oferta será en ***Lempiras***. |
| **IAO 35.1** | El contratante utilizará únicamente los criterios y metodologías de calificación establecidos en la Sección III de las presentes bases. |
| **IAO 35.2** | Al evaluar las Ofertas, el Contratante considerará lo siguiente:  a) El precio de la Oferta, excluyendo los Montos Provisionales, a no ser que se coticen de manera competitiva y la disposición, en su caso, para contingencias en los Listados, pero incluyendo los elementos de dayworks (costos para trabajos y materiales remunerados por día, tales como servicios de obreros), si se cotizan de manera competitiva;  b) Ajustes de precio por correcciones de errores aritméticos, de conformidad con la Subcláusula 31.1 de las IAO;  c) Ajuste de precio por falta de elementos, ausencia de tarifas o descuentos ofrecidos, de conformidad con las Subcláusulas 14.2 y 14.4 de las IAO;  d) Ajuste de precio por inconformidades no significativas cuantificables, según se establece en la Subcláusula 30.3 de las IAO;  e) La conversión a una moneda única del monto resultante de la aplicación de los incisos (a) al (d) arriba, si procede, de conformidad con la Cláusula 32 de las IAO;  f) Los factores adicionales de evaluación, como se indican en la Sección III, Criterios de Evaluación y Calificación. |
| **IAO 36.1** | El Contratante comparará los precios evaluados de todas las Ofertas que se ajustan sustancialmente a los Documentos de Licitación, para determinar la Oferta evaluada como la más baja, de conformidad con la Subcláusula 35.2 de las IAO. |
| **IAO 37.1** | El Contratante deberá evaluar las calificaciones de los Oferentes aptos a través de los factores, métodos, criterios y requisitos definidos en la Sección III, Criterios de Evaluación y Calificación, y no se permitirá el uso de cualquier otro método, criterio o requisito que no esté incluido en dicha sección. |

Sección III. Criterios de Evaluación y Calificación

Esta Sección contiene todos los criterios que deberá usar el Contratante para evaluar las Ofertas y para determinar la calificación de los Oferentes. De conformidad con las Cláusulas 35 y 37 de las IAO, no se usarán otros factores, métodos ni criterios. El Oferente proporcionará toda la información solicitada, debiendo usar para ello los formularios que se incluyen en la Sección IV, Formularios de Licitación y Calificación.

1. **Evaluación de las Ofertas**

Además de los criterios listados en la Subcláusula 35.2 (a) – (e) se aplicarán los siguientes criterios.

* 1. **Evaluación de la adecuación de la Oferta Técnica con los Requisitos**

La evaluación de la Oferta Técnica presentada por el Oferente deberá comprender: (a) la evaluación de la planificación de la movilización del material y del personal específico para llevar a cabo las obras, (b) el método de construcción, (c) Cronograma de Obras y (d) fuentes de suministros suficientemente detalladas, según los requisitos especificados en la Sección VII Requisitos de las Obras. Cualquier Oferta que no comprenda la Oferta Técnica o cuya Oferta Técnica no sea substancialmente garantizada (p.ej.: con desviación, reserva u omisión material) será rechazada.

* 1. **Evaluación de adecuación de la Metodología Medioambiental, Social, de Seguridad y Salud MSSS**

Los Requisitos de MSSS Generales y Específicos firmados y presentados por el Oferente deberán ser evaluados para determinar si cumplen substancialmente con lo solicitado (p.ej.: sin desviación, reserva u omisión material) respecto a los requisitos especificados en la Sección VII, Requisitos de la Obras - Especificaciones MSSS. Cualquier Oferta que no cumpla sustancialmente con los requisitos (p.ej.: con desviación, reserva u omisión material) será rechazada.

1. **Evaluación de Elegibilidad y Calificación**

**2.1 Elegibilidad**

Este proceso de Licitación está abierto a todos los Oferentes procedentes de los países elegibles tal y como se especifica en la cláusula 4 de las IAO y en los criterios de elegibilidad de la Oferta del KfW en la Sección V, Criterios de Elegibilidad.

**2.2 Calificación**

Al calificarse para la adjudicación del Contrato, los Oferentes deberán cumplir los requisitos mínimos de calificación:

(a) un monto promedio anual facturado procedente de obras de construcción durante el período especificado en la **HDD** de al menos el múltiplo indicado en la **HDD**;

(b) experiencia como Contratista principal en la construcción de al menos el número de obras de naturaleza y complejidad similares a las Obras durante el periodo **especificado en la HDD** (para cumplir este requisito, cada una de las obras citadas deberá estar completada al menos en un 70%);

(c) propuestas de adquisiciones oportunas (propiedad, arrendamiento, alquiler, etc.) de los equipos esenciales listados en la **HDD**;

(d) un Gerente de Contratos con cinco años de experiencia en obras de naturaleza y volumen equivalentes, incluyendo no menos de tres años como Gerente; y

(e) activos líquidos (y/o servicios de crédito) netos de otras obligaciones contractuales y exclusivas de cualquier anticipo de pago que pueda realizarse durante el Contrato, de no menos la cantidad **especificada en la HDD**.

Un historial consistente de litigios o arbitrajes en adjudicaciones contra el Solicitante o cualquier parte del Consorcio, podrá tener como resultado su descalificación.

|  |
| --- |
| Sección IV. Formularios de Licitación y Calificación |

**Índice de formularios**

**FORMULARIOS DE LICITACIÓN**

Contenido

[Carta de la Oferta 42](#_Toc134092311)

[Apéndice de la Oferta 44](#_Toc134092312)

[Declaración de Compromiso 49](#_Toc134092313)

[Resumen de las monedas de pago 52](#_Toc134092314)

[Lista de Cantidades 54](#_Toc134092315)

[Oferta Técnica 55](#_Toc134092316)

[Información de Calificación 56](#_Toc134092317)

|  |
| --- |
| Carta de la Oferta |

*[El Oferente elaborará esta Carta de la Oferta en papel Membretado en el que figure su nombre y dirección].*

Fecha: \_\_\_*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

LL Nº: ICF-LIFEWEB-002-2023

A: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nosotros, los abajo firmantes declaramos que:

1. Hemos examinado, sin tener reservas al respecto, los Documentos de Licitación, incluidas las Adendas emitidas de conformidad con las Instrucciones a los Oferentes (Cláusula 8 de las IAO);
2. No tenemos ningún conflicto de interés de conformidad con la Cláusula 4 de las IAO;
3. No hemos sido excluidos ni hemos sido declarados inelegibles por el Contratante sobre la base de la ejecución de la Garantía de Mantenimiento de la Oferta en el país del Contratante de conformidad con la Subcláusula 4.4 de las IAO;
4. Ofrecemos ejecutar las siguientes Obras de conformidad con los Documentos de Licitación: ;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. El precio total de nuestra Oferta, excluyendo impuestos y cualquier descuento ofrecido en el inciso (f) abajo, es:
2. En caso de lote único, el precio total (excluyendo impuestos) de la Oferta es de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
3. Los descuentos ofrecidos y la metodología para aplicarlos son los siguientes:
4. Los descuentos ofrecidos son los siguientes:
5. El método de cálculo exacto para determinar el precio neto de la Oferta después de aplicar descuentos se muestra abajo:

.

1. Nuestra Oferta será válida por un período de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ días a partir de la fecha límite de presentación de las Ofertas estipulada en los Documentos de Licitación; la Oferta será de carácter vinculante para nosotros y podrá ser aceptada por ustedes en cualquier momento antes de que venza dicho plazo;
2. Si es aceptada nuestra Oferta, nosotros nos comprometemos a obtener una Garantía de Cumplimiento de conformidad con la Cláusula 42 de las IAO de los Documentos de Licitación;
3. No estamos participando, como Oferentes, en más de una Oferta en este proceso de Licitación, de conformidad con la Subcláusula 4.2 (e) de las IAO.
4. Entendemos que esta Oferta, junto con la aceptación de ustedes por escrito incluida en su notificación de adjudicación, constituirá un contrato obligatorio entre nosotros mientras el contrato formal sea preparado y hasta que entre en ejecución; y
5. Reconocemos y aceptamos que el Contratante se reserve el derecho de anular el proceso de licitación y de rechazar todas las Ofertas en cualquier momento previo a la adjudicación del Contrato, sin que por ello incurra en ninguna responsabilidad con nosotros;
6. Certificamos que hemos tomado las medidas necesarias para asegurar que ninguna persona que actúe por nosotros o en nuestro nombre participe en ningún tipo de fraude ni corrupción.

Nombre del Oferente\*

Nombre de la persona debidamente autorizada para firmar esta Oferta por y en nombre del Oferente\*\*

Título de la persona firmando esta Oferta

Firma de la persona mencionada arriba

El \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de

\* En el caso de una Oferta presentada por un Consorcio, especificar el nombre del Consorcio como Oferente.

**\*\* La persona que firme la Oferta adjuntará a esta el poder notarial otorgado por el Oferente.**

# Apéndice de la Oferta

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Este Apéndice forma parte del Contrato.  *[Nota: a excepción de las cláusulas para las que se han insertado los requisitos del Contratante, el Contratista deberá completar la siguiente (colocar ítems al que corresponde) información previamente a la presentación de su oferta.]*   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Cláusula | | Subcláusula | Información | | Documentos que forman parte del Contrato listados en orden de prioridad | | 1.1. |  | | **Documento** (eliminar si no se aplica) | |  | Identificación del Documento | | (a) | Carta de Oferta |  | Pagina No.??? | | (b) | Especificaciones …………... | 5.1 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | (c) | Lista de Cantidades ……… |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | (d) | Los Planos…………………. |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | (e) | Organigrama............................ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | (f) | Cronograma de Obras................ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | (g) | Organización del lugar de la obra y descripción metodológica |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Tiempo de finalización………………… | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_días | | Ley del Contrato………………….. | |  | Ley vigente del país\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Idioma…………………………………. | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Disposición del Emplazamiento ………………………. | |  | En la fecha de inicio\*\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Persona autorizada | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Nombre y dirección del representante del Contratante (si procede)……….. | |  | Col. Brisas de Olancho, Comayagüela, M.D.C., atrás de la tabacalera hondureña. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Garantía de Cumplimiento | |  |  | | Cantidad……………………………. | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Formulario…………………………  Tiempo para la entrega de la garantía | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(detalles)  En un periodo de 28 días a la Fecha de Inicio |   \*   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Cláusula | | Subcláusula | | Información | | Requisitos para el diseño del Contratista (si los hubiera) ……………………………………………… | | 5.1…………… | | Cláusula de Especificación N.º \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Programa: | |  | |  | |  | Periodo para presentación ..................... | 7.2………. | | En 14 días\* desde la Fecha del Inicio. | |  | Modelo de programa ………………….. | 7.2…………… | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Monto a pagar debido al incumplimiento de la finalización ……………………………… | | 7.4……….. | | 0.36% por día hasta un máximo de un 10% de la suma indicada en el Contrato | | Periodo de notificación de defectos…………………. | | 9.1 & 11.5.. | | 365 días\* calculados desde la fecha indicada en el aviso de la Subcláusula 8.2 | |  | |  | |  | |  |  |  | |  | | Valoración de las Obras\* | |  | |  | |  | Suma global …………………………. | 11.1………. | | Ver términos de referencia, (información detallada) | |  |  |  | |  | |  |  |  | |  | |  |  |  | |  | |  |  |  | |  | | Porcentaje del valor de Materiales y Plantas…………………………………………………. | | 11.2………. | | Materiales\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_80% | |  | |  | | Instalaciones\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 90%\* | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | \*Modificar por el Contratante como proceda  © FIDIC 1999 | | |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Cláusula | | Subcláusula | Información | | Porcentaje de retención ……………………….….….…. | | 11.3 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_5% | | Moneda de pago …………………………...….…. | | 11.7 | LEMPIRAS | | Tasa de interés …………………………………… | | 11.8 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% per annum | | Seguros……………………… | | 14.1 |  | | **Tipo de cobertura\*** | | **Importe de la cobertura\*** | **Exclusiones\*** | | Las Obras, Materiales, Instalaciones y cuotas | | El monto indicado en el contrato más un 15% | L. 3,843,259.4625 | | Material del Contratista | | Costo total de reemplazo | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Daños y perjuicios a terceros y a la propiedad | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Trabajadores | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Otras coberturas\* | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Arbitraje | |  |  | |  | Normas…………………………………………. | 15.3…………… | UNCITRAL Arbitration Rules\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(información detallada) | |  | Autoridad nominadora …………………. | 15.3…………… | Presidente de FIDIC o su nominado\*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (información detallada) | |  | Lugar de Arbitraje | 15.3…………… | La Ceiba, Atlántida, Honduras | |  | |  |  | |  | |  |  | |  | |  |  |   \*Modificar por el Contratante como proceda  © FIDIC 1999 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Tipo de Documento** | **Orden IAO** | **Pagina No.** |
| Carta Oferta | 12.1 | 13 |

# Declaración de Compromiso

Nombre de referencia de la Solicitud / Oferta / Contrato: (el "**Contrato"**)[[3]](#footnote-3)

A: (la "**Entidad Ejecutora del Proyecto"**)

1. Reconocemos y aceptamos que el KfW sólo financia los proyectos de la Entidad Ejecutora del Proyecto ("EEP")[[4]](#footnote-4) con sujeción a sus propias condiciones, las cuales están establecidas en el Acuerdo de Financiamiento que ha suscrito con la EEP. Por consiguiente, no existen vínculos de derecho entre el KfW y nuestra empresa, nuestro Consorcio o nuestros subcontratistas en el marco del Contrato. La EEP mantiene la responsabilidad exclusiva de la preparación y la implementación del proceso de licitación y la ejecución del Contrato.
2. Certificamos que ni nosotros, ni ninguno de nuestros consejeros o agentes legales, ni ningún otro miembro de nuestro Consorcio, incluidos subcontratistas en el marco del Contrato, se encuentra en alguno de las siguientes situaciones:

2.1) estar en o haber sido objeto de un proceso de quiebra, de liquidación, de administración judicial, de salvaguarda, de cesación de actividad o estar en cualquier otra situación análoga;

2.2) haber sido objeto de una condena por sentencia en firme o una decisión administrativa definitiva o sujeto a sanciones económicas por las Naciones Unidas, la Unión Europea o Alemania, por su implicación en una organización criminal, lavado de dinero, delitos relacionados con el terrorismo, trabajo infantil o tráfico de seres humanos; este criterio de exclusión también es aplicable a personas jurídicas cuya mayoría de acciones esté en manos o controlada de facto por personas físicas o jurídicas que a su vez hayan sido objeto de tales condenas o sanciones;

2.3) haber sido objeto de una condena pronunciada mediante una sentencia judicial en firme o una decisión administrativa definitiva por un tribunal, por la Unión Europea, por autoridades nacionales del País Socio o en Alemania por Prácticas Sancionables en relación con un Proceso de Licitación o la ejecución de un contrato o una irregularidad cualquiera que afecte a los intereses financieros de la Unión Europea *(en el supuesto de tal condena, el Solicitante u Oferente adjuntará a la presente Declaración de Compromiso la información complementaria que permita estimar que esta condena no es pertinente en el marco de este Contrato y que en respuesta a la misma se han adoptado medidas de cumplimiento adecuadas*);

2.4) haber sido objeto de una rescisión de contrato pronunciada por causas atribuibles a nosotros mismos en el transcurso de los últimos cinco años, debido a un incumplimiento grave o persistente de nuestras obligaciones contractuales durante la ejecución de un Contrato, excepto si esta rescisión fue objeto de una impugnación y la resolución del litigio está todavía en curso o no ha confirmado una sentencia en contra de nosotros;

2.5) no haber cumplido nuestras obligaciones respecto al pago de nuestros impuestos, de acuerdo con las disposiciones legales del país donde estamos constituidos o las del país de la EEP;

2.6) estar sujeto a una decisión de exclusión pronunciada por el Banco Mundial o por otro banco multilateral de desarrollo y por este concepto figurar en la lista publicada en la dirección electrónica <http://www.worldbank.org/debarr> o en la lista respectiva de cualquier otro banco multilateral de desarrollo *(en el supuesto de dicha exclusión, el* Postulante *u Oferente adjuntará a la presente Declaración de Compromiso la información complementaria que permita estimar que esta exclusión no es pertinente en el marco del presente Contrato y que, como respuesta, se han adoptado medidas de cumplimiento adecuadas)*; o bien

2.7) haber incurrido en falsas declaraciones al facilitar la información exigida como condición para participar en el presente Proceso de Licitación.

1. Certificamos que ni nosotros, ni ningún miembro de nuestro Consorcio ni ninguno de nuestros subcontratistas en el marco del Contrato, se encuentra en alguna de las situaciones de conflicto de interés siguientes:

3.1) ser una filial controlada por la EEP o un accionista que controle a la EEP, salvo que el conflicto de interés resultante se haya puesto en conocimiento del KfW y se haya resuelto a su satisfacción;

3.2) tener negocios o relaciones familiares con personal de la EEP implicado en el proceso de licitación o en la supervisión del Contrato que resulte, salvo que el conflicto resultante haya sido puesto en conocimiento del KfW y se haya resuelto a su satisfacción;

3.3) controlar o estar controlado por otro Postulante u Oferente, estar bajo control común con otro Postulante u Oferente, recibir de o conceder directa o indirectamente subsidios a otro Postulante u Oferente, tener el mismo representante legal que otro Postulante u Oferente, mantener con otro Postulante u Oferente contactos directos o indirectos que nos permitan tener o dar acceso a información contenida en nuestras Solicitudes u Ofertas respectivas, influenciarlas, o influenciar las decisiones de la EEP;

3.4) estar prestando un servicio de consultoría que, por su naturaleza, pueda resultar incompatible con los servicios que se llevarán a cabo para la EEP;

3.5) en el caso de un proceso de licitación de obras o plantas o bienes:

1. haber preparado o haber estado asociados con una persona que haya preparado especificaciones, planos, cálculos o cualquier otra documentación destinada a su utilización en el proceso de licitación del presente Contrato;
2. haber sido nosotros mismos o una de nuestras empresas afiliadas contratados o propuestos para ser contratados para efectuar la supervisión o inspección de las obras en el marco de este Contrato;
3. Si somos una entidad de propiedad pública, para competir en un proceso de licitación, certificamos que somos legal y económicamente autónomos y que nos regimos por las leyes y normas del derecho comercial.
4. Nos comprometemos a comunicar a la EEP, la cual informará al KfW, cualquier cambio de situación relacionado con los puntos 2 a 4 anteriores.
5. En el contexto del Proceso de Licitación y ejecución del Contrato correspondiente:

6.1) ni nosotros ni ningún miembro de nuestro Consorcio ni ninguno de nuestros subcontratistas en el marco del Contrato hemos incurrido en Prácticas Sancionables durante el Proceso de Licitación y, en el caso de que se nos adjudique un Contrato, no incurriremos en Prácticas Sancionables durante la ejecución del Contrato;

6.2) ni nosotros ni ningún miembro de nuestro Consorcio ni ninguno de nuestros Subcontratistas en el marco del Contrato adquiriremos ni suministraremos equipos ni operaremos en ningún sector que se encuentre bajo embargo de las Naciones Unidas, de la Unión Europea o de Alemania; y

6.3) nos comprometemos a cumplir, y a hacer cumplir a nuestros Subcontratistas y principales proveedores en el marco del Contrato, las normas medioambientales y laborales internacionales, de acuerdo con las leyes y normativas aplicables en el país en que se implemente el Contrato y con los convenios fundamentales de la Organización Internacional del Trabajo[[5]](#footnote-5) (OIT) y los tratados medioambientales internacionales. Además, nos comprometemos a implementar cualquier medida de mitigación de riesgos medioambientales y sociales, cuando se indiquen en los planes de gestión medioambiental y social u otros documentos similares proporcionados por la EEP y, en cualquier caso, implementar medidas para prevenir la explotación sexual, el abuso y la violencia de género.

1. En caso de que nos sea adjudicado un Contrato, tanto nosotros como todos los miembros de nuestro Consorcio y Subcontratistas en el marco del Contrato, (i) si así se requiere, facilitaremos información relativa al Proceso de Licitación y a la ejecución del Contrato y (ii) permitiremos a la EEP y al KfW o a un auditor nombrado por cualquiera de ellos, y en caso de financiación por la Unión Europea también a instituciones europeas competentes con arreglo a la legislación de la Unión Europea, inspeccionar las cuentas, los registros y los documentos correspondientes, realizar inspecciones sobre el terreno y garantizar el acceso a los emplazamientos y al proyecto respectivo.
2. En caso de que nos sea adjudicado un Contrato, tanto nosotros como todos los miembros de nuestro Consorcio y subcontratistas en el marco del Contrato, nos comprometemos a conservar los registros y documentos anteriormente mencionados conforme a lo dispuesto por la legislación aplicable, y en cualquier caso durante un mínimo de seis años desde la fecha de finalización o rescisión del Contrato. Nuestras transacciones e informes financieros estarán sujetos a procedimientos de auditoría conforme a la legislación aplicable. Además, aceptamos que nuestros datos (incluidos nuestros datos personales) generados en relación con la preparación e implementación del Proceso de Licitación y la ejecución del Contrato sean almacenados y tratados por la EEP y el KfW conforme a la legislación aplicable.

Nombre: En calidad de:

Debidamente habilitado para firmar en nombre de[[6]](#footnote-6):

Firma: Con fecha el:

# Resumen de la moneda de pago

*"Los Oferentes cotizarán completamente en la moneda en la moneda local,* ***LEMPIRAS*** *"(Subcláusula 15.1 de la* ***HDD****)*

**Para: LA REMODELACION OFICINA REGIONAL DE ATLÁNTIDA, LA CEIBA, ATLANTIDA**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nombre de la moneda de pago** | **Monto en la moneda** |
| **Moneda local** |  |
| **Precio total de la Oferta en:** |  |
| **PRECIO TOTAL DE LA OFERTA**  **Moneda local** |  |

# Lista de Cantidades

| **NO.** | **RENGLÓN DE TRABAJO** | **UNIDAD** | **CANTIDAD** | **COSTO UNITARIO** | **TOTAL, RENGLÓN** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **PRELIMINARES** | | | | | |
| 1 | LIMPIEZA GENERAL DEL PROYECTOS INCLUYE. ACARREO DE DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. | GLOB | 1 |  |  |
| 2 | DEMOLICIÓN DE TECHO DE LAMINA CON ESTRUCTURA DE MADERA Y L/S INCL. CIELO FAL Y FACIA, EDIFICIO ICF-RFA, LA CEIBA Y BODEGA ANEXO, BAÑO ANEXO. INCLUYE. ACARREO DE DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. | M2 | 600 |  |  |
| 3 | DEMOLICIÓN DE TECHO LAMINA Y ESTRUCTURA DE MADERA Y L/S INCL. FASCIA, BODEGA EXTERNA. INCLUYE. ACARREO DE DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. | M2 | 140 |  |  |
| 4 | PREPARACIÓN DE SUPERFICIE DE PAREDES Y RESANES, CON CEPILLO DE ALAMBRE PARA PAREDES INTERNAS DEL EDIFICIO PRIMER NIVEL, GRADAS INTERNAS Y CUARTO DE ACCESO AL SEGUNDO NIVEL, BODEGA ANEXO Y BAÑO ANEXO, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. | M2 | 700 |  |  |
| 5 | PREPARACIÓN DE SUPERFICIE DE PAREDES Y RESANES, CON CEPILLO DE ALAMBRE PARA PAREDES INTERNAS DEL EDIFICIO SEGUNDO NIVEL (ÁREA DE PASILLO, SALA DE REUNIONES, OFICINA DE PROYECTOS, ÁREA DE BAÑOS), INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. | M2 | 150 |  |  |
| 6 | PREPARACIÓN DE SUPERFICIE DE PAREDES Y RESANES, CON CEPILLO DE ALAMBRE PARA PAREDES EXTERNAS DEL EDIFICIO, BODEGA ANEXO, BAÑO ANEXO, BAÑO EXTERIOR Y FACHADA FRONTAL Y LATERAL DERECHA DE BODEGA EXTERNA, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. | M2 | 1000 |  |  |
| **7** | DEMOLICIÓN DE PARED DE MADERA/PANELIT EN PRIMER NIVEL EDIFICIO Y DIVISIÓN DE TABLA YESO SEGUNDO NIVEL. INCLUYE ACARREO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. | M2 | 30 |  |  |
| 8 | DEMOLICIÓN DE PARED DE MADERA/PANELIT EN SEGUNDO NIVEL EDIFICIO INCLUYE ACARREO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. | M2 | 26 |  |  |
| 9 | DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS DE CONCRETO/MAMPOSTERÍA INCLUYE ACARREO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. | M2 | 3 |  |  |
| 10 | DESMONTAJE DE BALCONERIA Y PASAMANO SEGUNDO NIVEL Y GRADAS DE ACCESO EXISTENTES DEL EDIFICIO, BODEGA Y BAÑO ANEXO, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. SE DEBERÁ CONSULTAR UBICACIÓN A LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | M2 | 42 |  |  |
| 11 | DESMONTAJE DE INODOROS/LAVAMANOS/URINARIO EN EDIFICIO, BODEGA ANEXO, BAÑO ANEXO, BAÑO EXTERIOR. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. SE DEBERÁ CONSULTAR UBICACIÓN A LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | UNID | 5 |  |  |
| 12 | DESMONTAJE DE PUERTAS INCLUYE CONTRAMARCO INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. SE DEBERÁ CONSULTAR UBICACIÓN A LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | UNID | 5 |  |  |
| 13 | DESMONTAJE DE VENTANAS DE MADERA CON CONTRAMARCO EN BODEGA EXTERNA, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. SE DEBERÁ CONSULTAR UBICACIÓN A LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | UNID | 6 |  |  |
| 14 | DESMONTAJE INST. ELECTR. (LAMP., VENT., TOMA E INT, AIRE ACON.) INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. | GLOB | 1 |  |  |
| 15 | DESMONTAJE MUEBLE DE COCINA PARA LAVATRASTOS EXISTENTE INCLUYE ACARREO DE MATERIAL DESPERDICIO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. | UNID | 1 |  |  |
| **OBRA GRIS** | | | | | |
| 16 | SUMI/ INSTA MUEBLE DE CONCRETO REFORZADO EN "L" PARA LAVATRESTE EN COCINA, OFICINA DAP-ICF-RFA. INCLUYE ENCOFRADO Y DESENCOFRADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. |  | ML | 6 |  |
| 17 | SUMI/ INSTA MUEBLE DE CONCRETO REFORZADO PARA LÁMANOS PARA BAÑO DE VISITAS SEGUNDO NIVEL EDIFICIO DAP-ICF-RFA. INCLUYE ENCOFRADO Y DESENCOFRADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. |  | ML | 1 |  |
| **PAREDES** | | | | | |
| 18 | SUMI/ INSTA PARED DE TABLA YESO Y ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE ACARREO DE MATERIAL DESPERDICIO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. SE DEBERÁ CONSULTAR UBICACIÓN A LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN | M2 | 70 |  |  |
| **PISOS** | | | | | |
| 19 | SUMI/ INSTA CERÁMICA EN MUEBLE DE COCINA EN "L" (CON ADHESIVO), OFICINA ICF-RFA, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | M2 | 6 |  |  |
| 20 | SUMI/ INSTA CERÁMICA EN MUEBLE DE CONCRETO PARA LAVAMANOS SEGUNDO NIVEL EDIFICIO (CON ADHESIVO), OFICINA -ICF-RFA, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | M2 | 1.5 |  |  |
| 21 | SUMI/ INSTA CERÁMICA EN PISO DE BAÑO (CON ADHESIVO), PRIMER NIVEL OFICINA DAP-ICF-RF, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | M2 | 6 |  |  |
| **TECHO Y CIELO FALSO** | | | | | |
| 22 | INSTALACIÓN FACIA DE PANELIT (CENEFA) OFICINA DAP-ICF-RFA INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | M2 | 130 |  |  |
| 23 | SUMI/INST. CIELO DIAMANTE DE 2´X4´, CON FLEJE DE ALUMINIO COLOR BLANCO, SUSPENDIDO CON ALAMBRE GALVANIZADO# 16, EN EDIFICIO SEGUNDO NIVEL. INCLUYE PINTURA, ACCESORIOS Y SOFFIT PARA SOBRESALIENTE DE 1 MTS. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | M2 | 600 |  |  |
| 24 | SUMI / INSTA TECHO A DOS AGUAS DE CANALETA 6" LAMINA DURATEJA ROJA 1.13MTSX10' CAL.26 (0.43MM) C.S. AC/BB/95.CON ALERO DE 1MTS, OFICINA DAP-ICF-RFA & ÁREA DE RECUPERACIÓN Y BODEGA ANEXO Y BAÑO ANEXO, BAÑO EXTERNO. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | M2 | 650 |  |  |
| 25 | SUMI / INSTA TECHO UNA AGUA CANALETA 6" LAMINA DURATEJA ROJA 1.13MTSX10' CAL.26 (0.43MM) C.S. AC/BB/95.CON ALERO DE 1MTS, BODEGA EXTERNA. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | M2 | 140 |  |  |
| **PAREDES, PUERTAS, VENTANAS Y BALCONERIA** | | | | | |
| 26 | SUMI/INSTA. BALCONES EN VENTANAS EN PRIMER NIVEL OFICINA DAP-ICF-RFA. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. SE DEBERÁ CONSULTAR UBICACIÓN A LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | M2 | 25 |  |  |
| 27 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA DE CELOSÍA DE 1.15 X 0.40 MTS, ALUMINIO, EN PRIMER NIVEL OFICINA ICF-RF. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. SE DEBERÁ CONSULTAR UBICACIÓN A LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | M2 | 1 |  |  |
| 28 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA DE CELOSÍA DE 1.2 X 1.20 MTS, ALUMINIO NATURAL, EN PRIMER NIVEL OFICINA ICF-RF. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. SE DEBERÁ CONSULTAR UBICACIÓN A LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | M2 | 8.64 |  |  |
| 29 | SUMI/INSTA PASAMANO Y BARANDAL DE TUBO INDUSTRIAL C/S EN OFICINA DAP-ICF-RF. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. SE DEBERÁ CONSULTAR UBICACIÓN A LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | ML | 40 |  |  |
| 30 | SUMI/INST. PUERTA ABATIBLE DOBLE DE VIDRIO FIJO TEMPLADO OPACO CON MARCO DE ALUMINIO NATURAL DE 1.60X2.10, INCLUYE CONTRAMARCO, ACCESORIOS Y CERRADURA YALE, BRAZO HIDRÁULICO. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | UNID | 1 |  |  |
| 31 | SUMI/INST. PUERTA ABATIBLE DE VIDRIO FIJO TEMPLADO OPACO CON MARCO DE ALUMINIO NATURAL DE 0.90X2.10, INCLUYE CONTRAMARCO, ACCESORIOS Y CERRADURA YALE, BRAZO HIDRÁULICO. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | UNID | 1 |  |  |
| 32 | SUMI/INSTA PUERTA TERMOFORMADA 4-PANEL (28X80) COLONIAL CLÁSICA, DE 0.9X2.10, INCLUYE CONTRAMARCO, ACCESORIOS Y CERRADURA YALE. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | UNID | 6 |  |  |
| 33 | SUMI/INSTA PUERTA TERMOFORMADA 4-PANEL (28X80) COLONIAL CLÁSICA, DE 0.71X2.10, BAÑOS PRIMER NIVEL INCLUYE CONTRAMARCO , ACCESORIOS Y CERRADURA YALE. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | UNID | 4 |  |  |
| **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y ALIMENTACIÓN DE A/P, A/N Y A/LL)** | | | | | |
|  | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC ½”, A.P. RD- 26 INCLUYE ZANJADO, RELLENO CON MATERIAL DE SITIO Y COMPACTADO. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. | ML | 12 |  |  |
|  | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC 2", A.N.SDR-41 INCLUYE ZANJADO, RELLENO CON MATERIAL DE SITIO Y COMPACTADO. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. | ML | 12 |  |  |
|  | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 4”, A.N. SDR-41; INCLUYE ZANJADO, RELLENO CON MATERIAL DE SITIO Y COMPACTADO. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. | ML | 12 |  |  |
|  | SUM/INST. DE SERVICIO SANITARIO (INC. ACCESORIOS), DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. SE DEBERÁ CONSULTAR UBICACIÓN A LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | UNID | 5 |  |  |
|  | SUM/INST. DE LAVAMANOS AQUALYN CON PEDESTAL Y ACCESORIOS, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. SE DEBERÁ CONSULTAR UBICACIÓN A LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | UNID | 5 |  |  |
|  | SUM/INST. DE LAVATRASTOS DE SOBREPONER, TINA IZQUIERDA DE ACERO INOXIDABLE 80X50CM, INCLUYE ACCESORIOS. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. SE DEBERÁ CONSULTAR UBICACIÓN A LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | UNID | 1 |  |  |
|  | SUMI /INSTA DESAGÜE METÁLICO CONECTADO A TRAMPA PVC DE 2"Ø, UBICADO EN BAÑOS. INCLUYE MATERIALES. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. | UNID | 2 |  |  |
|  | SUMI/INST.CANAL P.V.C 4" DE ALTO CAUDAL CON DOS BAJANTE P/AGUAS LLUVIAS, PARA OFICINA DAP-ICF-RFA & ÁREA DE RECUPERACIÓN Y BODEGA, VIGILANCIA, ESTACIONAMIENTO PARA LANCHA, INCLUYE ACCESORIOS | ML | 100 |  |  |
|  | ACCESORIOS PARA AGUAS NEGRAS, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. | GLOB | 1 |  |  |
|  | ACCESORIOS PARA AGUAS POTABLE, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD. | GLOB | 1 |  |  |
| **INSTALACIONES ELÉCTRICAS INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y ALIMENTACIÓN A C.C., TODA INSTALACIÓN SERÁ CONFORME A LAS NORMAS DE INSTALACIÓN DE LA NEC, CIMEQH Y DE LOS FABRICANTES)** | | | | | |
|  | SUMI/INST. BRIGHTON IX LÁMPARA DE INTERIOR LED PARA EMPOTRAR 24 W LUZ DE DÍA. PRIMER NIVEL EDIFICIO ICF-RFA. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. SE DEBERÁ CONSULTAR UBICACIÓN A LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | UNID | 5 |  |  |
|  | SUM./INST.LAMP. FLUOR CON DIFUSOR LAMPARA 3X48" 2'X4' 36C EMPOTRADA PARA TECHO, PRIMER NIVEL EDIFICIO ICF-RFA. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. SE DEBERÁ CONSULTAR UBICACIÓN A LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | UNID | 13 |  |  |
|  | SUMI/INST. DE ROSERTA Y LUMINARIA REDONDA EN ÁREA DE VIGILANCIA Y BODEGA EXTERNA. INCLUYE ACCESORIOS Y CABLEADO. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. SE DEBERÁ CONSULTAR UBICACIÓN A LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | UNID | 4 |  |  |
|  | SUMI/INST. LAMP. FLUOR EXISTENTES EN SEGUNDO NIVEL EDIFICO ICF-RFA. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. SE DEBERÁ CONSULTAR UBICACIÓN A LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | UNID | 12 |  |  |
| **PINTURA GENERAL** | | | | | |
|  | SUMI/INST. PINTURA ACRÍLICA LAVABLE MATE EN PAREDES INTERNAS DEL EDIFICIO PRIMER NIVEL, BAÑO EXTERNO, INCLUYE UNA MANO DE SELLADOR Y DOS DE PINTURA. COLOR A DEFINIR POR LA SUPERVISIÓN. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | M2 | 700 |  |  |
|  | SUMI/INST. PINTURA ACRÍLICA LAVABLE MATE EN PAREDES INTERNAS DEL EDIFICIO SEGUNDO NIVEL, OFICINA PROYECTOS, SALA DE REUNIÓN, BAÑOS DE VISITA, PASILLO Y ÁREA DE GRADAS, INCLUYE UNA MANO DE SELLADOR Y DOS DE PINTURA. COLOR A DEFINIR POR LA SUPERVISIÓN. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | M2 | 150 |  |  |
|  | SUMI/INST. PINTURA ACRÍLICA LAVABLE MATE EN PARED EXTERNAS DEL EDIFICIO, BODEGA Y BAÑO ANEXO, BAÑO EXTERIOR Y FACHADA EXTERIOR DE BODEGA, INCLUYE UNA MANO DE SELLADOR Y DOS DE PINTURA. COLOR A DEFINIR POR LA SUPERVISIÓN. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | M2 | 1000 |  |  |
| **ACABADOS** | | | | | |
|  | SUMI/INTS ESPEJO PARA BAÑOS DE 1.00ANCHO X 1.50MTS ALTO. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | UNID | 3 |  |  |
|  | SUMI/INSTA DE ROTULO METÁLICA CON PEGATINA PARA EL DEPARTAMENTO DE ÁREAS PROTEGIDAS DE 1.00 ANCHO X 1.00 ALTO. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA REALIZAR ESTA ACTIVIDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA SUPERVISIÓN ANTES DE SU EJECUCIÓN. | UNID | 1 |  |  |

|  |
| --- |
| Oferta Técnica  * 1. Organización del lugar de las obras y descripción metodológico.   2. Cronograma de obras.   3. Personal propuesto.   4. Lista de materiales y equipo propuestos. |

# 

# Información de Calificación

*[La información que tienen que completar los* ***Oferentes*** *en las siguientes páginas se utilizará solamente con fines de calificación tal y como se especifica en la Cláusula 5 de las IAO. Esta información no deberá ser incorporada al Contrato. Adjuntar páginas adicionales en caso de que sea necesario.*

|  |  |
| --- | --- |
| **1. Oferentes individuales o miembros individuales de un Consorcio** | 1.1 Constitución o situación jurídica del Oferente: *[adjuntar copia]*  Lugar de registro: *[insertar]*  Lugar de la sede de la empresa: *[insertar]*  Poder notarial del Oferente firmante: *[adjuntar]*  1.2 Cantidades anuales de obras de construcción ejecutadas durante los últimos cinco (5) *[insertar cifra de acuerdo con la subcláusula 16.1 inciso (b) de la IAO]* años *[insertar cantidades en el equivalente en la moneda local]*  1.3 Cantidad de obras de naturaleza y envergadura similar a las Obras *[insertar cifra de acuerdo con la subcláusula 16.1 inciso (c) de la IAO]* ejecutadas como Contratista principal durante los últimos cinco (5) *[insertar número de años de acuerdo con la subcláusula 16.1 inciso (c) de la IAO]* años. *[Las cantidades deberán ser indicadas en la misma moneda que la Cláusula 1.2 anterior. Así, también deberá especificarse información detallada de la obra en construcción o comprometida, incluida la/s fecha/s de terminación].* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nombre del proyecto y país | Nombre del cliente y persona de contacto | Tipo de obra realizada y año de terminación | Valor del Contrato (equivalente en moneda local) |
| (a)  (b) |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | 1.4 Los artículos principales de los Materiales del Contratista propuestos para la ejecución de las Obras. *[Especificar toda la información requerida más abajo. [Consultar además la cláusula 17 de las IAO]* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Artículo de Material | Descripción, fabricación y vida (años) | Condiciones (nuevas, buenas, pobres) y cantidad disponible | En propiedad, alquiladas (¿de quién? o por adquirir (¿de quién?) |
| (a)  (b) |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | 1.5 Calificaciones y experiencia del personal clave propuesto para la administración y ejecución del Contrato. *[Adjuntar información biográfica. (Consultar además la Cláusula 17 de las IAO) y a la Subcláusula 9.1 de las CG del Contrato]* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Cargo | Nombre | Años de experiencia (general) | Años de experiencia en el cargo propuesto |
| (a)  (b) |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | 1.6 Subcontratistas propuestos y empresas involucradas. Consultar la Cláusula 7 de las CG del Contrato. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Secciones de las Obras | Valor de la subcontratación | Subcontratista  (nombre y dirección) | Experiencia en obras similares |
| (a)  (b) |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | 1.7 Informes financieros de los últimos [*insertar número de años, normalmente 5*] años: balances, cuentas de pérdidas y ganancias, informes de auditorías, etc. [*Especificar aquí y adjuntar copias.*]  1.8 Evidencia documentada de acceso a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación: efectivo en mano, líneas de crédito, etc. Especificar aquí y adjuntar las copias de los documentos que lo sustenten.  1.9 Nombre, dirección, y números de teléfono, telegrama o fax de los bancos que puedan proporcionar referencias si en caso de que el Contratante decida contactarlos.  1.10 Información sobre el/los litigio/s actuales en los que pueda estar implicado el Oferente. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Otra/s parte/s | Causa de la disputa | Cuantía |
| (a)  (b) |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | 1.11 Programa Propuesto (metodología de las obras y cronograma). Descripciones, planos y gráficos, tal y como sea necesario, para cumplir con los requisitos de los Documentos de Licitación. |
|  |  |
| **2. Consorcio** | 2.1 Cada miembro del Consorcio deberá proporcionar la información requerida en los apartados 1.1 – 1.10 anteriores.  2.2 El Consorcio deberá aportar la información especificada en el apartado 1.1.  2.3 Adjuntar el poder notarial de/los firmantes/s de la Oferta que autorice la firma de la Oferta en nombre del Consorcio.  2.4 Adjuntar el Acuerdo de todas las partes del Consorcio (y la cual es jurídicamente vinculante a todos los socios), que muestra que:  (a) todos los socios deberán ser conjunta y solidariamente responsables por la ejecución del Contrato, de acuerdo con los términos y condiciones del mismo;  (b) uno de los socios deberá ser nominado a cargo, autorizado para incurrir en responsabilidades y recibir instrucciones para y en nombre de todos los socios del Consorcio; y  (c) la ejecución del Contrato en su totalidad, incluido el pago, deberá llevarse a cabo exclusivamente con el socio encargado. |
| **3. Requisitos adicionales** | 3.1 Los Oferentes deberán proporcionar cualquier información adicional que se les requiera en la HDD |

Sección V. Criterios de Elegibilidad

**Elegibilidad para la contratación financiada por el KfW**

1. Servicios de Consultoría, Obras, Bienes, Plantas Industriales y Servicios de No Consultoría son elegibles para el financiamiento por el KfW, con independencia del país de origen de las partes contratadas (incluidos los Subcontratistas y los proveedores para la ejecución del Contrato), excepto en los casos en los que se aplique un embargo o sanción internacional por las Naciones Unidas, la Unión Europea o el gobierno alemán.
2. No se adjudicará un contrato financiado por el KfW a los Postulantes/Oferentes (incluidos todos los miembros de un Consorcio y los Subcontratistas propuestos o contratados) en caso de que, en la fecha de la presentación de su Solicitud/Oferta o en la fecha prevista de Adjudicación de un Contrato:

2.1 Estén en estado de quiebra, de liquidación, de cese de actividad o de tutela judicial, hayan entrado en concurso de acreedores o estén en cualquier otra situación análoga;

2.2 Hayan sido

(a) objeto de una condena por sentencia en firme o una decisión administrativa definitiva o sujeto a sanciones económicas por las Naciones Unidas, la Unión Europea y/o el gobierno alemán por su implicación en una organización criminal, lavado de dinero, delitos relacionados con el terrorismo, trabajo infantil o tráfico de seres humanos; este criterio de exclusión también es aplicable a Personas Jurídicas cuya mayoría de acciones esté en manos de o controlada de facto por Personas Físicas o Jurídicas que a su vez hayan sido objeto de tales condenas o sanciones;

(b) objeto de una condena pronunciada mediante una sentencia judicial en firme o una decisión administrativa definitiva por un tribunal, por la Unión Europea o autoridades nacionales del país socio o en Alemania por prácticas sancionables durante cualquier Proceso de Licitación o la ejecución de un Contrato o una irregularidad cualquiera que afecte a los intereses financieros de la Unión Europea, a no ser que aporten, junto con su Declaración de Compromiso (formulario disponible como Apéndice a la Solicitud/Oferta), información complementaria que demuestre que dicha condena no es pertinente en el marco de este Contrato y que en respuesta a la misma se han adoptado medidas de cumplimiento adecuadas.

2.3 Hayan sido objeto de una rescisión de Contrato pronunciada por causas atribuibles a ellos mismos en el transcurso de los últimos cinco años debido a un incumplimiento grave o persistente de sus obligaciones contractuales durante la ejecución de un Contrato, excepto si esta rescisión fue objeto de una impugnación y la resolución del litigio está todavía en curso o no ha confirmado una sentencia en contra de ellos;

2.4 No hayan cumplido con sus obligaciones fiscales respecto al pago de impuestos de acuerdo con las disposiciones legales del país donde estén constituidos o las del país de la EEP;

2.5 Estén sujetos a una decisión de exclusión pronunciada por el Banco Mundial o por otro banco multilateral de desarrollo y por este concepto figuren en la correspondiente lista de empresas e individuos inhabilitados publicada en el sitio web del Banco Mundial o de cualquier otro banco multilateral de desarrollo, a no ser que aporten, junto con su Declaración de Compromiso, información complementaria que demuestre que dicha exclusión no es pertinente en el marco de este Contrato.

2.6 Hayan incurrido en falsedad en la documentación solicitada por la EPP como parte del Proceso de Licitación del Contrato en cuestión.

1. Las entidades de propiedad pública solo podrán competir si pueden demostrar que (i) son legal y económicamente autónomas y (ii) operan bajo la legislación comercial. Para ser elegible, una entidad de propiedad pública deberá demostrar a satisfacción del KfW, presentando toda la documentación pertinente, incluidos sus estatutos y otra información que el KfW pudiera requerir, que: (i) es una entidad jurídica separada de su estado, (ii) no recibe actualmente subsidios o apoyos presupuestarios sustanciales, (iii) opera como cualquier empresa comercial y, entre otras cosas, no está obligada a transmitir su superávit a su estado, puede adquirir derechos y contraer responsabilidades, tomar fondos prestados y ser responsable del pago de sus deudas y puede ser declarada en bancarrota.

Sección VI. Política del KfW – Prácticas Sancionables – Política de Responsabilidad Social y Medioambiental

1. **Prácticas Sancionables**

La EEP y los Contratistas (incluidos todos los miembros de un Consorcio y los Subcontratistas propuestos o contratados) deberán observar los más altos estándares éticos durante el Proceso de Licitación y la ejecución del Contrato.

Al firmar la Declaración de Compromiso, los Contratistas declaran que (i) no han incurrido ni incurrirán en ninguna Práctica Sancionable que pueda influir en el Proceso de Licitación y en la correspondiente adjudicación del Contrato en detrimento de la EEP, y que (ii) en caso de serles adjudicado un Contrato no incurrirán en ninguna Práctica Sancionable.

Asimismo, el KfW exige incluir en los Contratos una cláusula que obliga a los Contratistas a permitir al KfW, y en caso de financiamiento por la Unión Europea también a instituciones europeas competentes con arreglo a la legislación de la Unión Europea, inspeccionar las cuentas, los registros y los documentos correspondientes relacionados con el Proceso de Licitación y la ejecución del Contrato, y a permitir su verificación por auditores designados por el KfW.

El KfW se reserva el derecho a emprender cualquier acción que considere oportuna para asegurarse de que se observen tales estándares éticos y se reserva, en concreto, el derecho a:

(a) rechazar una Oferta para la Adjudicación del Contrato si durante el Proceso de Licitación el Oferente recomendado para la Adjudicación del Contrato haya incurrido en Prácticas Sancionables, ya sea directamente o a través de un agente, con miras de que le sea adjudicado el Contrato;

(b) declarar la licitación no conforme con el procedimiento y ejercer sus derechos sobre la base del Acuerdo de Financiamiento con la EEP en relación con la suspensión de pagos, el reembolso anticipado y la rescisión y, en caso de que en algún momento la EEP, los Contratistas o sus representantes legales o Subcontratistas hayan incurrido en Prácticas Sancionables, incluido el hecho de no informar al KfW en el momento en que tuvieran conocimiento de tales prácticas, durante el Proceso de Licitación o la ejecución del Contrato sin que la EEP haya adoptado las medidas oportunas a su debido tiempo y a satisfacción del KfW para remediar la situación.

A los efectos de esta disposición, el KfW define de la manera siguiente los términos indicados a continuación:

|  |  |
| --- | --- |
| **Práctica Coercitiva** | Perjudicar o dañar directamente o indirectamente, o amenazar con hacerlo, a cualquier persona o a su patrimonio con el objetivo de influir de forma indebida en las acciones de una persona. |
| **Práctica Colusoria** | Un acuerdo entre dos o más personas destinado a lograr fines ilícitos, entre los que se incluye influir de forma indebida en los actos de otra persona. |
| **Práctica Corrupta** | Prometer, ofrecer, entregar, realizar, insistir en, recibir, aceptar o solicitar, de forma directa o indirecta, cualquier pago ilegal o ventaja ilícita de cualquier índole, a y por parte de cualquier persona, con el propósito de influir en los actos de una persona o de hacer que una persona omita una acción. |
| **Práctica Fraudulenta** | Cualquier acto u omisión, incluidas la tergiversación que confunda o trate de confundir de forma consciente o imprudente a una persona con el fin de obtener un beneficio financiero o evitar una obligación. |
| **Práctica Obstructiva** | Significa (i) la destrucción, falsificación, modificación u ocultación deliberadas de material probatorio para una investigación, o declaración de testimonios falsos a los investigadores con el fin de obstaculizar sustancialmente una investigación oficial sobre acusaciones de Prácticas Corruptas, Prácticas Fraudulentas, Prácticas Coercitivas o Prácticas Colusorias; amenaza, acoso o intimidación a otra persona para evitar que revele sus conocimientos sobre cuestiones relativas a la investigación o que se realice una investigación, o  (ii) actos que pretendan obstaculizar sustancialmente el ejercicio del acceso por parte del KfW a la información contractualmente exigida con respecto a una investigación oficial de acusaciones de Prácticas Corruptas, Prácticas Fraudulentas, Prácticas Coercitivas o Prácticas Colusorias. |
| **Práctica Sancionable** | Toda Práctica Coercitiva, Práctica Colusoria, Práctica Corrupta, Práctica Fraudulenta o Práctica Obstructiva (según los términos que se definen en el presente documento) que sea sancionable según el Acuerdo de Financiamiento. |

1. **Responsabilidad Social y Medioambiental**

Los proyectos financiados íntegra o parcialmente en el marco de la Cooperación Financiera deberán garantizar el cumplimiento de las normas Medioambientales, Sociales (incluidos asuntos de explotación y abuso sexual y violencia de género), de Salud y de Seguridad en el trabajo (incluida la seguridad del personal) (MSSS). Por consiguiente, los Contratistas en proyectos financiados por el KfW deberán comprometerse, en los respectivos Contratos, a:

1. cumplir y asegurarse de que todos sus Subcontratistas y principales proveedores (esto es, proveedores de suministros principales para el Contrato) cumplan las normas medioambientales y laborales internacionales, de acuerdo con la legislación y los reglamentos aplicables en el país de implementación del respectivo Contrato, y a los convenios fundamentales de la Organización Internacional del Trabajo[[7]](#footnote-7) (OIT) y a los tratados medioambientales internacionales, así como a
2. adoptar cualquier medida de mitigación de riesgos medioambientales y sociales, tal como se identifican en la Evaluación del Impacto Social y Medioambiental (EISM) y se detallan en el Plan de Gestión Medioambiental y Social (PGMS), en la medida en que tales medidas sean relevantes para el Contrato, y adoptar medidas para la prevención de la explotación y el abuso sexual y la violencia de género.

PARTE 2 – Requisitos de las Obras

|  |
| --- |
| Sección VII. Requisitos de las Obras |

CONTENIDO

[1. Especificaciones 73](#_Toc40343589)

[a) Especificaciones Técnicas 73](#_Toc40343590)

[b) Especificaciones Medioambientales, Sociales, de Salud y Seguridad (MSSS) de las Obras 74](#_Toc40343591)

[2. Planos 98](#_Toc40343592)

1. Especificaciones

a) Especificaciones Técnicas

| **no.** | **actividad** | **cant.** | **unid.** | **descripción de la actividad a realizar:** | **consideraciones del cálculo del análisis de costo:** | **criterios de medición y pago** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | limpieza general del proyecto incluye. acarreo de desperdicios, materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. | glob | 1 | este trabajo consistirá en la limpieza general del terreno en obras varias limpieza del sitio de trabajo antes, durante y después de la ejecución de la obra y se depositan los residuos en el lugar designado por el municipio como botadero municipal .-por medio de la utilización de mano de obra no calificada (peón y ayudante) y herramienta menor se procederá a limpiar el terreno, previo a la construcción de un proyecto, de materiales de desecho tales como basuras, promontorios de tierra y otros a lo aquí especificado. | no requiere de mano de obra calificada (ayudante 1 jdr y peón 1 jdr) y herramienta menor 10 %. esta actividad incluye limpieza del sitio de trabajo antes, durante y después de la ejecución de la obra y se depositan los residuos en el lugar designado por el municipio como botadero municipal; esta actividad incluye todos los materiales, herramientas menor y mano de obra ayudante y peón. así como todo accesorio necesario para realizar esta actividad; incluye acarreo de material. incluye todo los materiales y equipo necesario para realizar esta actividad. | medición: la cantidad a pagarse por limpieza general del terreno será una actividad global para todo el proyecto y su duración. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por mano de obra, equipo, herramientas y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 2 | demolición de techo de lámina con estructura de madera y l/s incl. cielo falso y fascia, **edificio icf-rfa, la ceiba y bodega anexo, baño anexo**. incluye. acarreo de desperdicios, materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. | unid | 1 | este trabajo consistirá en la este trabajo consistirá en la demolición de techos de madera y lámina estándar o subestándar, incluyendo cielo falso. por medio de la utilización de mano de obra no calificada (peón y ayudante) y herramienta menor se demolerá la estructura de madera ya sea de armadura o con vigas con cubierta de lámina de fibrocemento, incluyendo la demolición del cielo falso de lámina de panelit y estructura de madera. esta actividad no recupera material, se utilizará cuando el techo este inutilizado y requiera un cambio total del mismo. los trabajos de albañilería para lograr la demolición de esta actividad se pagan en forma adicional. de techos de madera y lámina estándar o subestándar, incluyendo cielo falso. por medio de la utilización de mano de obra no calificada (peón y ayudante) y herramienta menor se demolerá la estructura de madera ya sea de armadura o con vigas con cubierta de lámina de fibrocemento, incluyendo la demolición del cielo falso de lámina de panelit y estructura de madera. esta actividad no recupera material, se utilizará cuando el techo este inutilizado y requiera un cambio total del mismo. los trabajos de albañilería para lograr la demolición de esta actividad están contempladas. | se considera eliminar del sitio de la obra los desperdicios producto de la demolición del techo. esta actividad requiere mano de obra no calificada (peón 0. 222 jdr y ayudante 0. 222 jdr), y herramienta menor 10% que cubre escalera y otros. | medición: la cantidad a pagarse por demolición de techo de madera, estructura de madera, l/s y cielo falso será el número de metros cuadrados, medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de mano de obra, equipo, herramientas y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 3 | demolición de techo lamina y estructura de madera y l/s incl. fascia, bodega externa. incluye. acarreo de desperdicios, materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. | glob | 1 | este trabajo consistirá en la este trabajo consistirá en la demolición de techos de madera y lámina estándar o subestándar, incluyendo cielo falso. por medio de la utilización de mano de obra no calificada (peón y ayudante) y herramienta menor se demolerá la estructura de madera ya sea de armadura o con vigas con cubierta de lámina de fibrocemento, incluyendo la demolición del cielo falso de lámina de panelit y estructura de madera. esta actividad no recupera material, se utilizará cuando el techo este inutilizado y requiera un cambio total del mismo. los trabajos de albañilería para lograr la demolición de esta actividad se pagan en forma adicional. de techos de madera y lámina estándar o subestándar, incluyendo cielo falso. por medio de la utilización de mano de obra no calificada (peón y ayudante) y herramienta menor se demolerá la estructura de madera ya sea de armadura o con vigas con cubierta de lámina de fibrocemento, incluyendo la demolición del cielo falso de lámina de panelit y estructura de madera. esta actividad no recupera material, se utilizará cuando el techo este inutilizado y requiera un cambio total del mismo. los trabajos de albañilería para lograr la demolición de esta actividad están contempladas. | se considera eliminar del sitio de la obra los desperdicios producto de la demolición del techo. esta actividad requiere mano de obra no calificada (peón 0. 222 jdr y ayudante 0. 222 jdr), y herramienta menor 10% que cubre escalera y otros. | medición: la cantidad a pagarse por demolición de techo de madera, estructura de madera, l/s y cielo falso será el número de metros cuadrados, medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de mano de obra, equipo, herramientas y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 4 | preparación de superficie de paredes y resanes, con cepillo de alambre para **paredes internas del edificio primer nivel, gradas internas y cuarto de acceso al segundo nivel, bodega anexo y baño anexo**, incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. | m2 | 23 | este trabajo consistirá en la limpieza de las paredes por medio de la utilización de un cepillo de alambre, lavado de con detergente y cloro antihongos, todos los materiales lija, espátula y masilla para cubrir todo daño causado por perforaciones y hendiduras en las paredes para dejar una superficie lisa, pareja y preparada para la aplicación de pintura. herramientas menor y mano de obra ayudante y peón. así como todo accesorio necesario para realizar esta actividad; los materiales residuos serán depositados en el lugar designado por el supervisor. | se establecen que en dichos trabajos solo se ocupará herramienta menor (10%) y se establece una altura hasta a 3.6 mt. para desarrollar esta actividad. la mano de obra no calificada es el peón con (0.04 jdr). detergente y cloro antihongos, todos los materiales lija, espátula y masilla para cubrir todo daño causado por perforaciones y hendiduras en las paredes para dejar una superficie lisa, pareja y preparada para la aplicación de pintura. herramientas menor y mano de obra ayudante y peón. | medición: la cantidad a pagarse por el número de metros cuadrados medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 5 | preparación de superficie de paredes y resanes, con cepillo de alambre para **paredes internas del edificio segundo nivel (área de pasillo, sala de reuniones, oficina de proyectos, área de baños)**, incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. | m2 | 23 | este trabajo consistirá en la limpieza de las paredes por medio de la utilización de un cepillo de alambre, lavado de con detergente y cloro antihongos, todos los materiales lija, espátula y masilla para cubrir todo daño causado por perforaciones y hendiduras en las paredes para dejar una superficie lisa, pareja y preparada para la aplicación de pintura. herramientas menor y mano de obra ayudante y peón. así como todo accesorio necesario para realizar esta actividad; los materiales residuos serán depositados en el lugar designado por el supervisor. | se establecen que en dichos trabajos solo se ocupará herramienta menor (10%) y se establece una altura hasta a 3.6 mt. para desarrollar esta actividad. la mano de obra no calificada es el peón con (0.04 jdr). detergente y cloro antihongos, todos los materiales lija, espátula y masilla para cubrir todo daño causado por perforaciones y hendiduras en las paredes para dejar una superficie lisa, pareja y preparada para la aplicación de pintura. herramientas menor y mano de obra ayudante y peón. | medición: la cantidad a pagarse por el número de metros cuadrados medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 6 | preparación de superficie de paredes y resanes, con cepillo de alambre para **paredes externas del edificio, bodega anexa, baño anexo, baño exterior y fachada frontal y lateral derecha de bodega** **externa**, incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. | m2 | 23 | este trabajo consistirá en la limpieza de las paredes por medio de la utilización de un cepillo de alambre, lavado de con detergente y cloro antihongos, todos los materiales lija, espátula y masilla para cubrir todo daño causado por perforaciones y hendiduras en las paredes para dejar una superficie lisa, pareja y preparada para la aplicación de pintura. herramientas menor y mano de obra ayudante y peón. así como todo accesorio necesario para realizar esta actividad; los materiales residuos serán depositados en el lugar designado por el supervisor. | se establecen que en dichos trabajos solo se ocupará herramienta menor (10%) y se establece una altura hasta a 3.6 mt. para desarrollar esta actividad. la mano de obra no calificada es el peón con (0.04 jdr). detergente y cloro antihongos, todos los materiales lija, espátula y masilla para cubrir todo daño causado por perforaciones y hendiduras en las paredes para dejar una superficie lisa, pareja y preparada para la aplicación de pintura. herramientas menor y mano de obra ayudante y peón. | medición: la cantidad a pagarse por el número de metros cuadrados medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 7 | demolición de pared de madera/panelit **en primer nivel edificio y división de tabla yeso segundo nivel.** incluye acarreo, materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. | unid | 2 | este trabajo consistirá en la demolición de pared de madera / panelit. por medio de la utilización de mano de obra no calificada (peón) y herramienta menor sé demolerá una pared existente del material antes mencionado. esta actividad no recupera material, se utilizará cuando la pared este inutilizada y requiera un cambio total de la misma. | se considera eliminar del sitio de la obra los desperdicios producto de la demolición de la pared de madera/panelit, solamente apartarlos para que puedan ser acarreados posteriormente. requiere mano de obra no calificada (peón 0. 167jdr), y herramienta menor 10% que cubre escalera y otros. | medición: la cantidad a pagarse por demolición de pared de madera / panelit será el número de metros cuadrados medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, mezclado, transporte, colocación, acabado, así como por mano de obra, equipo, herramientas y operaciones anexas en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 8 | demolición de pared de madera/panelit **en segundo nivel edificio** incluye acarreo, materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. | glob | 1 | este trabajo consistirá en la demolición de pared de madera / panelit. por medio de la utilización de mano de obra no calificada (peón) y herramienta menor sé demolerá una pared existente del material antes mencionado. esta actividad no recupera material, se utilizará cuando la pared este inutilizada y requiera un cambio total de la misma. | se considera eliminar del sitio de la obra los desperdicios producto de la demolición de la pared de madera/panelit, solamente apartarlos para que puedan ser acarreados posteriormente. requiere mano de obra no calificada (peón 0. 167jdr), y herramienta menor 10% que cubre escalera y otros. | medición: la cantidad a pagarse por demolición de pared de madera / panelit será el número de metros cuadrados medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, mezclado, transporte, colocación, acabado, así como por mano de obra, equipo, herramientas y operaciones anexas en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 9 | demolición de elementos de concreto/mampostería incluye acarreo, materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. | unid | 1 | este trabajo consistirá en la demolición de elementos de concreto armado. por medio de la utilización de mano de obra no calificada (peón) y herramienta menor. sé demolerán elementos de concreto existentes tales como castillos, soleras, jambas y otros. esta actividad no recupera material (destructiva) e incluye el acarreo del material de desperdicio. | se considera eliminar del sitio de la obra los materiales de desperdicio producto de esta actividad, solamente apartarlos para que puedan ser acarreados posteriormente. requiere de mano de obra no calificada (peón 0. 333 jdr) y herramienta menor 10 % | medición: la cantidad a pagarse por demolición de elementos de concreto será el número de metros cuadrados medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de mano de obra, equipo, herramientas y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 10 | desmontaje de balconeria y pasamano **segundo nivel y gradas de acceso existentes del edificio, bodega y baño anexo,** incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. se deberá consultar ubicación a la supervisión antes de su ejecución. | m2 | 4 | este trabajo consistirá en el desmontaje de un balcón y pasamanos. por medio de la utilización de mano de obra calificada (soldador) y no calificada (ayudante), soldadora y herramienta menor con el propósito de desmontar. | se considera eliminar del sitio de la obra los materiales desmontados producto de esta actividad, solamente apartarlos para que puedan ser acarreados posteriormente. requiere de mano de obra calificada (soldador 0. 125 jdr), no calificada (ayudante 0. 125 jdr) y herramienta menor 5 % | medición: la cantidad a pagarse por desmontaje de balcón será la cantidad de metros cuadrados medidas en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total de mano de obra, equipo, herramientas y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 11 | desmontaje de inodoros/lavamanos/urinario en **edificio, bodega anexa, baño anexo, baño exterior**. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. se deberá consultar ubicación a la supervisión antes de su ejecución. | unid | 1 | este trabajo consistirá en el desmontaje de lavamanos, urinarios, inodoros, etc., por medio de la utilización de mano de obra calificada (fontanero) y no calificada (ayudante) y herramienta menor sé desmontarán todos los muebles hidrosanitarios existentes que serán utilizados posteriormente en otros espacios. | no se considera eliminar del sitio de la obra los materiales desmontados producto de esta actividad, solamente apartarlos para que puedan ser acarreados posteriormente. requiere de mano de obra calificada (fontanero 0. 25 jdr), no calificada (ayudante 0. 25 jdr) y herramienta menor 10 % | medición: la cantidad a pagarse por desmontaje será el número de unidades medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de mano de obra, equipo, herramientas y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 12 | desmontaje de puertas incluye contramarco incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. se deberá consultar ubicación a la supervisión antes de su ejecución. |  |  | este trabajo consistirá en el desmontaje de puertas incluye contramarco. por medio de la utilización de mano de obra no calificada (peón y ayudante) y herramienta menor sé desmontarán puertas de madera, metal, vidrio y distintas dimensiones. esta actividad incluye además el desmontaje del contramarco en las medidas antes mencionadas y recupera el material por lo que se utilizará cuando se requiera colocar las puertas / contramarco en otro sitio durante una rehabilitación o readecuación de espacios. | se considera eliminar del sitio de la obra los materiales desmontados producto de esta actividad, solamente apartarlos para que puedan ser acarreados posteriormente. requiere mano de obra no calificada peón 0. 25 jdr y ayudante 0. 25 jdr y herramienta menor 10 % | medición: la cantidad a pagarse por desmontaje de puertas y contramarco será el número de unidades medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de mano de obra, equipo, herramientas y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 13 | desmontaje de ventanas de madera con contramarco en **bodega externa,** incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. se deberá consultar ubicación a la supervisión antes de su ejecución. |  |  | este trabajo consistirá en el desmontaje de ventanas por medio de la utilización de mano de obra no calificada (peón y ayudante) y herramienta menor sé desmontará toda aquella ventana de celosía de vidrio, vidrio fijo, de madera o metal y de distintas dimensiones. esta actividad se utilizará cuando se requiera colocar las ventanas en otro sitio durante una rehabilitación o readecuación de espacios. | se considera eliminar del sitio de la obra los materiales desmontados producto de esta actividad, solamente apartarlos para que puedan ser acarreados posteriormente. requiere de mano de obra no calificada ayudante 0. 156 jdr y peón 0. 156 jdr) y herramienta menor 10 % | medición: la cantidad a pagarse por desmontaje de ventanas será el número de metros unidad medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de mano de obra, equipo, herramientas y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 14 | desmontaje insta electr. (lámparas, ventas toma e int, aire acon.) incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. |  |  | este trabajo consistirá en el desmontaje de instalaciones eléctricas tales como luminarias, ventiladores, tomacorrientes, etc. por medio de la utilización de mano de obra calificada (electricista) y no calificada (ayudante), así como herramienta menor se procederá a desmontar las instalaciones eléctricas como luminarias, ventiladores, tomacorrientes y otros con sus cables y ductos para reutilizarlos en áreas rehabilitadas o nuevas. los trabajos de albañilería para lograr el desmontaje de esta actividad se incluyen. las lámparas existentes se dementarán con el cuidado de no dañarlas para su posterior reubicación según defina la supervisión. | se considera eliminar del sitio de la obra los materiales desmontados producto de esta actividad, solamente apartarlos para que puedan ser acarreados posteriormente. requiere de mano de obra calificada (electricista 1 jdr) y no calificada (ayudante 1 jdr) y herramienta menor 10 % | medición: la cantidad a pagarse por desmontaje de instalaciones eléctricas como luminarias, ventiladores y tomacorrientes será medición global, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, mezclado, transporte, colocación, acabado y así como por mano de obra, equipo, herramientas y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 15 | desmontaje mueble de cocina para lavatrastos existente incluye acarreo de material desperdicio, materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. |  |  | este trabajo consistirá en la demolición en general. por medio de la utilización de mano de obra no calificada (peón y ayudante) y herramienta menor sé demolerán dentro de este rubro pisos, paredes, concretos, mamposterías etc. conforme al tiempo estimado por el evaluador y utilizando la cuadrilla antes mencionada. - esta actividad incluye el desmontaje de la lava traste existente, material (actividad destructiva) e incluye el acarreo del material de desperdicio. | se considera eliminar del sitio de la obra los desperdicios producto de la demolición general, solamente apartarlos para que puedan ser acarreados posteriormente. requiere mano de obra no calificada (peón 1 jdr y ayudante 1 jdr) y herramienta menor 10 % | medición: la cantidad a pagarse por demolición general será el número de unidad medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de mano de obra, equipo, herramientas y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 16 | sumí/ insta mueble de concreto reforzado en "l" para lavatrastos en **cocina, oficina dap-icf-rfa**. incluye encofrado y desencofrado, materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. | ml | 6 | este trabajo consistir en la construcción de lava trasto artesanal en "l" de acuerdo a plano de detalles. colocar lavatrastos de sobreponer es una losa de mortero, de 0.60 m ancho x 3.00m largo x 0.10m espesor y 0.60 m ancho x 0.60m largo x 0.10m espeso, la cual posee una poceta de aproximadamente 0.20m y un desagüe de 1". el lava trasto es construido con mortero 1:3, la fabricación del mismo comienza al armar el encofrado de madera (ver planos), luego se fabrica el molde de barro, el cual tiene la forma que el beneficiario desee que tenga la poceta, una vez hecho esto, se procede a rellenar los espacios libres entre el encofrado y el molde procurando tener un espesor uniforme de 2" y finalmente se coloca el tubo de desagüe de pvc de 1" x 0.10m. se deberá rociar con agua al menos tres veces al dúa durante los 4 días posteriores a su fabricación. | para el cálculo se estima una proporción de mortero 1:3, considerando un rendimiento por m3 de 10.518 bolsas de cemento, 1.109 m3 de arena, 0.252 m3 de agua incluyendo un 25% adicional para el curado del concreto durante el proceso de fraguado del cemento. también se tomó en cuenta la tubera y accesorios necesarios para la instalación hidráulica esta actividad incluye cemento gris tipo portland, arena de rio lavada, grava de rio, agua, alambre de amarre, varilla de hierro corrugada de 3/8"x30´ legitima, varilla de hierro corrugada de 1/4"x30´ legitima, clavos, madera rustica de pino; incluye encofrado y desencofrado; mano de obra incluye albañil, armador de hierro, carpintero y ayudante; herramienta menor. | medición: la cantidad a pagarse por zapata aislada será el número de unidades medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, mezclado, transporte, colocación, acabado y curado de la zapata, así como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 17 | sumí/ insta mueble de concreto reforzado para lámanos para **baño de visitas segundo nivel edificio dap-icf-rfa**. incluye encofrado y desencofrado, materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. | ml | 1 | este trabajo consistir en la construcción de lava trasto artesanal de acuerdo a plano de detalles. el lava trastos es una losa de mortero, de 0.60 m x 1.00m x 0.10m, la cual posee una poceta de aproximadamente 0.20m y un desagüe de 1". el lava trasto es construido con mortero 1:3, la fabricación del mismo comienza al armar el encofrado de madera (ver planos), luego se fabrica el molde de barro, el cual tiene la forma que el beneficiario desee que tenga la poceta, una vez hecho esto, se procede a rellenar los espacios libres entre el encofrado y el molde procurando tener un espesor uniforme de 2" y finalmente se coloca el tubo de desagüe de pvc de 1" x 0.10m. se deberá rociar con agua al menos tres veces al dúa durante los 4 días posteriores a su fabricación. | para el cálculo se estima una proporción de mortero 1:3, considerando un rendimiento por m3 de 10.518 bolsas de cemento, 1.109 m3 de arena, 0.252 m3 de agua incluyendo un 25% adicional para el curado del concreto durante el proceso de fraguado del cemento. también se tomó en cuenta la tubera y accesorios necesarios para la instalación hidráulica esta actividad incluye cemento gris tipo portland, arena de rio lavada, grava de rio, agua, alambre de amarre, varilla de hierro corrugada de 3/8"x30´ legitima, varilla de hierro corrugada de 1/4"x30´ legitima, clavos, madera rustica de pino; incluye encofrado y desencofrado; mano de obra incluye albañil, armador de hierro, carpintero y ayudante; herramienta menor. | medición: la cantidad a pagarse por zapata aislada será el número de unidades medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, mezclado, transporte, colocación, acabado y curado de la zapata, así como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 18 | sumí/ insta pared de tabla yeso y estructura metálica. incluye acarreo de material desperdicio, materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. se deberá consultar ubicación a la supervisión antes de su ejecución | m2 | 70 | este trabajo consistirá en la construcción de una pared de tabla yeso con estructura de metal de acuerdo a las recomendaciones de los fabricantes de este tipo de material. con la ayuda de un hilo y lápiz se traza sobre el piso y el techo el lugar en donde se colocará la pared, este trazo deberá marcar el ancho de los canales revisando con la plomada o nivel la exactitud de ambos trazos. sobre el trazo se fijan los canales de amarre superior e inferior con tornillos espaciados a una distancia máxima de 60 cms. se inserta dentro de los canales los postes metálicos, cerciorándose que los mismos estén a plomo con una longitud de un centímetro menor a la altura total entre piso y techo. cada poste se coloca a 61 cms como espaciamiento máximo. en el caso que la pared lleve instalaciones se colocarán utilizando las aberturas de los postes y fijando las salidas y cajas por medio de tornillos o remaches (esto no se incluye en esta actividad). el panel de yeso se corta fisurando el cartoncillo que cubre el núcleo de yeso y con una ligera presión, el panel se quiebra siguiendo el corte, esto se realiza con una navaja multiusos y usando una guía recta. es conveniente lijar los extremos del panel en donde el núcleo de yeso quedó expuesto, a manera de obtener una superficie lisa y recta en todos los bordes del panel. el panel de yeso puede colocarse horizontalmente o verticalmente, dependiendo de las dimensiones de la división, buscando la forma que tenga el menor número de juntas de extremos (lados cortos del panel). se fija el panel con tornillos autorizantes a cada 40 cms. a lo largo de los postes. el panel debe quedar con una holgura de 1 cm. arriba del piso soportado únicamente por los tornillos que lo fijan. las juntas de bordes y extremos entre placas deben quedar perfectamente a hueso, sin separación alguna. después de colocados los paneles se procede al sellado con masilla y cinta de refuerzo aplicándolas en 3 capas. la primera capa de masilla se coloca con una espátula de 4" en el canal que forman los bordes rebajados de los paneles de yeso. se toma la cinta de refuerzo y se coloca a lo largo de toda la junta exactamente a la mitad, luego se procede a presionar ligeramente con la espátula, quitando el exceso de compuesto, pero asegurándose de dejar suficiente cantidad debajo de la cinta para una buena adherencia. después de 16 horas se aplica la segunda. | se incluyen todos los materiales para la construcción de la pared de tabla yeso, pero se incluye ningún tipo de acabado como pintura. se incluye el acarreo del material de desperdicio producto de actividad. se incluye el andamiaje para realizar esta actividad. los rendimientos de mano de obra aplican a cualquier altura, siempre y cuando se pague en forma adicional un peón para acarreo de material después de 3.60 mts. de altura en pared. esta actividad incluye láminas de tabla yeso de 1/2" 4'x8', canal de 10", cinta para juntas de tabla yeso, masilla para tabla yeso, para de 8", tornillo autorroscante de 1 1/4" para tabla yeso, tornillo autorroscante de 7/16" para tabla yeso, clavos de acero de 1"; la aplicación de pintura en paredes de tabla yeso con colores seleccionados según defina el icf-rpn; incluye preparar superficie además 1 mano de sellador y 2 manos de pintura, materiales, herramientas y mano de obra así como todo accesorio necesario para realizar esta actividad. | medición: la cantidad a pagarse por pared de tabla yeso será el número de metros cuadrado medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, mano de obra, herramientas y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda esta especificación. |
| **pisos (incluye acarreo de materiales, desperdicios y limpieza)** | | | | | |  |
| 19 | sumí/ insta cerámica en **mueble de cocina en "l"** (con adhesivo), oficina icf-rfa, deberá ser aprobada por la supervisión. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. | m2 | 6 | esta actividad se utilizarán cerámica para piso en baño de azulejo de 45x45cm azulejo hispacensa Dubái beige o similar que cubre 1.22 mt 6 pzs, liga para cerámica, adhesivo para cerámica, cemento gris tipo portland, arena de rio lavada, agua; herramientas menores; mano de obra albañil y ayudante, así como todo accesorio necesario para realizar esta actividad. | la moldura se pegará utilizando mortero de cemento-arena de dosificación 1:4 considerando para cada m3 un promedio de 8.341 bolsas de cemento, 1.179 m3 de arena, 0.304 m3 de agua. - se considera clavos para la separación de liga del espesor autorizado en el piso y cemento blanco para realizar el fraguado. desperdicio en la moldura es del 10% ocasionado por cortes y piezas a fabricar. esta actividad incluye esta actividad se utilizarán cerámica para piso en baño de azulejo de 45x45cm azulejo hispacensa Dubái beige o similar que cubre 1.22 mt 6 pzs, liga para cerámica, adhesivo para cerámica, cemento gris tipo portland, arena de rio lavada, agua; herramientas menores; mano de obra albañil y ayudante, así como todo accesorio necesario para realizar esta actividad. | medición: la cantidad a pagarse por será el número de metros cuadrados medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, transporte, colocación y acabado de la cerámica en piso, así como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda esta especificación. |
| 20 | sumí/ insta cerámica en mueble de concreto para **lavamanos segundo nivel edificio** (con adhesivo), oficina -icf-rfa, deberá ser aprobada por la supervisión. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. | m2 | 1.5 | esta actividad se utilizarán cerámica para piso en baño de azulejo de 45x45cm azulejo hispacensa Dubái beige o similar que cubre 1.22 mt 6 pzs, liga para cerámica, adhesivo para cerámica, cemento gris tipo portland, arena de rio lavada, agua; herramientas menores; mano de obra albañil y ayudante, así como todo accesorio necesario para realizar esta actividad. | la moldura se pegará utilizando mortero de cemento-arena de dosificación 1:4 considerando para cada m3 un promedio de 8.341 bolsas de cemento, 1.179 m3 de arena, 0.304 m3 de agua. - se considera clavos para la separación de liga del espesor autorizado en el piso y cemento blanco para realizar el fraguado. desperdicio en la moldura es del 10% ocasionado por cortes y piezas a fabricar. esta actividad incluye esta actividad se utilizarán cerámica para piso en baño de azulejo de 45x45cm azulejo hispacensa Dubái beige o similar que cubre 1.22 mt 6 pzs, liga para cerámica, adhesivo para cerámica, cemento gris tipo portland, arena de rio lavada, agua; herramientas menores; mano de obra albañil y ayudante, así como todo accesorio necesario para realizar esta actividad. | medición: la cantidad a pagarse por será el número de metros cuadrados medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, transporte, colocación y acabado de la cerámica en piso, así como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda esta especificación. |
| 21 | sumí/ insta cerámica en piso de baño (con adhesivo), **primer nivel oficina dap-icf-rf**, deberá ser aprobada por la supervisión, incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. | m2 | 6 | este trabajo consistirá en la colocación de cerámica de 30x30 cms en piso. para autorizar la colocación de la cerámica sobre el firme de concreto el supervisor deberá verificar los niveles de acuerdo a lo establecido en planos. para pegar las piezas de cerámica al piso se usará mortero arena/cemento en proporción 1:4, en capas de espesor variable entre 1.5 y 2.0 cm, teniendo la precaución de humedecer las superficies de contacto y tener inmersas en agua a las piezas al menos por 24 horas antes de su colocación. el mortero deberá mezclarse en bateas especiales, preferiblemente de madera, para que se consiga una mezcla homogénea y libre de impurezas. el mortero será colocado dentro de los 30 minutos siguientes de su mezclado y en ningún caso se debe permitir que el mortero seco se mezcle nuevamente y sea utilizado en la obra. se instalarán primero una línea maestra que guiará la colocación de toda el área, manteniendo alineaciones en las piezas de cerámica totalmente rectas, utilizándose separadores especiales de grosor aprobado por el supervisor. los ajustes en los bordes, aristas e intersecciones se ejecutarán con piezas cortadas, pulidas y limadas, para luego fraguar las juntas con una mezcla cemento colorante prefabricado (groutin), acorde al color de la cerámica y en proporciones recomendadas por el fabricante de la marca seleccionada. | la cerámica en piso se pegará utilizando mortero de cemento arena de dosificación 1:4 considerando para cada m3 un promedio de 8.341 bolsas de cemento, 1.179 m3 de arena, 0.304 m3 de agua. - se consideran separadores plásticos y cemento con colorante prefabricado para el proceso de fraguado de la liga superior. se considera un desperdicio en la cerámica del 10% ocasionado por cortes y piezas a fabricar. esta actividad se utilizarán cerámica para piso en baño de azulejo de 45x45cm azulejo hispacensa Dubái beige o similar que cubre 1.22 mt 6 pzs, liga para cerámica, adhesivo para cerámica, cemento gris tipo portland, arena de rio lavada, agua; herramientas menores; mano de obra albañil y ayudante, así como todo accesorio necesario para realizar esta actividad. | medición: la cantidad a pagarse por cerámica de piso será el número de metros cuadrados medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, transporte, colocación y acabado de la cerámica en piso, así como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda esta especificación. |
| 22 | instalación fascia de panelit (cenefa) oficina dap-icf-rfa incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. | m2 | 130 | este trabajo consistirá en la instalación de fascias de lámina de fibrocemento de 6 mm con arriostramiento de estructura de madera curada a cada 40 cm, con la altura que indique. las fascias deberán estar perfectamente fijas, alineadas y a escuadra todo material deformado o manchado ser rechazado por el supervisor. en la parte inferior de la fascia deberá dejarse con corta gotas de 1 pulgada, las juntas de las láminas en la fascia deberán observarse perfectamente alineadas y sin da nos. deberán ser empastadas y pintadas con dos manos de pintura latex de primera calidad el color se definirá la supervisión. materiales cenefa de fibrocemento, clavos, madera rustica de pino; mano de obra carpintero y peón; herramienta menor. | se considera la instalación de una fascia de panelit de 5 mm comprada por unidad de 1 metro con clavos para madera. se considera la utilización de una escalera para su instalación como herramienta menor. se considera un 10% de desperdicio por cortes e intersecciones. incluye todo material y accesorio necesario para realizar esta actividad, mano de obra instalador de fascias y ayudante | medición: la cantidad a pagarse por instalación de cenefa de panelit será el número de metros lineales medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de los materiales descritos, así como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 23 | sumí/insta cielo diamante de 2´x4´, con fleje de aluminio color blanco, suspendido con alambre galvanizado# 16, **en edificio segundo nivel.** incluye pintura, accesorios y soffit para sobresaliente de 1 mts. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. | m2 | 600 | este trabajo consistirá en el suministro e instalación de cielo falso de fibra mineral de 2"x4" con fleje metálico. el supervisor autorizará la instalación de este tipo de cielo cuando se haya concluido los trabajos de albañilería que puedan mancharlo o deteriorarlo y que todas las instalaciones que queden sobre el cielo raso estén probadas y concluidas. la instalación se iniciará con el trazado de niveles en todas las paredes y elementos adyacentes al sitio de colocación. mediante tiza se marcarán los sitios donde se ubiquen los ángulos de borde de la estructura (siempre señalando la parte superior del ángulo). con estos trazos se colocará una cuerda guía que ayude a verificar y controlar el nivel requerido. se colocarán los ángulos de borde, los que serán sujetados por clavos de acero de 1/2" cada 40 cms como máximo y siempre al final del material o cuando haya cambios de dirección de las paredes. el alambre galvanizado #16 será sujeto de la estructura de techo para sustentar la estructura principal constituida por los perfiles "t" de mayor longitud: 12 pies (maestras) y luego seguir ensamblando las "t" de menor longitud: 4 pies. cuando se requiera cortes en la estructura se efectuará con tijera para metal. realizada la sujeción y suspensión total de la estructura, se procederá a la verificación de niveles, escuadras y alineamientos. se comprobará que los perfiles no hayan sido maltratados durante el proceso y de así ocurrir se procedería a su rectificación o el reemplazo de ser necesario. como última fase se colocarán las planchas de fibra mineral, las que simplemente son apoyadas sobre la estructura y fijadas con grapas superiores ocultas a la estructura metálica del cielo raso. cuando se requiera de cortes se lo realizará manualmente con un arco y sierra de grano fino o cuchilla, para luego limpiar y retirar el sobrante del material. previo a la instalación de cielo falso, se e comprobará que las instalaciones correspondientes a los sistemas de aguas lluvias, aire acondicionado y electricidad están terminadas y que estén debidamente dispuestas y fijadas a la estructura de techo. el tipo de cielo a instalarse será cielo falso suspendido con fleje metálico galvanizado y lamina yeso vinil (2'x4’). el conjunto tendrá estabilidad y será indeformable, cumplirá las exigencias de nivelación. se protegerá hasta la finalización de la obra frente a impactos, rozaduras y/o manchas ocasionadas por otros trabajos. será responsabilidad del contratista el reemplazo de cualquier pieza, dañada, manchada o deformada antes de la recepción del proyecto. esta actividad incluye materiales cielo diamante de 2´x4´, con fleje de aluminio color blanco, suspendido con alambre galvanizado# 16, incluye pintura, accesorios y soffit para sobresaliente de 1 mts. | se consideran todos los rendimientos adaptados para el área de un ambiente escolar ya sea su instalación de formar horizontal o inclinada. se incluye el suministro e instalación del ángulo de fijación, las tee de aluminio, clavos de acero, alambre galvanizado cal 16 y las láminas de fibra mineral. se incluye un porcentaje de herramienta menor que cubre el andamiaje y otros necesario para la instalación del cielo falso. mano de obra instalador de cielo falsos y ayudante, incluye todo material y accesorio necesario para realizar esta actividad. | la cantidad a pagarse por cielo falso de fibra mineral y fleje metálico será el número de metros cuadrados medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de los materiales descritos, así como por mano de obra, equipo y herramientas necesarios en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 24 | sumí / insta techo a dos aguas de canaleta 6" lamina durateja roja 1.13mtsx10' cal.26 (0.43mm) c.s. ac/bb/95.con alero de 1mts, **oficina dap-icf-rfa & área de recuperación y bodega anexo y baño anexo, baño externo.** incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. | m2 | 650 | este trabajo consistirá sumí / insta construcción de un techo a dos aguas de canaleta 6" lamina durateja roja 1.13mtsx10' cal.26 (0.43mm) c.s. ac/bb/95.con alero de 1mts, aislante r-19 y r-14, para oficina dap-icf-rfa & área de recuperación y bodega. para infraestructura escolar diseñado para el atenuador. el área de atenuador será techada a base de armaduras de tubo estructural de 4"x4", y canaleta de 2"x6", empotradas en las armaduras. la cubierta se hará con láminas corrugadas de policarbonato de 6 y 8 pies traslúcidas del color especificado en planos. la lámina será calibre 26 de tipo industrial espesor 0.43 mm. las armaduras tendrán una distancia entre ellas de 3.50 mts y fijada a la columna con 2 pernos de 1/2"x8" con taco expansor. la lámina estará unida a la viga por medio de tornillos golosos de 7/8"x 2 1/2" con arandela de neopreno autoperforante a cada 33 cms. se le aplicará dos manos de anticorrosivo a la canaleta y en los puntos de soldadura llevará una capa adicional. el supervisor aprobará el inicio de la instalación de la lámina de Aluzinc cuando todas las canaletas estén debidamente colocadas y pintadas. para la instalación de la cubierta se verificará la dirección de los vientos predominantes del sector para iniciar la colocación de la lámina con las consideraciones técnicas para evitar posibles futuros desprendimientos. su colocación se efectuará desde el nivel superior en continuación con el techo del edificio, manteniendo tanto en sentido vertical como horizontal los traslapes mínimos que serán de 5 cms. se cuidará de no generar sobre las láminas esfuerzos no previstos que puedan originar su deformación, pues de producirse éstas las láminas afectadas serán descartadas y reemplazadas por otras nuevas que no presenten defecto alguno para ello bajo ningún concepto se permitirá pisar en forma directa sobre las láminas sino que se utilizará tablones sobre apoyos de madera, el que será amarrado a la estructura de cubierta para evitar deslizamientos. los cortes se realizarán mediante equipo apropiado y cuidando que siempre se realicen en la parte inferior de la onda cuando sean longitudinales, en tanto que al tratarse de cortes laterales se efectuarán cuidando de evitar el fisurar de la lámina. adicionalmente al proceso de instalación indicado anteriormente, se observará el manual de recomendaciones del fabricante. este trabajo consistirá en la construcción de una armadura de tubo estructural de 4"x 4" de 4.15 mts de largo para techo de atenuador de infraestructura escolar. las armaduras se clocarán a una distancia entre ellas de 3.50 mts y fijada a la columna con 2 pernos de 1/2"x8" con taco expansor. se le aplicará dos manos de anticorrosivo a la armadura y en los puntos de soldadura llevará una capa adicional. este trabajo consistirá en la instalación de capote de Aluzinc color rojo en la cumbrera de techo del mismo material. este trabajo consistirá en la instalación aislante térmico de espuma de polietileno de dos caras, una capa de aluminio y la otra de poliéster hacia el interior del edificio de 3 mm de espesor 3 mm. la lámina se instalará desde el primer apoyo del techo hacia la cumbrera dejando 5 cms de traslape en sentido horizontal y vertical. se debe tensionar la lámina de aislante para obtener un óptimo traslape. para evitar que el aislante quede expuesto a daños, por cada dos filas de aislante se deberán cubrir con la cubierta de lámina aluminizada. el aislante se fijará a las canaletas con tornillos punta broca. | para la realización de esta actividad se requieren los siguientes materiales: lámina corrugada traslúcida, canaleta galvanizada, pintura anticorrosiva, diluyente, brocha de 3", electrodo de soldadura 6013 x 3/32, pernos de 1/2x 8", tornillo goloso de 7/8x 2 1/2" con arandela de neopreno autoperforante. se requiere mano de obra calificada (soldador), y mano de obra no calificada (ayudante). herramienta menor 10% de la mano de obra. equipo soldadora. para la realización de esta actividad se requieren los siguientes materiales: tubo estructural de 4"x4", pintura anticorrosiva, diluyente, brocha de 3", electrodo de soldadura 6013 x 3/32, pernos de 1/2x 8". se requiere mano de obra calificada (soldador), y mano de obra no calificada (ayudante). herramienta menor 10% de la mano de obra. equipo soldadora. se incluyen los metros lineales del capote con desperdicio de 2%. se incluyen los metros cuadrados de aislante térmico. mano de obra calificada: albañil. mano de obra no calificada: ayudante incluye todo material y accesorio necesario para realizar esta actividad, esta actividad incluye materiales perno 1/4" x 14”, broca de 2", pintura anticorrosiva, con aislantes térmico r-19 y aislante térmico r-14 o similar cómo sistema contra el calor y aislante sonoro, cubierta inclinada con una pendiente media no menos del del 15%. aislamiento térmico: fieltro aislante de lana mineral, revestido por una de sus caras con un complejo de papel kraft con polietileno que actúa como barrera de vapor, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 2 m²k/w, conductividad térmica 0,042 w/(mk) diluyente, lamina durateja 1.13mts x10´, cal2680.43mm) capote, tapón, varilla de hierro lisa de 1/4" x 30´legi., canaleta de 2" x6"x1/16”; mano de obra soldador, ayudante, pintor, herramienta menor y equipo soldadora. incluye todo los materiales y equipo necesario para realizar esta actividad. | la cantidad a pagarse por techo de canaleta y lámina durteja será el número de metros cuadrados (área medida de acuerdo a la proyección horizontal del techo) medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: será por el número de metros cuadrados, instaladas y aceptadas por el supervisor de la obra. |
| 25 | sumí / insta techo un agua canaleta 6" lamina durateja roja 1.13mtsx10' cal.26 (0.43mm) c.s. ac/bb/95.con alero de 1mts, bodega **externa**. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. | m2 | 140 | este trabajo consistirá sumí / insta construcción de un techo a un agua de canaleta 6" lamina durateja roja 1.13mtsx10' cal.26 (0.43mm) c.s. ac/bb/95.con alero de 1mts, aislante r-19 y r-14, para oficina dap-icf-rfa & área de recuperación y bodega. para infraestructura escolar diseñado para el atenuador. el área de atenuador será techada a base de armaduras de tubo estructural de 4"x4", y canaleta de 2"x6", empotradas en las armaduras. la cubierta se hará con láminas corrugadas de policarbonato de 6 y 8 pies traslúcidas del color especificado en planos. la lámina será calibre 26 de tipo industrial espesor 0.43 mm. las armaduras tendrán una distancia entre ellas de 3.50 mts y fijada a la columna con 2 pernos de 1/2"x8" con taco expansor. la lámina estará unida a la viga por medio de tornillos golosos de 7/8"x 2 1/2" con arandela de neopreno autoperforante a cada 33 cms. se le aplicará dos manos de anticorrosivo a la canaleta y en los puntos de soldadura llevará una capa adicional. el supervisor aprobará el inicio de la instalación de la lámina de Aluzinc cuando todas las canaletas estén debidamente colocadas y pintadas. para la instalación de la cubierta se verificará la dirección de los vientos predominantes del sector para iniciar la colocación de la lámina con las consideraciones técnicas para evitar posibles futuros desprendimientos. su colocación se efectuará desde el nivel superior en continuación con el techo del edificio, manteniendo tanto en sentido vertical como horizontal los traslapes mínimos que serán de 5 cms. se cuidará de no generar sobre las láminas esfuerzos no previstos que puedan originar su deformación, pues de producirse éstas las láminas afectadas serán descartadas y reemplazadas por otras nuevas que no presenten defecto alguno para ello bajo ningún concepto se permitirá pisar en forma directa sobre las láminas sino que se utilizará tablones sobre apoyos de madera, el que será amarrado a la estructura de cubierta para evitar deslizamientos. los cortes se realizarán mediante equipo apropiado y cuidando que siempre se realicen en la parte inferior de la onda cuando sean longitudinales, en tanto que al tratarse de cortes laterales se efectuarán cuidando de evitar el fisurar de la lámina. adicionalmente al proceso de instalación indicado anteriormente, se observará el manual de recomendaciones del fabricante. este trabajo consistirá en la construcción de una armadura de tubo estructural de 4"x 4" de 4.15 mts de largo para techo de atenuador de infraestructura escolar. las armaduras se clocarán a una distancia entre ellas de 3.50 mts y fijada a la columna con 2 pernos de 1/2"x8" con taco expansor. se le aplicará dos manos de anticorrosivo a la armadura y en los puntos de soldadura llevará una capa adicional. este trabajo consistirá en la instalación de capote de Aluzinc color rojo en la cumbrera de techo del mismo material. este trabajo consistirá en la instalación aislante térmico de espuma de polietileno de dos caras, una capa de aluminio y la otra de poliéster hacia el interior del edificio de 3 mm de espesor 3 mm. la lámina se instalará desde el primer apoyo del techo hacia la cumbrera dejando 5 cms de traslape en sentido horizontal y vertical. se debe tensionar la lámina de aislante para obtener un óptimo traslape. para evitar que el aislante quede expuesto a daños, por cada dos filas de aislante se deberán cubrir con la cubierta de lámina aluminizada. el aislante se fijará a las canaletas con tornillos punta broca. | para la realización de esta actividad se requieren los siguientes materiales: lámina corrugada traslúcida, canaleta galvanizada, pintura anticorrosiva, diluyente, brocha de 3", electrodo de soldadura 6013 x 3/32, pernos de 1/2x 8", tornillo goloso de 7/8x 2 1/2" con arandela de neopreno autoperforante. se requiere mano de obra calificada (soldador), y mano de obra no calificada (ayudante). herramienta menor 10% de la mano de obra. equipo soldadora. para la realización de esta actividad se requieren los siguientes materiales: tubo estructural de 4"x4", pintura anticorrosiva, diluyente, brocha de 3", electrodo de soldadura 6013 x 3/32, pernos de 1/2x 8". se requiere mano de obra calificada (soldador), y mano de obra no calificada (ayudante). herramienta menor 10% de la mano de obra. equipo soldadora. se incluyen los metros lineales del capote con desperdicio de 2%. se incluyen los metros cuadrados de aislante térmico. mano de obra calificada: albañil. mano de obra no calificada: ayudante incluye todo material y accesorio necesario para realizar esta actividad, esta actividad incluye materiales perno 1/4" x 14”, broca de 2", pintura anticorrosiva, con aislantes térmico r-19 y aislante térmico r-14 o similar cómo sistema contra el calor y aislante sonoro, cubierta inclinada con una pendiente media no menos del del 15%. aislamiento térmico: fieltro aislante de lana mineral, revestido por una de sus caras con un complejo de papel kraft con polietileno que actúa como barrera de vapor, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 2 m²k/w, conductividad térmica 0,042 w/(mk) diluyente, lamina durateja 1.13mts x10´, cal2680.43mm) capote, tapón, varilla de hierro lisa de 1/4" x 30´legi., canaleta de 2" x6"x1/16”; mano de obra soldador, ayudante, pintor, herramienta menor y equipo soldadora. incluye todo los materiales y equipo necesario para realizar esta actividad. | la cantidad a pagarse por techo de canaleta y lámina durteja será el número de metros cuadrados (área medida de acuerdo a la proyección horizontal del techo) medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: será por el número de metros cuadrados, instaladas y aceptadas por el supervisor de la obra. |
| **puertas, ventanas y balcones (incluye acarreo de materiales, desperdicios y limpieza)** | | | | | |  |
| 26 | sumí/insta. balcones en ventanas **en primer nivel oficina dap-icf-rfa**. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. se deberá consultar ubicación a la supervisión antes de su ejecución. | m2 | 25 | este trabajo consistirá en el suministro e instalación de balcones. esta actividad deja abierto el diseño del balcón que puede ser de tubo industrial, plantina, varilla de 1/2" etc. el evaluador del proyecto debe especificar mediante un esquema el tipo de balcón y su cotización de precio por la fabricación en taller, incluyendo todos los acabados especificados en dicho esquema tales como: diseño, tipo de elemento metálico, pintura con anticorrosivo, pintura con aceite de color variable, tipo de fijación etc. el valor de la instalación se incluye en la mano de obra desglosada en la actividad. previo a su fabricación deberán verificarse las dimensiones de los marcos en el sitio del proyecto. la estructura cuenta con un marco de Angulo solido galvanizado national 3/4x3/4x48-plg con siete barras metálica forjada 900mm (natural), brocha de 2", tubo industrial de 1/2"x1/2"x20´, pintura de aceite dos manos color según defina supervisión, pintura anticorrosiva, diluyente, electrodo de soldadura 6013c 3/32c1, varilla de hierro corrugada de 3/8"x30´legitima; mano de obra soldador ayudante; herramienta menor y equipo soldadora, así como todo accesorio necesario para realizar esta actividad. le deberá aplicar dos manos de pintura anticorrosiva de color negro. previamente la superficie deberá estar debidamente lijada y preparada para la aplicación de la pintura. incluye todo los materiales y equipo necesario para realizar esta actividad. | para la instalación de balcones se requiere mano de obra especializada (soldador 0.2 jdr) y no especializada (ayudante 0.2 jdr), soldadora 0.25 hora y herramienta menor 5%. en el suministro del ítem balcón se incluye la fabricación en taller y todos los acabados de acuerdo al diseño sugerido por el evaluador del proyecto. la estructura cuenta con un marco de Angulo solido galvanizado national 3/4x3/4x48-plg con siete barras metálica forjada 900mm (natural), brocha de 2", tubo industrial de 1/2"x1/2"x20´, pintura de aceite dos manos color según defina supervisión, pintura anticorrosiva, diluyente, electrodo de soldadura 6013c 3/32c1, varilla de hierro corrugada de 3/8"x30´legitima; mano de obra soldador ayudante; herramienta menor y equipo soldadora, así como todo accesorio necesario para realizar esta actividad. le deberá aplicar dos manos de pintura anticorrosiva de color negro. previamente la superficie deberá estar debidamente lijada y preparada para la aplicación de la pintura. incluye todo los materiales y equipo necesario para realizar esta actividad. | medición: la cantidad a pagarse por suministro e instalación de balcones será la cantidad de unidad, medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 27 | suministro e instalación de ventana de celosía de 1.15 x 0.40 mts, aluminio, **en primer nivel oficina icf-rf**. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. se deberá consultar ubicación a la supervisión antes de su ejecución. | m2 | 1 | este trabajo consistirá en el suministro e instalación de ventanas de celosía, las cuales están fabricadas de aluminio y celosías de vidrio. esta actividad incluye el resane de los marcos donde son ubicadas dichas ventanas. previo a su fabricación deberán verificarse las dimensiones de los marcos en el sitio de la obra. las ventanas de celosía incluyen: operadores manuales, tela metálica y todos los accesorios necesarios para su instalación. para la colocación de las ventanas los marcos deberán estar debidamente tallados (actividad adicional), los marcos de aluminio vienen fabricados de taller y se instalan con tacos fisher no. 8 y tornillos de 50 mm. una vez instalados los marcos y hasta que se han terminado los trabajos de obra gris y acabado se colocan las celosías de vidrio. no se permitirá aberturas en el cierre de las celosías por aplastamiento del marco durante su instalación. este trabajo consistirá en el suministro y la instalación de ventanas elaboradas en perfiles de aluminio y vidrio fijo, según el sistema especificado y los diseños que se señalen en los planos del proyecto, detalles de fabricación y señalamientos del supervisor. los perfiles de aluminio serán limpios de rebabas, grasas u otras sustancias que perjudiquen la fabricación de las ventanas; rectos, de dimensiones, color y espesor constantes. previo a su fabricación deberán verificarse las dimensiones de los marcos en el sitio de la obra. las ventanas de vidrio fijo incluyen: operadores manuales, tela metálica y todos los accesorios necesarios para su instalación. para la colocación de las ventanas los marcos deberán estar debidamente tallados (actividad adicional), los marcos de aluminio vienen fabricados de taller y se instalan con tacos fisher no. 8 y tornillos de 50 mm. esta actividad no incluye el resane de los marcos donde son ubicadas dichas ventanas. una vez instalados los marcos y hasta que se han terminado los trabajos de obra gris y acabado se colocan las hojas de vidrio fijo. | para la instalación de las ventanas de celosía se requiere mano de obra especializada (albañil 0.455 jdr) y no especializada (ayudante 0.455 jdr) y herramienta menor 5%. se considera que las ventanas son fabricadas por empresas especializadas y que en el mt2 de material se incluye celosías, operadores, accesorios de instalación etc. esta actividad de ventana de aluminio, marco de aluminio natural y vidrio opaco de 1/4 de espesor con operador manual, tornillo goloso de 8mm x 1x1/2", taco fisherno.8; mano de obra albañil y ayudante; herramienta menor, instalara a 1.20mts. tamaño 1.15x0.40mts, ventana de celosía de aluminio, de vidrio opaco y tela metálica; así como todo accesorio necesario para realizar esta actividad. | medición: la cantidad a pagarse por el suministro e instalación de ventanas tipo celosía será la cantidad de metros cuadrados medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 28 | suministro e instalación de ventana de celosía de 1.2 x 1.20 mts, aluminio natural, **en primer nivel oficina icf-rf**. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. se deberá consultar ubicación a la supervisión antes de su ejecución. | m2 | 8.64 | este trabajo consistirá en el suministro e instalación de ventanas de celosía, las cuales están fabricadas de aluminio y celosías de vidrio. esta actividad incluye el resane de los marcos donde son ubicadas dichas ventanas. previo a su fabricación deberán verificarse las dimensiones de los marcos en el sitio de la obra. las ventanas de celosía incluyen: operadores manuales, tela metálica y todos los accesorios necesarios para su instalación. para la colocación de las ventanas los marcos deberán estar debidamente tallados (actividad adicional), los marcos de aluminio vienen fabricados de taller y se instalan con tacos fisher no. 8 y tornillos de 50 mm. una vez instalados los marcos y hasta que se han terminado los trabajos de obra gris y acabado se colocan las celosías de vidrio. no se permitirá aberturas en el cierre de las celosías por aplastamiento del marco durante su instalación. este trabajo consistirá en el suministro y la instalación de ventanas elaboradas en perfiles de aluminio y vidrio fijo, según el sistema especificado y los diseños que se señalen en los planos del proyecto, detalles de fabricación y señalamientos del supervisor. los perfiles de aluminio serán limpios de rebabas, grasas u otras sustancias que perjudiquen la fabricación de las ventanas; rectos, de dimensiones, color y espesor constantes. previo a su fabricación deberán verificarse las dimensiones de los marcos en el sitio de la obra. las ventanas de vidrio fijo incluyen: operadores manuales, tela metálica y todos los accesorios necesarios para su instalación. para la colocación de las ventanas los marcos deberán estar debidamente tallados (actividad adicional), los marcos de aluminio vienen fabricados de taller y se instalan con tacos fisher no. 8 y tornillos de 50 mm. esta actividad no incluye el resane de los marcos donde son ubicadas dichas ventanas. una vez instalados los marcos y hasta que se han terminado los trabajos de obra gris y acabado se colocan las hojas de vidrio fijo. | para la instalación de las ventanas de celosía se requiere mano de obra especializada (albañil 0.455 jdr) y no especializada (ayudante 0.455 jdr) y herramienta menor 5%. se considera que las ventanas son fabricadas por empresas especializadas y que en el mt2 de material se incluye celosías, operadores, accesorios de instalación etc. esta actividad de ventana de aluminio, marco de aluminio natural y vidrio opaco de 1/4 de espesor con operador manual, tornillo goloso de 8mm x 1x1/2", taco fisherno.8; mano de obra albañil y ayudante; herramienta menor, instalara a 1.20mts. tamaño 1.15x0.40mts, ventana de celosía de aluminio, de vidrio opaco y tela metálica; así como todo accesorio necesario para realizar esta actividad. | medición: la cantidad a pagarse por el suministro e instalación de ventanas tipo celosía será la cantidad de metros cuadrados medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 29 | sumí/insta pasamano y barandal de tubo industrial c/s en oficina dap-icf-rf. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. se deberá consultar ubicación a la supervisión antes de su ejecución. | ml | 40 | este trabajo consistirá en la construcción de un pasamanos de tubo de hg de 1" de acuerdo diseño existente y aprobado por la supervisión. se utilizará tubo de hg. de 1" para realizar el marco de un metro de altura y los parales a cada metro de distancia. -todas las juntas serán soldadas con electrodo del tipo 6013x 3/32. se le dará un acabado con pintura anticorrosiva a una mano, pero sin dejar zonas desprotegidas y una mano de pintura de aceite del color acordado con el beneficiario y el supervisor del proyecto (la pintura de aceite se puede sustituir por otra mano de pintura anticorrosiva con el visto bueno del supervisor). conforme se avanza con las gradas de mampostería se incrusta el tubo paral en aproximadamente 20 cms. el pasamanos lleva un arriostre del mismo tubo a 50 cms. todos los elementos son soldados en sitio. este trabajo consistirá en la construcción de un barandal de tubo industrial de 3/4" tubo negro de 1-1/2" y de acuerdo a diseño existente aprobación de supervisor. se utilizará tubo industrial de 3/4" para realizar el marco superior e inferior de un metro de altura y los barrotes espaciados a cada 15 cms, a cada 3 mts. y en cada cambio de dirección se colocarán parales de tubo negro de 1 1/2”. -todas las juntas serán soldadas con electrodo del tipo 6013x 3/32. se le dará un acabado con pintura anticorrosiva a una mano, pero sin dejar zonas desprotegidas y una mano de pintura de aceite del color acordado con el beneficiario y el supervisor del proyecto (la pintura de aceite se puede sustituir por otra mano de pintura anticorrosiva con el visto bueno del supervisor). el tubo paral deberá incrustarse de acuerdo a plano de detalles, el barandal y barrotes de 3/4" van soldados entre sí y el tubo de 3/4" inferior se fija al piso con pines metálicos. todos los elementos son soldados en sitio. | se considera que en el precio del tubo de hg. se incluyan los codos de hg de 22 y 45 grados que servirán de remate en los cambios de dirección del pasamanos o que los mismos son hechos con el mismo tubo. se incluye la pintura anticorrosiva en una mano al igual que la pintura de aceite también en una mano. la estructura cuenta con un marco de Angulo solido galvanizado national 3/4x3/4x48-plg con siete barras metálica forjada 900mm (natural), brocha de 2", tubo industrial de 1/2"x1/2"x20´, pintura de aceite dos manos color según defina supervisión, pintura anticorrosiva, diluyente, electrodo de soldadura 6013c 3/32c1, varilla de hierro corrugada de 3/8"x30´legitima; mano de obra soldador ayudante; herramienta menor y equipo soldadora, así como todo accesorio necesario para realizar esta actividad. le deberá aplicar dos manos de pintura anticorrosiva de color negro. previamente la superficie deberá estar debidamente lijada y preparada para la aplicación de la pintura. incluye todo los materiales y equipo necesario para realizar esta actividad. | medición: la cantidad a pagarse por pasamanos de hg. de 1" será el número de metros lineales medidos en la obra en forma inclinada, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, mano de obra, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda esta especificación. medición: la cantidad a pagarse por barandal de tubo industrial será el número de metros lineales medidos en la obra en forma inclinada, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, mano de obra, herramientas y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda esta especificación. |
| 32 | sumí/insta puerta abatible doble de vidrio fijo templado opaco con marco de aluminio natural de 1.60x2.10, incluye contramarco, accesorios y cerradura yale, brazo hidráulico. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. | unid | 1 | la actividad incluye el suministro e instalación de una puerta que está construida por marco de aluminio natural de 1.5 mm de espesor, vidrio templado reflectivo azul de 1/4”, alardeada lujo, con dos brazos hidráulicos de doble acción. | se considera que la fabricación e instalación de las puertas metálicas deben ser llevadas a cabo en la fábrica del proveedor. a previa instalación, todos los boquetes deben ser revisados para verificar que las puertas calcen a medida, todos los marcos deben ser revisados por dobladuras, rayones y fuera de formas. bajo ninguna circunstancia deben las puertas y los marcos ser instalados y colocados sin usar el listado aprobado en los planos para puertas y marcos, a fin de asegurarse que cada puerta y marco haya sido instalado en la ubicación correcta. se deben instalarlos marcos bien alineados, a plomo y asegúrelos de tal forma que mantenga su posición y libertad durante la construcción de otros detalles. todas las puertas deben instalarse bien alineadas y planeadas con suficiente libertad para la operación libre, la cual no deberá exceder 1/8” en las jambas y los cabezales esta actividad incluye subcontratar puerta abatible de vidrio opaco con marco de aluminio natural de 1.60x2.10mts, con y cierra puerta prefabricada y accesorios, brazos hidráulicos, doble acción, haladera de lujo, en aluminio blanco, vidrio reflectivo azul 1/4", herramienta menor. para esta actividad requiere medición previa a pedido a, así como el diseño según el supervisor. | medición: se medirá por unidad. la cantidad a pagarse será el número de unidades elaborados y medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: se pagará al precio del contrato estipulado en el ítem correspondiente, dichos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, mezclado, transporte, colocación, y acarre del material. como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descrito sen toda la especificación. |
| 33 | sumí/insta puerta abatible de vidrio fijo templado opaco con marco de aluminio natural de 0.90x2.10, incluye contramarco, accesorios y cerradura yale, brazo hidráulico. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. | unid | 1 | la actividad incluye el suministro e instalación de una puerta que está construida por marco de aluminio natural de 1.5 mm de espesor, vidrio templado reflectivo azul de 1/4”, alardeada lujo, con dos brazos hidráulicos de doble acción. | se considera que la fabricación e instalación de las puertas metálicas deben ser llevadas a cabo en la fábrica del proveedor. a previa instalación, todos los boquetes deben ser revisados para verificar que las puertas calcen a medida, todos los marcos deben ser revisados por dobladuras, rayones y fuera de formas. bajo ninguna circunstancia deben las puertas y los marcos ser instalados y colocados sin usar el listado aprobado en los planos para puertas y marcos, a fin de asegurarse que cada puerta y marco haya sido instalado en la ubicación correcta. se deben instalarlos marcos bien alineados, a plomo y asegúrelos de tal forma que mantenga su posición y libertad durante la construcción de otros detalles. todas las puertas deben instalarse bien alineadas y planeadas con suficiente libertad para la operación libre, la cual no deberá exceder 1/8” en las jambas y los cabezales esta actividad incluye subcontratar puerta abatible de vidrio opaco con marco de aluminio natural de 0.90x2.10mts, con y cierra puerta prefabricada y accesorios, brazos hidráulicos, doble acción, haladera de lujo, en aluminio blanco, vidrio reflectivo azul 1/4", herramienta menor. para esta actividad requiere medición previa a pedido a, así como el diseño según el supervisor. | medición: se medirá por unidad. la cantidad a pagarse será el número de unidades elaborados y medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: se pagará al precio del contrato estipulado en el ítem correspondiente, dichos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, mezclado, transporte, colocación, y acarre del material. como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descrito sen toda la especificación. |
| 34 | sumí/insta puerta termoformada 4-panel (28x80) colonial clásica, de 0.9x2.10, incluye contramarco, accesorios y cerradura yale. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. | unid | 6 | la actividad incluye el suministro e instalación de una puerta termoformada 4-panel (32x80) colonial clásica, de 0.90x2.10, con un contramarco de madera, mochetas, una manija de palanca y se le deberá colocar pintura con lo que diga el supervisor. | se considera que la fabricación e instalación de las puertas deben ser llevadas a cabo en la fábrica del proveedor. a previa instalación, todos los boquetes deben ser revisados para verificar que las puertas calcen a medida, todos los marcos deben ser revisados por dobladuras, rayones y fuera de formas. bajo ninguna circunstancia deben las puertas y los marcos ser instalados y colocados sin usar el listado aprobado en los planos para puertas y marcos, a fin de asegurarse que cada puerta y marco haya sido instalado en la ubicación correcta. se deben instalarlos marcos bien alineados, a plomo y asegúrelos de tal forma que mantenga su posición y libertad durante la construcción de otros detalles. todas las puertas deben instalarse bien alineadas y planeadas con suficiente libertad para la operación libre, la cual no deberá exceder 1/8” en las jambas y los cabezales. esta actividad incluye puerta termoformada color blanco de 4-panel de 91.00 ancho x203.00 alto, x203.00 largo (centímetros), con contramarco (lijado y pintado color blanca) de madera, pintura de agua color según el supervisor, cerradura yale, bisagras de 3"x3", brocha de 2"x2", tornillo para madera de 1" a 3" x 14mm, mano de obra carpintero y ayudante; herramienta menor. | medición: se medirá por unidad. La cantidad a pagarse será el número de unidades elaborados y medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: se pagará al precio del contrato estipulado en el ítem correspondiente, dichos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, mezclado, transporte, colocación, y acarre del material. como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda la especificación. |
| 35 | sumí/insta puerta termoformada 4-panel (28x80) colonial clásica, de 0.71x2.10, **baños primer nivel** incluye contramarco, accesorios y cerradura yale. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. | unid | 4 | la actividad incluye el suministro e instalación de una puerta termoformada 4-panel (28x80) colonial clásica, de 0.70x2.10, con un contramarco de madera, mochetas, una manija de palanca y se le deberá colocar pintura con lo que diga el supervisor. | se considera que la fabricación e instalación de las puertas deben ser llevadas a cabo en la fábrica del proveedor. a previa instalación, todos los boquetes deben ser revisados para verificar que las puertas calcen a medida, todos los marcos deben ser revisados por dobladuras, rayones y fuera de formas. bajo ninguna circunstancia deben las puertas y los marcos ser instalados y colocados sin usar el listado aprobado en los planos para puertas y marcos, a fin de asegurarse que cada puerta y marco haya sido instalado en la ubicación correcta. Se deben instalarlos marcos bien alineados, a plomo y asegúrelos de tal forma que mantenga su posición y libertad durante la construcción de otros detalles. todas las puertas deben instalarse bien alineadas y planeadas con suficiente libertad para la operación libre, la cual no deberá exceder 1/8” en las jambas y los cabezales. esta actividad incluye puerta termoformada color blanco de 4-panel de 71.00 ancho x203.00 alto, x203.00 largo (centímetros), con contramarco (lijado y pintado color blanca) de madera, pintura de agua color según el supervisor, cerradura yale, bisagras de 3"x3", brocha de 2"x2", tornillo para madera de 1" a 3" x 14mm, mano de obra carpintero y ayudante; herramienta menor. | medición: se medirá por unidad. La cantidad a pagarse será el número de unidades elaborados y medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: se pagará al precio del contrato estipulado en el ítem correspondiente, dichos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, mezclado, transporte, colocación, y acarre del material. como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda la especificación. |
| 36 | suministro e instalación de tubería pvc ½”, ap. rd- 26 incluye zanjado, relleno con material de sitio y compactado. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. | ml | 12 | la actividad consiste el suministro e instalación de tubería pvc de 1/2" rd-26, en lances completos, la cual deberá ser trasportada, almacenada y manejada de modo que se evite el daño. la actividad consiste en la instalación de tubería de pvc 1/2". la instalación será efectuada de manera de formar un conducto continuo, sin filtraciones y con una superficie lisa y uniforme, cada tubo deberá de colocarse empezando por el punto más bajo, con las campanas hacia agua arriba, deberá de evitarse que penetre material extraño en la tubería durante la instalación, cuando se interrumpa la instalación el extremo abierto deberá de protegerse, el interior de la tubería, deberá mantenerse limpio antes de la instalación y hasta que se acepte el trabajo. las tuberías deberán de colocarse de acuerdo a las líneas y niveles indicados en los planos, debiéndose colocar la tubería de manera que se apoye en toda su longitud de la excavación conformada, procurando el menor número de uniones posibles, las deflexiones no deberán de ser mayores a las permitidas por el fabricante, los cortes deberán de ser lisos y en ángulo recto con el eje del tubo, eliminando asperezas y esquinas puntiagudas. las espigas y campanas deben limpiarse, aun y cuando aparentemente están limpias, luego se le aplica el pegamento para pvc y se ensamblan las piezas este procedimiento debe durar máximo 1 minuto y se debe realizar en condiciones secas, debiendo esperar al menos 24 horas para someter la tubería a presión. | se considera la compra, transporte e instalación de la tubería al sitio del proyecto, de lances de 20 pies. esta actividad incluye zanjado, materiales como pegamento pvc Resistol 4045, lija de agua # 280, tubo de pvc de ½” x 20´rd-26, codos de pvc, camisas pvc; mano de obra fontanero, peón; herramienta menor, incluye todo los materiales y equipo necesario para realizar esta actividad | medición: se medirá por longitud. la cantidad a pagarse será el número de metros lineales, medidas en la obra, de tuberías en lances completos, suministradas, transportadas y manejadas de manera que evite el daño, las cuales deberán de ser ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: se pagará al precio del contrato estipulado en el ítem correspondiente, dichos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, transporte y colocación, así como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda la especificación. |
| 37 | suministro e instalación de tubería pvc 2", a.n.sdr-41 incluye zanjado, relleno con material de sitio y compactado. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. | ml | 12 | la actividad consiste el suministro e instalación de tubería pvc de 2" rd-41, en lances completos, la cual deberá ser trasportada, almacenada y manejada de modo que se evite el daño. la actividad consiste en la instalación de tubería de pvc 2" la instalación será efectuada de manera de formar un conducto continuo, sin filtraciones y con una superficie lisa y uniforme, cada tubo deberá de colocarse empezando por el punto más bajo, con las campanas hacia agua arriba, deberá de evitarse que penetre material extraño en la tubería durante la instalación, cuando se interrumpa la instalación el extremo abierto deberá de protegerse, el interior de la tubería, deberá mantenerse limpio antes de la instalación y hasta que se acepte el trabajo. las tuberías deberán de colocarse de acuerdo a las líneas y niveles indicados en los planos, debiéndose colocar la tubería de manera que se apoye en toda su longitud de la excavación conformada, procurando el menor número de uniones posibles, las deflexiones no deberán de ser mayores a las permitidas por el fabricante, los cortes deberán de ser lisos y en ángulo recto con el eje del tubo, eliminando asperezas y esquinas puntiagudas. las espigas y campanas deben limpiarse, aun y cuando aparentemente están limpias, luego se le aplica el pegamento para pvc y se ensamblan las piezas este procedimiento debe durar máximo 1 minuto y se debe realizar en condiciones secas, debiendo esperar al menos 24 horas para someter la tubería a presión. | se considera la compra, transporte e instalación de la tubería al sitio del proyecto, de lances de 20 pies. esta actividad incluye zanjado, materiales como pegamento pvc Resistol 4045, lija de agua # 280, tubo de pvc 2", a.n. rd-41, codos de pvc, camisas pvc; mano de obra fontanero, peón; herramienta menor, incluye todo los materiales y equipo necesario para realizar esta actividad | medición: se medirá por longitud. la cantidad a pagarse será el número de metros lineales, medidas en la obra, de tuberías en lances completos, suministradas, transportadas y manejadas de manera que evite el daño, las cuales deberán de ser ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: se pagará al precio del contrato estipulado en el ítem correspondiente, dichos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, transporte y colocación, así como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda la especificación. |
| 38 | suministro e instalación de tubería pvc de 4”, a.n. sdr-41; incluye zanjado, relleno con material de sitio y compactado. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. | ml | 12 | la actividad consiste el suministro de tubería pvc de 4" rd-41, en lances completos, la cual deberá ser trasportada, almacenada y manejada de modo que se evite el daño. la actividad consiste en la instalación de tubería de pvc 4? la instalación será efectuada de manera de formar un conducto continuo, sin filtraciones y con una superficie lisa y uniforme, cada tubo deberá de colocarse empezando por el punto más bajo, con las campanas hacia agua arriba, deberá de evitarse que penetre material extraño en la tubería durante la instalación, cuando se interrumpa la instalación el extremo abierto deberá de protegerse, el interior de la tubería, deberá mantenerse limpio antes de la instalación y hasta que se acepte el trabajo. las tuberías deberán de colocarse de acuerdo a las líneas y niveles indicados en los planos, debiéndose colocar la tubería de manera que se apoye en toda su longitud de la excavación conformada, procurando el menor número de uniones posibles, las deflexiones no deberán de ser mayores a las permitidas por el fabricante, los cortes deberán de ser lisos y en ángulo recto con el eje del tubo, eliminando asperezas y esquinas puntiagudas. las espigas y campanas deben limpiarse, aun y cuando aparentemente están limpias, luego se le aplica el pegamento para pvc y se ensamblan las piezas este procedimiento debe durar máximo 1 minuto y se debe realizar en condiciones secas, debiendo esperar al menos 24 horas para someter la tubería a presión. | se considera la compra, transporte e instalación de la tubería al sitio del proyecto, de lances de 20 pies. esta actividad incluye zanjado, materiales como pegamento pvc Resistol 4045, lija de agua # 280, tubo de pvc de 4”” x 20´rd-41, codos de pvc, camisas pvc; mano de obra fontanero, peón; herramienta menor incluye todo los materiales y equipo necesario para realizar esta actividad | medición: se medirá por longitud. la cantidad a pagarse será el número de metros lineales, medidas en la obra, de tuberías en lances completos, suministradas, transportadas y manejadas de manera que evite el daño, las cuales deberán de ser ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: se pagará al precio del contrato estipulado en el ítem correspondiente, dichos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, transporte y colocación, así como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda la especificación. |
| 39 | sum/insta de servicio sanitario (inc. accesorios), deberá ser aprobada por la supervisión. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. se deberá consultar ubicación a la supervisión antes de su ejecución. | unid | 5 | la actividad consiste en el suministro e instalación de servicio sanitario, con sus respectivos accesorios, deberá colocarse con el alineamiento y la estética adecuada, el sello de drenaje se colocará de acuerdo a las especificaciones del fabricante, libre de fugas en la conexión de agua potable y aguas negras y con el sistema de flotación regulado. durante la instalación se garantizará que no se introduzcan objetos extraños en la tubería. se mantendrá libre de daños las paredes, piso y en general el ambiente donde se coloque el aparato sanitario. | se consideran todos los materiales y mano de obra necesarios para el suministro, instalación y prueba del aparato sanitario. esta actividad incluye pegamento para pvc, válvula de control de 1/2, inodoro ecoline-ii 5lts, adaptador macho, codo de pvc de 1/2, codo de pvc de 4" x 90°, tee de pvc de 1/2, tubo de abasto de pvc de 1/2; mano de obra albañil, fontanero, ayudante, peón; herramienta menor. | medición: la cantidad a pagarse será el número de aparatos sanitarios suministrados e instalados, medidos en obra de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra; pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por el suministro de materiales, así como la mano de obra, equipo, herramienta y operaciones conexas descritas en la especificación. |
| 40 | sum/insta de lavamanos aquilón con pedestal y accesorios, deberá ser aprobada por la supervisión. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. se deberá consultar ubicación a la supervisión antes de su ejecución. | unid | 5 | la actividad consiste en el suministro e instalación de lavamanos blanco con pedestal, con sus respectivos accesorios, deberá colocarse con el alineamiento y la estética adecuada, la tubería de drenaje y la conexión del agua potable será libre de fugas. durante la instalación se garantizará que no se introduzcan objetos extraños en la tubería. se mantendrá libre de daños las paredes, piso y en general el ambiente donde se coloque el lavamanos. | se consideran todos los materiales y mano de obra necesarios para la instalación y prueba del lavamanos. esta actividad incluye pegamento para pvc, válvula de control de 1/2, lavamanos blanco ecoline-ii con pedestal, adaptador macho, codo de pvc de 1/2, codo de pvc de 2" x 90°, tee de pvc de 1/2 x 20´rd-26, tee de pvc de 2" x 20´rd-41, tubo de abasto de pvc; mano de obra fontanero, ayudante, peón; herramienta menor. | medición: la cantidad a pagarse será el número de lavamanos instalados, medidos en obra de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra; pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por el suministro de materiales, así como la mano de obra, equipo, herramienta y operaciones conexas descritas en la especificación. |
| 41 | sum/insta de lavatrastos de sobreponer, tina izquierda de acero inoxidable 80x50cm, incluye accesorios. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. se deberá consultar ubicación a la supervisión antes de su ejecución. | unid | 1 | la actividad consiste en el suministro e instalación de lavatrastos de sobreponer, tina izquierda de acero inoxidable 80x50cm, con sus respectivos accesorios, deberá colocarse con el alineamiento y la estética adecuada, la tubería de drenaje y la conexión del agua potable será libre de fugas. durante la instalación se garantizará que no se introduzcan objetos extraños en la tubería. se mantendrá libre de daños las paredes, piso y en general el ambiente donde se coloque el lavamanos. | se consideran todos los materiales y mano de obra necesarios para la instalación y prueba del lavamanos. esta actividad incluye pegamento para pvc, válvula de control de 1/2, lavatrastos de sobreponer, tina izquierda de acero inoxidable 80x50cml, adaptador macho, codo de pvc de 1/2, codo de pvc de 2" x 90°, tee de pvc de 1/2 x 20´rd-26, tee de pvc de 2" x 20´rd-41, tubo de abasto de pvc; mano de obra fontanero, ayudante, peón; herramienta menor. | medición: la cantidad a pagarse será el número de unidades, medidos en obra de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra; pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por el suministro de materiales, así como la mano de obra, equipo, herramienta y operaciones conexas descritas en la especificación. |
| 42 | sumí /insta desagüe metálico conectado a trampa pvc de 2"ø, ubicado en baños. incluye materiales. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. | unid | 2 | la actividad consiste en el suministro e instalación de un desagüe metálico de 2" de Diam., de acero inoxidable, con sus respectivos accesorios, deberá colocarse con el alineamiento y la estética adecuada, la tubería de drenaje será libre de fugas. durante la instalación se garantizará que no se introduzcan objetos extraños en la tubería. se mantendrá libre de daños las paredes, piso y en general el ambiente donde se coloque. | esta actividad incluye tubo pvc de 2”, codos de pvc, camisa de pvc, pegamento para pvc, desagüe 2x2 plg 9.52 ancho x4.00 alto, x9.52 largo (centímetros); mano de obra albañil, ayudante; herramienta menor. instalación de desagüe de pvc, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla de pvc de 200x200 mm, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. | medición: la cantidad a pagarse será el número de unidades, medidos en obra de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra; pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por el suministro de materiales, así como la mano de obra, equipo, herramienta y operaciones conexas descritas en la especificación. |
| 43 | sumí/insta canal p.v.c 4" de alto caudal con dos bajantes p/aguas lluvias, para oficina dap-icf-rfa & área de recuperación y bodega, vigilancia, estacionamiento para lancha, incluye accesorios | ml | 100 | la actividad consiste en el suministro e instalación de canal de pvc con sus respectivos accesorios de fijación, tapones y conectores de bajantes. el canal deberá de ser instalado firmemente fijado de acuerdo a las recomendaciones del fabricante. los canales deberán de ser colocados de acuerdo a planos. consiste en el suministro e instalación de un canal de pvc, de tal manera que este colocado firmemente con los accesorios de fijación indicados por el fabricante, esta actividad incluye unión para dos bajante en canal pvc alto caudal de 4”, tapón para bajante en canal de pvc alto caudal, varilla de hierro lisa de 1/4" de 30´legitima, clavos, canal de pvc para alto caudal de 4", platina de 1"x1/8, tornillos no.8, taco fichero no.8, codo pvc de 4"x90° drenaje, lija, tubo de pvc de 4"x20´rd-41; mano de obra fontanero y ayudante; herramienta menor. incluye todo los materiales y equipo necesario para realizar esta actividad. la actividad consiste en el suministro e instalación de bajantes de aguas lluvias de pvc de 4" rd 41 fijados en pared con platina de 1", con sus respectivos codos para cambios de dirección, libre de fugas. | se incluyen todos los materiales y mano de obra requeridos para la instalación del canal, considerando bajantes, tapones y accesorios de unión cada 6.00 mt. se consideran todos los materiales y mano de obra necesarios para el suministro, instalación y fijación del bajante de pvc de 4", la platina se colocará cada 1.50 mt. y se colocaran al menos 3 codos en una altura promedio de 3.00 mts. esta actividad incluye materiales pegamento para pvc Resistol 4045, platina de 1"x1/8", tornillos, taco fisher no.8, codos pvc de 4"x90°,45°, lija, tubo de pvc de 4! x20 ´rd-41; mano de obra fontanero, ayudante; herramienta menor; incluye todo los materiales y equipo necesario para realizar esta actividad. | medición: la cantidad a pagarse será el número de metros lineales, medidas en la obra, de canales de aguas lluvia de pvc y bajantes instaladas, las cuales deberán de ser ordenadas, ejecutadas y aceptados por el supervisor de obra. pago: se pagará al precio del contrato estipulado en el ítem correspondiente, dichos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, transporte y colocación, así como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda la especificación. medición: la cantidad a pagarse será el número de metros lineales suministrados e instalados, medidos en obra de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra; pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por el suministro de materiales, así como la mano de obra, equipo, herramienta y operaciones conexas descritas en la especificación. medición: la cantidad a pagarse será el número de metros lineales suministrados e instalados, medidos en obra de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra; pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por el suministro de materiales, así como la mano de obra, equipo, herramienta y operaciones conexas descritas en la especificación. |
| 44 | accesorios para aguas negras, incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. | glob | 1 | esta actividad incluye materiales: codos varios dimensiones y ángulos varios, “t” de varias dimensiones, conexiones machos y hembras de varias dimensiones, camisas de varias dimensiones, etc. así como todo accesorio requerido para la instalación. | se considera la compra, transporte e instalación de la tubería al sitio del proyecto, de lances de 20 pies. | medición: la cantidad a pagarse por actividad será global pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 45 | accesorios para aguas potable, incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. | glob | 1 | esta actividad incluye materiales: codos varios dimensiones y ángulos varios, “t” de varias dimensiones, conexiones machos y hembras de varias dimensiones, camisas de varias dimensiones, etc. así como todo accesorio requerido para la instalación. | se considera la compra, transporte e instalación de la tubería al sitio del proyecto, de lances de 20 pies. | medición: la cantidad a pagarse por actividad será global pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en esta especificación. |
| 46 | sumí/insta toma corriente 220v, para el área de cocina. incluye accesorios y cableado. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. | unid | 1 | la actividad consiste en la suministro, instalación y fijación de la caja de 2´x4´ y su respectiva placa de tomacorriente doble polarizado. esta actividad incluye cinta aislante de 100 1/2, caja rectangular de 2" x 4" pesada, toma p/aire acondicionado, 220v - 30 amp, poliducto 3/4", cable eléctrico no.14 thhw-awg y no.10 thhw-awg; mano de obra electricista y ayudante; herramienta menor. instalar los ductos de pvc, cableado de los circuitos conformados por cable thhn #14 y cable thhn #12. el electricista instalará todos los materiales utilizados en esta actividad de acuerdo a los diseños constructivos, cableando los conductores de cobre en el conjunto de tuberías pvc-sch40. la canalización de los circuitos se efectuará de acuerdo al recorrido indicado en el plano. todo el trabajo deberá ser de primera clase y de acuerdo con la mejor práctica, empleándose equipos y herramientas adecuados, de primer uso y de la mejor calidad. respetando las normas NEC en la instalación de tubería pvc-sch40 para circuitos de fuerza como ser: a) no se permitirá la formación de trampas o bolsas para evitar la acumulación de humedad. b) las tuberías deben estar completamente libres de contacto con tuberías de otros tipos de instalaciones y no se permitirá su instalación a menos de 15 cm. de distancia de las tuberías de agua fría y desagüe. c) no se permitirá instalar más de 4 curvas de 90° entre caja y caja, debiendo colocarse una caja intermedia. d) el diámetro mínimo permitido para la tubería pesada será de 20 mm. e) las tuberías enterradas directamente en el terreno deberán ser colocadas a 0.40 mts. de profundidad respecto al n.p.t | se consideró la inclusión de materiales como ser accesorios y la utilización de mano de obra calificada como ser una cuadrilla de electricistas calificados que cuentan con equipo como ser escaleras y camiones con canasta por ser la instalación a una altura mínima de 35 pies se considera los materiales y mano de obra necesarios, para la ejecución de esta actividad, los accesorios de fijación se incluyen como parte de la placa de tomacorriente doble. | medición: se medirá por unidad. la cantidad a pagarse será por unidad. trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: se pagará al precio del contrato estipulado en el ítem correspondiente, dichos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, transporte, colocación, así como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda la especificación. |
| 47 | sumí/insta interruptor sencillo, incluye accesorios y cableado. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. | unid | 2 | esta actividad incluye interruptor sencillo, poliducto de 3/4" cable eléctrico no.14 thhw-awg, cable eléctrico no. 12 thhw-awg, cinta aislante rollo grande, caja rectangular de 2"x4" pesada; mano de obra electricista y ayudante; herramienta menor. Instalar los ductos de pvc, cableado de los circuitos conformados por cable thhn #14 y cable thhn #12. el electricista instalará todos los materiales utilizados en esta actividad de acuerdo a los diseños constructivos, cableando los conductores de cobre en el conjunto de tuberías pvc-sch40. la canalización de los circuitos se efectuará de acuerdo al recorrido indicado en el plano. todo el trabajo deberá ser de primera clase y de acuerdo con la mejor práctica, empleándose equipos y herramientas adecuados, de primer uso y de la mejor calidad. respetando las normas NEC en la instalación de tubería pvc-sch40 para circuitos de fuerza como ser: a) no se permitirá la formación de trampas o bolsas para evitar la acumulación de humedad. b) las tuberías deben estar completamente libres de contacto con tuberías de otros tipos de instalaciones y no se permitirá su instalación a menos de 15 cm. de distancia de las tuberías de agua fría y desagüe. c) no se permitirá instalar más de 4 curvas de 90° entre caja y caja, debiendo colocarse una caja intermedia. d) el diámetro mínimo permitido para la tubería pesada será de 20 mm. e) las tuberías enterradas directamente en el terreno deberán ser colocadas a 0.40 mts. de profundidad respecto al n.p.t | se consideró la inclusión de materiales como ser accesorios y la utilización de mano de obra calificada como ser una cuadrilla de electricistas calificados que cuentan con equipo como ser escaleras y camiones con canasta por ser la instalación a una altura mínima de 35 pies se considera los materiales y mano de obra necesarios, para la ejecución de esta actividad, los accesorios de fijación se incluyen como parte de la placa de tomacorriente doble. | medición: se medirá por unidad. la cantidad a pagarse será por unidad. trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: se pagará al precio del contrato estipulado en el ítem correspondiente, dichos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, transporte, colocación, así como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda la especificación. |
| 48 | extractor de aire de 15.50 ancho x39.50 alto, x41.00 largo (centimetros)incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad. | unid | 1 | este ítem se refiere a la los trabajos de suministro e instalación de un extractor de aire para baño, ubicar indicado y el lugar donde irá el interruptor, trazar la red por donde iría expuesta la tubería emt de 1/2" , desconectar el paso de luz al recinto donde se hará la respectiva instalación, el montaje de la tubería emt se deberá realizar con sus respectivos accesorios como uniones , conectores, curvas, el anclaje al muro se hará a través de grapas galvanizadas atornilladas al muro con chazo. luego de tener el tubo anclado en la pared se procede a cablear alambre de cobre thhn no 12 awg con una sonda para llevar los tres cables (fase, neutro y el polo a tierra) necesarios de la caja de los tacos hasta la caja de la toma eléctrica, conectar el paso de luz hacia el recinto donde está ubicado el punto eléctrico y verificar con tester que la fase presente flujo eléctrico. Instalar los ductos de pvc, cableado de los circuitos conformados por cable thhn #14 y cable thhn #12. el electricista instalará todos los materiales utilizados en esta actividad de acuerdo a los diseños constructivos, cableando los conductores de cobre en el conjunto de tuberías pvc-sch40. la canalización de los circuitos se efectuará de acuerdo al recorrido indicado en el plano. todo el trabajo deberá ser de primera clase y de acuerdo con la mejor práctica, empleándose equipos y herramientas adecuados, de primer uso y de la mejor calidad. respetando las normas NEC en la instalación de tubería pvc-sch40 para circuitos de fuerza como ser: a) no se permitirá la formación de trampas o bolsas para evitar la acumulación de humedad. b) las tuberías deben estar completamente libres de contacto con tuberías de otros tipos de instalaciones y no se permitirá su instalación a menos de 15 cm. de distancia de las tuberías de agua fría y desagüe. c) no se permitirá instalar más de 4 curvas de 90° entre caja y caja, debiendo colocarse una caja intermedia. d) el diámetro mínimo permitido para la tubería pesada será de 20 mm. e) las tuberías enterradas directamente en el terreno deberán ser colocadas a 0.40 mts. de profundidad respecto al n.p.t | esta actividad incluye extractor de aire de 15.50 ancho x39.50 alto, x41.00 largo (centímetros) marca tecno lite o similar con la aprobación del supervisor; se instalará en el baño nuevo donde se contará la alimentación en conjunto con el interruptor que controla la iluminación del dicho baño para su activación de forma paralela. incluye relleno de boquete en pared de baño e=2cm; materiales cemento gris tipo portland, ladrillo razón, arena de rio, arena rosada, agua, clavos, madera rustica de pino, cable electrocunductor #10 thhw-awg, cinta aislante, así como todo accesorio necesario para realizar esta actividad.; mano de obra electricista, albañil y peón; herramienta menor. | medición: se medirá por metro unidad. la cantidad a pagarse será el número de unidades, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: se pagará al precio del contrato estipulado en el ítem correspondiente, dichos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, transporte, colocación, así como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda la especificación. |
| 49 | sumí/insta Brighton ix lámpara de interior led para empotrar 24 w luz de día. **primer nivel edificio icf-rfa.** incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. se deberá consultar ubicación a la supervisión antes de su ejecución. | unid | 5 | luminaria fija de techo tipo Brighton ix lámpara de interior led para empotrar 24 w luz de día, de color blanco acabado mate, no regulable, de 11 w, alimentación a 220/240 v y 50-60 Hz, de 124x124x78 mm, con lámpara led, temperatura de color 3000 k, óptica formada por reflector recubierto con aluminio vaporizado, acabado muy brillante, de alto rendimiento, haz de luz extensivo 72°, marco embellecedor, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 853 lúmenes, grado de protección ip40, con flejes de fijación. instalación empotrada. instalar los ductos de pvc, cableado de los circuitos conformados por cable thhn #14 y cable thhn #12. el electricista instalará todos los materiales utilizados en esta actividad de acuerdo a los diseños constructivos, cableando los conductores de cobre en el conjunto de tuberías pvc-sch40. la canalización de los circuitos se efectuará de acuerdo al recorrido indicado en el plano. todo el trabajo deberá ser de primera clase y de acuerdo con la mejor práctica, empleándose equipos y herramientas adecuados, de primer uso y de la mejor calidad. respetando las normas NEC en la instalación de tubería pvc-sch40 para circuitos de fuerza como ser: a) no se permitirá la formación de trampas o bolsas para evitar la acumulación de humedad. b) las tuberías deben estar completamente libres de contacto con tuberías de otros tipos de instalaciones y no se permitirá su instalación a menos de 15 cm. de distancia de las tuberías de agua fría y desagüe. c) no se permitirá instalar más de 4 curvas de 90° entre caja y caja, debiendo colocarse una caja intermedia. d) el diámetro mínimo permitido para la tubería pesada será de 20 mm. e) las tuberías enterradas directamente en el terreno deberán ser colocadas a 0.40 mts. de profundidad respecto al n.p.t | se consideró la inclusión de materiales como ser accesorios y la utilización de mano de obra calificada como ser una cuadrilla de electricistas calificados que cuentan con equipo como ser escaleras y camiones con canasta por ser la instalación a una altura mínima de 35 pies. esta actividad incluye Brighton ix lámpara de interior led para empotrar 24 w luz de día, tornillo goloso de 1/2", taco fisher no.8, bombillo de 110v de 40w, cinta aislante, roseta sencilla, caja octagonal, poliducto 3/4", cable eléctrico no. 12thhw-awg; mano de obra electricista y ayudante; herramienta menor. | medición: se medirá por metro unidad. la cantidad a pagarse será el número de unidades, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: se pagará al precio del contrato estipulado en el ítem correspondiente, dichos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, transporte, colocación, así como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda la especificación. |
| 50 | sum. /insta lamp. fluorescente con difusor lampara 3x48" 2'x4' 36c empotrada para techo, **primer nivel edificio icf-rfa**. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. se deberá consultar ubicación a la supervisión antes de su ejecución. | unid | 13 | instalación en la superficie del techo. incluso lámparas. taco fisher no.8, bombillo de 110v de 40w, cinta aislante, roseta sencilla, caja octagonal, poliducto 3/4", cable eléctrico no. 12thhw-awg; mano de obra electricista y ayudante; herramienta menor. instalar los ductos de pvc, cableado de los circuitos conformados por cable thhn #14 y cable thhn #12. el electricista instalará todos los materiales utilizados en esta actividad de acuerdo a los diseños constructivos, cableando los conductores de cobre en el conjunto de tuberías pvc-sch40. la canalización de los circuitos se efectuará de acuerdo al recorrido indicado en el plano. todo el trabajo deberá ser de primera clase y de acuerdo con la mejor práctica, empleándose equipos y herramientas adecuados, de primer uso y de la mejor calidad. respetando las normas NEC en la instalación de tubería pvc-sch40 para circuitos de fuerza como ser: a) no se permitirá la formación de trampas o bolsas para evitar la acumulación de humedad. b) las tuberías deben estar completamente libres de contacto con tuberías de otros tipos de instalaciones y no se permitirá su instalación a menos de 15 cm. de distancia de las tuberías de agua fría y desagüe. c) no se permitirá instalar más de 4 curvas de 90° entre caja y caja, debiendo colocarse una caja intermedia. d) el diámetro mínimo permitido para la tubería pesada será de 20 mm. e) las tuberías enterradas directamente en el terreno deberán ser colocadas a 0.40 mts. de profundidad respecto al n.p.t | se consideró la inclusión de materiales como ser accesorios y la utilización de mano de obra calificada como ser una cuadrilla de electricistas calificados que cuentan con equipo como ser escaleras y camiones con canasta por ser la instalación a una altura mínima de 35 pies se considera los materiales y mano de obra necesarios, para la ejecución de esta actividad, los accesorios de fijación, y la lámpara en si. la actividad consiste en la suministro, instalación y fijación de la caja octogonal pesadas y su respectivos accesorios y lámparas. esta actividad incluye lamp. fluorescente con difusor lampara 3x48" 2'x4' 36c empotrada para techo, luminaria, de 1276x170x100 mm, para 2 lámparas fluorescentes tal de 36 w, con cuerpo de poliéster reforzado con fibra de vidrio; reflector interior de lámina de acero, acabado termo esmaltado, de color blanco; difusor de metacrilato; balasto magnético; protección ip65 y rendimiento mayor del 65%. | medición: se medirá por metro unidad. la cantidad a pagarse será el número de unidades, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: se pagará al precio del contrato estipulado en el ítem correspondiente, dichos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, transporte, colocación, así como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda la especificación. |
| 51 | sumí/insta de roseta y luminaria redonda en **área de vigilancia y bodega externa. incluye** accesorios y cableado. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. se deberá consultar ubicación a la supervisión antes de su ejecución. | unid | 4 | esta actividad incluye materiales tornillo goloso de 1/2”, toca fisher no.8, bombillo de luz blanca, roseta sencilla, cinta aislante, poliducto de 3/4, caja octagonal, cable eléctrico no.12 thhw-awg; mano de obra electricista, ayudante; herramienta menor. incluye todo material y herramienta necesaria para la ejecución de la actividad. instalar los ductos de pvc, cableado de los circuitos conformados por cable thhn #14 y cable thhn #12. el electricista instalará todos los materiales utilizados en esta actividad de acuerdo a los diseños constructivos, cableando los conductores de cobre en el conjunto de tuberías pvc-sch40. la canalización de los circuitos se efectuará de acuerdo al recorrido indicado en el plano. todo el trabajo deberá ser de primera clase y de acuerdo con la mejor práctica, empleándose equipos y herramientas adecuados, de primer uso y de la mejor calidad. respetando las normas NEC en la instalación de tubería pvc-sch40 para circuitos de fuerza como ser: a) no se permitirá la formación de trampas o bolsas para evitar la acumulación de humedad. b) las tuberías deben estar completamente libres de contacto con tuberías de otros tipos de instalaciones y no se permitirá su instalación a menos de 15 cm. de distancia de las tuberías de agua fría y desagüe. c) no se permitirá instalar más de 4 curvas de 90° entre caja y caja, debiendo colocarse una caja intermedia. d) el diámetro mínimo permitido para la tubería pesada será de 20 mm. e) las tuberías enterradas directamente en el terreno deberán ser colocadas a 0.40 mts. de profundidad respecto al n.p.t | se consideró la inclusión de materiales como ser accesorios y la utilización de mano de obra calificada como ser una cuadrilla de electricistas calificados que cuentan con equipo como ser escaleras y camiones con canasta por ser la instalación a una altura mínima de 35 pies se considera los materiales y mano de obra necesarios, para la ejecución de esta actividad, los accesorios de fijación, y la lámpara en si. La actividad consiste en la suministro, instalación y fijación de la caja octogonal pesadas y su respectivos accesorios y lámparas. esta actividad incluye materiales tornillo goloso de 1/2”, toca fisher no.8, bombillo de luz blanca, roseta sencilla, cinta aislante, poliducto de 3/4, caja octagonal, cable eléctrico no.12 thhw-awg; mano de obra electricista, ayudante; herramienta menor. incluye todo material y herramienta necesaria para la ejecución de la actividad | medición: se medirá por metro unidad. la cantidad a pagarse será el número de unidades, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: se pagará al precio del contrato estipulado en el ítem correspondiente, dichos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, transporte, colocación, así como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda la especificación. |
| 52 | sumí/insta **lamp. flúores existentes** en **segundo nivel edifico icf-rfa**. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. se deberá consultar ubicación a la supervisión antes de su ejecución. | unid | 12 | instalación en la superficie del techo. incluso lámparas. taco fisher no.8, bombillo de 110v de 40w, cinta aislante, roseta sencilla, caja octagonal, poliducto 3/4", cable eléctrico no. 12thhw-awg; mano de obra electricista y ayudante; herramienta menor. instalar los ductos de pvc, cableado de los circuitos conformados por cable thhn #14 y cable thhn #12. el electricista instalará todos los materiales utilizados en esta actividad de acuerdo a los diseños constructivos, cableando los conductores de cobre en el conjunto de tuberías pvc-sch40. la canalización de los circuitos se efectuará de acuerdo al recorrido indicado en el plano. todo el trabajo deberá ser de primera clase y de acuerdo con la mejor práctica, empleándose equipos y herramientas adecuados, de primer uso y de la mejor calidad. respetando las normas NEC en la instalación de tubería pvc-sch40 para circuitos de fuerza como ser: a) no se permitirá la formación de trampas o bolsas para evitar la acumulación de humedad. b) las tuberías deben estar completamente libres de contacto con tuberías de otros tipos de instalaciones y no se permitirá su instalación a menos de 15 cm. de distancia de las tuberías de agua fría y desagüe. c) no se permitirá instalar más de 4 curvas de 90° entre caja y caja, debiendo colocarse una caja intermedia. d) el diámetro mínimo permitido para la tubería pesada será de 20 mm. e) las tuberías enterradas directamente en el terreno deberán ser colocadas a 0.40 mts. de profundidad respecto al n.p.t | se consideró la inclusión de materiales como ser accesorios y la utilización de mano de obra calificada como ser una cuadrilla de electricistas calificados que cuentan con equipo como ser escaleras y camiones con canasta por ser la instalación a una altura mínima de 35 pies se considera los materiales y mano de obra necesarios, para la ejecución de esta actividad, los accesorios de fijación, y la lámpara en si. la actividad consiste en la suministro, instalación y fijación de la caja octogonal pesadas y su respectivos accesorios y lámparas. esta actividad incluye lamp. fluorescente con difusor lampara 3x48" 2'x4' 36c empotrada para techo, luminaria, de 1276x170x100 mm, para 2 lámparas fluorescentes tl de 36 w, con cuerpo de poliéster reforzado con fibra de vidrio; reflector interior de lámina de acero, acabado termo esmaltado, de color blanco; difusor de metacrilato; balasto magnético; protección ip65 y rendimiento mayor del 65%. | medición: se medirá por metro unidad. la cantidad a pagarse será el número de unidades, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: se pagará al precio del contrato estipulado en el ítem correspondiente, dichos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, transporte, colocación, así como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda la especificación. |
| 53 | sumí/insta pintura acrílica lavable mate en **paredes internas del edificio primer nivel, baño externo**, incluye una mano de sellador y dos de pintura. color a definir por la supervisión. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. | m2 | 700 | este trabajo consistirá en colocar pintura acrílica en paredes. antes de su utilización en obra el contratista deberá suministrar los materiales necesarios para la aplicación de pintura en los sitios y de las calidades y colores indicadas y debidamente aprobadas por el supervisor. el contratista deberá seguir las instrucciones del fabricante de la pintura en cuanto a mezclas, cuidados y aplicación de ésta. no se deberá permitir la mezcla entre diferentes marcas de pintura. todas las superficies deben estar limpias, secas y libres de todo tipo de polvo, aceite, partículas finas sueltas, eflorescencia, hongos, contaminantes químicos, etc. para asegurar una eficiente limpieza y adherencia de la pintura las paredes se tratarán con lija no. 80. se entiende por pintura acrílica aquella que disuelta con agua permite su adherencia a la superficie de paredes para obtener la tonalidad y el color deseado. se colocarán como mínimo dos manos de pintura sobre cada superficie, aplicadas con rodillo, debiendo las superficies presentar absoluta uniformidad sin trazos ni manchas. | se considera un rendimiento por galón de pintura aplicada en 2 manos de 15 metros cuadrados de superficie. la pintura se aplicará con rodillo, en áreas previamente lijadas. se considera la disolución de la pintura con agua en una proporción 1:4, por cada lata de pintura acrílica un cuarto de galón de agua. la mano de obra está considerada para alturas hasta 3.60 mt. esta actividad incluye una mano de pintura base o sellador color blanco y dos de pintura de alta calidad high stantar latex o similar de color seleccionado por el supervisor, brocha de 3", diluyente, rodillo y accesorios; mano de obra pintor y ayudante; herramienta menor. | medición: la cantidad a pagarse por pintura acrílica será el número de metros cuadrados medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, transporte, colocación y acabado de la pintura, así como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda esta especificación. |
| 54 | sumí/insta pintura acrílica lavable mate en **paredes internas del edificio segundo nivel, oficina proyectos, sala de reunión, baños de visita, pasillo y área de gradas**, incluye una mano de sellador y dos de pintura. color a definir por la supervisión. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. | m2 | 150 | este trabajo consistirá en colocar pintura acrílica en paredes. antes de su utilización en obra el contratista deberá suministrar los materiales necesarios para la aplicación de pintura en los sitios y de las calidades y colores indicadas y debidamente aprobadas por el supervisor. el contratista deberá seguir las instrucciones del fabricante de la pintura en cuanto a mezclas, cuidados y aplicación de ésta. no se deberá permitir la mezcla entre diferentes marcas de pintura. todas las superficies deben estar limpias, secas y libres de todo tipo de polvo, aceite, partículas finas sueltas, eflorescencia, hongos, contaminantes químicos, etc. para asegurar una eficiente limpieza y adherencia de la pintura las paredes se tratarán con lija no. 80. se entiende por pintura acrílica aquella que disuelta con agua permite su adherencia a la superficie de paredes para obtener la tonalidad y el color deseado. se colocarán como mínimo dos manos de pintura sobre cada superficie, aplicadas con rodillo, debiendo las superficies presentar absoluta uniformidad sin trazos ni manchas. | se considera un rendimiento por galón de pintura aplicada en 2 manos de 15 metros cuadrados de superficie. la pintura se aplicará con rodillo, en áreas previamente lijadas. se considera la disolución de la pintura con agua en una proporción 1:4, por cada lata de pintura acrílica un cuarto de galón de agua. la mano de obra está considerada para alturas hasta 3.60 mt. esta actividad incluye una mano de pintura base o sellador color blanco y dos de pintura de alta calidad high stantar latex o similar de color seleccionado por el supervisor, brocha de 3", diluyente, rodillo y accesorios; mano de obra pintor y ayudante; herramienta menor. | medición: la cantidad a pagarse por pintura acrílica será el número de metros cuadrados medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, transporte, colocación y acabado de la pintura, así como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda esta especificación. |
| 55 | sumí/insta pintura acrílica lavable mate en **pared externas del edificio, bodega y baño anexo, baño exterior y fachada exterior de bodega,** incluye una mano de sellador y dos de pintura. color a definir por la supervisión. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. | m2 | 1000 | este trabajo consistirá en colocar pintura acrílica en paredes. antes de su utilización en obra el contratista deberá suministrar los materiales necesarios para la aplicación de pintura en los sitios y de las calidades y colores indicadas y debidamente aprobadas por el supervisor. el contratista deberá seguir las instrucciones del fabricante de la pintura en cuanto a mezclas, cuidados y aplicación de ésta. no se deberá permitir la mezcla entre diferentes marcas de pintura. todas las superficies deben estar limpias, secas y libres de todo tipo de polvo, aceite, partículas finas sueltas, eflorescencia, hongos, contaminantes químicos, etc. para asegurar una eficiente limpieza y adherencia de la pintura las paredes se tratarán con lija no. 80. se entiende por pintura acrílica aquella que disuelta con agua permite su adherencia a la superficie de paredes para obtener la tonalidad y el color deseado. se colocarán como mínimo dos manos de pintura sobre cada superficie, aplicadas con rodillo, debiendo las superficies presentar absoluta uniformidad sin trazos ni manchas. | se considera un rendimiento por galón de pintura aplicada en 2 manos de 15 metros cuadrados de superficie. la pintura se aplicará con rodillo, en áreas previamente lijadas. se considera la disolución de la pintura con agua en una proporción 1:4, por cada lata de pintura acrílica un cuarto de galón de agua. la mano de obra está considerada para alturas hasta 3.60 mt. esta actividad incluye una mano de pintura base o sellador color blanco y dos de pintura de alta calidad high stantar latex o similar de color seleccionado por el supervisor, brocha de 3", diluyente, rodillo y accesorios; mano de obra pintor y ayudante; herramienta menor. | medición: la cantidad a pagarse por pintura acrílica será el número de metros cuadrados medidos en la obra, de trabajos ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: estos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, transporte, colocación y acabado de la pintura, así como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda esta especificación. |
| 56 | sumí/insta espejo para baños de 1.00ancho x 1.50mts alto. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. | unid | 3 | este trabajo consistirá en el suministro e instalación en subcontrato de espejo para baños de 1.00ancho x 1.50mts alto. prefabricada y accesorios, mano de obra peón; herramienta menor. | se considera espejo para baños de 1.00ancho x 1.50mts alto. prefabricada y accesorios, mano de obra peón; herramienta menor. materiales, necesaria para la fabricación del y sus respectivos apoyos. incluye todo los materiales y equipo necesario para realizar esta actividad. | medición: se medirá por unidad. la cantidad a pagarse será el número de espejos, medidas en la obra ser ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: se pagará al precio del contrato estipulado en el ítem correspondiente, dichos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, transporte y colocación, así como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda la especificación. |
| 57 | sumí/insta de rotulo metálica con pegatina para el departamento de áreas protegidas de 1.00 ancho x 1.00 alto. incluye materiales, mano de obra, herramienta menor, equipo y todo lo necesario para realizar esta actividad, deberá ser aprobada por la supervisión antes de su ejecución. | unid | 1 | este trabajo consistirá en el suministro e instalación de placa de 1.00 mts de alto x 1.00 mts de ancho, de sticker sobre acrílico de 5 mm de espesor, colocado sobre pared debidamente atornillado, con la información general del proyecto y sus respectivos logos, suministrados por la supervisión | se considera materiales, mano de obra y equipo herramienta menos. necesaria para la fabricación del y sus respectivos apoyos. incluye todo los materiales y equipo necesario para realizar esta actividad. | medición: se medirá por unidad. la cantidad a pagarse será el número de rótulos, medidas en la obra ser ordenados, ejecutados y aceptados por el supervisor de obra. pago: se pagará al precio del contrato estipulado en el ítem correspondiente, dichos precios y pagos constituirán la compensación total por suministro de materiales, transporte y colocación, así como por mano de obra, equipo, herramientas, materiales y operaciones conexas en la ejecución de los trabajos descritos en toda la especificación. |

|  |
| --- |
| b) Especificaciones Medioambientales, Sociales, de Salud y Seguridad (MSSS) de las Obras  ***[Instrucciones al Contratante para su uso en cuanto a los Requisitos MSSS de las Obras:***  *Los requisitos aquí especificados están diseñados para contratos pequeños de obras de ingeniería y construcción con requisitos MSSS bajos o moderados y los cuales tienen de forma general una corta duración con un valor del capital relativamente menor.*  *Las características de las Obras Pequeñas están basadas en:*   * *Envergadura de la actividad (p.ej: superficie de impacto limitada);* * *Uso de la tierra (p.ej: terreno agricultor, terreno de bajo valor ecológico);* * *Alcance de los impactos (mínimo o insignificante)*   *Ejemplos de obras pequeñas:*   * *Rehabilitación/reparación de vías locales no asfaltados (p.ej: carreteras rurales/secundarias/de acceso, rehabilitación/reparación de carreteras existentes);* * *Obras de drenaje a nivel local o comunitario (p.ej: pequeños canales, zanjas, tuberías);* * *Pequeñas pozas o fosas de menos de 5 m de altura/profundidad (p.ej.: retención fluvial);* * *Aterrazamientos (p.ej.: para uso en agricultura menor de 10 ha de superficie acumulada, recuperación de suelos);* * *Control de erosión (p.ej: aterrazamientos, pequeñas represas, gaviones para la erosión);* * *Reforestación / Creación de plantaciones no comerciales en una superficie acumulada menor a 10 ha;* * *Deforestación y aforestación inicial en terrenos de bajo ecológico con fines de conversión a otro tipo de usos del terreno en una superficie acumulada no mayor de 10 ha;* * *Construcción de distribución hidráulica simple e infraestructura de saneamiento (p.ej: pequeñas redes de alcantarillado o tubería, suministro de agua, instalaciones pequeñas como pozas o diques para almacenar agua, sistemas de riego y obras de drenaje de tierras;* * *Rehabilitación o construcción de edificios sin impactos específicos esperados, así como aulas, centros de salud rurales (sin incineración de los residuos médicos, centros comunitarios, centros multideportivos, mercados.* * *Otros ejemplos incluyen modificaciones a pequeña escala de proyectos ya existentes tales como reparación y restauración de edificios.*   *La siguiente tabla especifica los requisitos Estándar MSSS para Contratistas en obras pequeñas. Consta de “****A – Requisitos Generales para Gestión MSSS”*** *y* ***“B – Requisitos Específicos para Gestión MSSS”****. Los* ***Requisitos Generales*** *no deben ser modificados. Los* ***Requisitos Específicos deben ser*** *adaptados por el Contratante a los requisitos MSSS específicos de las Obras. Para ello, deberá eliminar los párrafos que no sean aplicables y adaptar los requisitos MSSS según procedan en una nueva tabla.*  *El Contratante deberá adjuntar la tabla junto con los requisitos generales de MSSS a los documentos de licitación y solicitará al Oferente la firma en cada párrafo para la constancia del entendimiento y compromiso para implementar los requisitos. El Oferente entonces declarará que ha leído los requisitos y que se encuentra en las condiciones y disposición de implementarlos.*  *El Contratante deberá además adjuntar la tabla junto con los requisitos específicos de MSSS del Contrato a los documentos de licitación y deberá solicitar al Oferente introducir “SÍ” si cumple y se compromete a la implementación de los requisitos. El Oferente entonces declarará que ha leído los requisitos y que se encuentra en las condiciones y disposición de implementarlos. En caso de que el Oferente introduzca “NO”, deberá exponer claramente los motivos de la determinación.]*  En estas Especificaciones MSSS, Especificaciones Generales, se requiere que el Oferente firme cada párrafo en el espacio facilitado si cumple y se compromete con la implementación de los requisitos. El Oferente entonces declara que ha leído los requisitos y que se encuentra en las condiciones y disposición de implementarlos.  En cuanto a los Requisitos Específicos, se requiere que el Oferente introduzca “SÍ” en el espacio facilitado para ello si cumple y se compromete con la implementación de los requisitos. En el caso de ser “NO”, deberá exponer claramente los motivos de la determinación. |

| **A. Requisitos Generales para Gestión MSSS**  [*Contratante: por favor, no eliminar]* | | |
| --- | --- | --- |
| **Asunto /Impacto potencial** | **Requisitos para Mitigación, Gestión y Mejora** | **Firma del Oferente** |
| 1. Responsa-bilidades y obligaciones | 1.1. De conformidad con sus obligaciones definidas en el Contrato, el Contratista planificará, ejecutará y documentará las obras de construcción, de conformidad con las presentes Especificaciones Medioambientales, Sociales, de Salud y de Seguridad y Salud (MSSS). |  |
|  | 1.2. El Contratista será responsable de los daños al medioambiente y a las personas causados por la ejecución de las obras o su método de ejecución, excepto si se probase que dicha ejecución o método fueron necesarios según lo dispuesto en el Contrato o por las instrucciones del Ingeniero. |  |
|  | 1.3. En virtud del Contrato y según se infiere de las presentes Especificaciones MSSS, el término «Área del Proyecto» significa:   1. Los terrenos sobre los cuales se realizan las Obras; o 2. los terrenos necesarios para las instalaciones de construcción (campamentos, talleres, oficinas, áreas de almacenamiento, plantas de producción de concreto.), incluidas las vías de acceso especiales; o 3. las canteras de agregados, material rocoso y escolleras; o 4. áreas de acopio para arena o cualquier otro material seleccionado; o 5. áreas de acopio para material de recubrimiento u otros escombros procedentes de la demolición; o 6. cualquier otro lugar designado específicamente en el Contrato como Área del Proyecto.   El término «Área del Proyecto» designa un Área del Proyecto individual o el conjunto de las Áreas del Proyecto.  En aras de la claridad, «Área del Proyecto» comprende un concepto diferente al de Lugar de las Obras según la Subcláusula 1.1.17 de las CC.  Área del Proyecto se refiere a una zona dentro de la cual el Contratista ha de cumplir las obligaciones de tipo medioambiental, social, de salud y de seguridad que se definen en las presentes Especificaciones MSSS.  El Lugar de las Obras es el emplazamiento donde se ejecutarán las Obras Permanentes y donde deberán enviarse la Maquinaria y los Materiales y para el cual el Contratante ha de otorgar al Contratista derecho de acceso y posesión. El Contratante no tiene ninguna obligación similar respecto a ninguna zona que se encuentre fuera del Lugar de las Obras, ni siquiera dentro del Área del Proyecto, en la cual el acceso correrá por cuenta y riesgo del Contratista.  En lo que se refiere al impacto físico, según la Subcláusula 1.1.17 de las CC, el Lugar de las Obras está incluido en el Área del Proyecto. Por lo tanto, el Área del Proyecto tendrá una mayor superficie geográfica que el Lugar de las Obras. |  |
|  | 1.4. Las Especificaciones MSSS se refieren a:   1. La protección del medio ambiente natural (agua, aire, suelo, vegetación, diversidad biológica) dentro de cualquier Área del Proyecto y sus alrededores, es decir, incluidos, a título enunciativo, las vías de acceso, canteras, áreas de acopio de material de recubrimiento, campamentos o zonas de almacenamiento; 2. las condiciones de salud y de seguridad que el personal del Contratista y cualquier persona presente en las Áreas del Proyecto o en las vías de acceso debe cumplir; 3. las prácticas laborales y la protección de personas y poblaciones que viven fuera de las Áreas del Proyecto, pero que están expuestas a las molestias generadas por las Obras. |  |
|  | 1.5. Subcontratistas  El Contratista deberá garantizar que todos los Subcontratistas y Proveedores (en especial aquellos responsables de suministros importantes) conozcan los requisitos y las Especificaciones MSSS vigentes en el Lugar de las Obras y en el Área del Proyecto. |  |
|  | 1.6. Normativas aplicables  El Contratista debe cumplir con toda la legislación nacional, permisos y normativas aplicables, así como con los Estándares Medioambientales, Sociales, de Salud y de Seguridad del Banco Mundial con respecto a la protección del medio ambiente y de las personas durante el periodo de construcción (p.ej.: gestión de impactos y molestias relacionadas con el agua, aire, suelos, ruido, vibraciones, vegetación, fauna, flora, residuos, aguas subterráneas, regulaciones nacionales del trabajo, si hubiere pueblos autóctonos, normas de exposición laboral, y otros). Para identificar la legislación o normativa que se aplica, el Contratista podrá recurrir a un especialista para obtener apoyo externo. |  |
|  | 1.7 A pesar de la obligación del Contratista bajo las cláusulas anteriores, este implementará las medidas necesarias para evitar impactos adversos medioambientales y sociales en la medida de lo posible, restablecerá el emplazamiento de las obras a los estándares aceptables y respetará los requisitos de la normativa medioambiental. |  |
| 3. Gestión de las inconformidades | 3.1 Las inconformidades detectadas durante las inspecciones que realiza el Supervisor, serán abordadas a través de medidas adaptadas a la gravedad de la situación, las cuales pueden incluir deducciones de los Pagos Intermedios de acuerdo con la Subcláusula 11.3 de las CG del Contrato. |  |
| 4. Recursos asignados a la gestión MSSS | 4.1 Oficial de Medio Ambiente, Social, de Salud y de Seguridad.  4.1.1 El Contratista asigna al menos una o varias personas encargadas de aspectos Medio ambientales, Sociales, de Salud y de Seguridad a jornada completa o parcial que se aseguren de que los requisitos MSSS sean implementados. La persona encargada de MSSS habla fluidamente el idioma del Contrato. El Contratista informa a todo el personal y trabajadores del nombre y autoridad del encargado/a de MSSS.  4.1.2 La persona encargada de MSSS tiene el poder dentro de la organización del Contratista de extender inconformidades, y en el caso de tratarse de inconformidades graves y en acuerdo con el Contratante, de suspender las obras si se considera necesario y destinar todos los recursos, personal y materiales a tomar cualquier medida correctiva que considere necesaria. |  |
|  | 4.2 Personal a cargo de las relaciones con las partes interesadas  4.2.1 Si procede, el Contratista nomina a un Oficial de Relaciones de las Partes Interesadas (o un Oficial de Enlace Comunitario, si es apropiado) que es responsable de las relaciones y del compromiso con las comunidades locales, las autoridades administrativas y otras partes interesadas y representantes de actividades económicas. Para contratos con un bajo nivel de riesgos e impactos MSSS, esta función también podría llevarse a cabo por el personal del Contratista del Lugar de las Obras. El Oficial de Enlace Comunitario debe hablar el idioma de la población local en el Área de Proyecto. El Oficial de Relaciones de las Partes Interesadas habla fluidamente el idioma local. |  |
|  | 4.2.2 El Oficial de Relaciones de las Partes Interesadas deberá ubicarse en el Lugar de las Obras o inmediaciones, o en un lugar desde el cual la duración del viaje al Área de Proyecto sea razonable.  4.2.3 Las autoridades locales serán informadas de la existencia de esta persona, así como del comienzo de las obras, y se les facilitará información de contacto vía telefónica para facilitar la comunicación con esta persona en caso de que surjan problemas durante la ejecución de las obras, o concernientes al comportamiento del Personal del Contratista, ya sea dentro o fuera del lugar del Área de Proyecto, o cualquier otra molestia pública causada por las obras. |
|  | 4.3 Tanto el Oficial de MSSS como el Oficial de Relaciones de las Partes Interesadas [Oficial de Enlace Comunitario] dispondrán de los recursos necesarios para operar de forma independiente y poder llegar a cualquier locación del Área de Proyecto sin retraso. |  |
| 5. Inspecciones | 5.1 El Contratante inspeccionará con regularidad el lugar del Área de Proyecto en cumplimiento con las condiciones del Contrato incluidos los requisitos MSSS. Las autoridades estatales del medio ambiente podrán desempeñar tareas de inspección similares. El Contratista deberá cumplir con las directrices de estos inspectores para implementar las medidas requeridas. |  |
| 6. Presentación de informes | 6.1 El Contratista prepara con regularidad informes del progreso MSSS como parte del acuerdo contractual de los requisitos de información por parte del Contratante. Esto incluye informes de accidentes e incidentes de acuerdo con el Párrafo 24. |  |
| 7. Código de conducta | 7.1. El Contratista establece un Código de Conducta y lo expone claramente en el Área de Proyecto. El Contratista hará del conocimiento del personal y de los trabajadores el Código de Conducta y las provisiones asociadas de manera regular.  El Código de Conducta aborda los siguientes aspectos:  1. Cumplimiento de las leyes, reglamentos y normativas aplicables  2. Cumplimiento de los requisitos de salud y seguridad aplicables para la protección de la comunidad local (incluidos grupos desfavorecidos y vulnerables), el personal del Contratante y del Contratista, incluidos subcontratistas, proveedores y obreros (incluida la vestimenta de protección del personal, la prevención de accidentes y el deber de informar de las condiciones y prácticas que puedan suponer un daño, perjuicio o amenaza al medio ambiente)  3. El uso de sustancias ilegales  4. No discriminar a la comunidad local (incluidos los grupos desfavorecidos y vulnerables), al personal del Contratante y del Contratista, subcontratistas, proveedores y obreros (por ejemplo, en al ámbito familiar, étnico, racial, de género, religioso, de idioma, estado civil, edad, discapacidad (física o intelectual), orientación sexual, identidad de género, ideología política, social o civil, o estado de salud)  5. Interacciones con la/s comunidad/es locales, miembros de cualquier comunidad local y personas afectadas (por ejemplo, transmitir actitudes de respeto, incluyendo las tradiciones y culturas)  6. Acoso sexual  7. Violencia, ya sea sexual o de género  8. Explotación incluyendo explotación y abuso sexual  9. Protección de menores (incluida la prohibición de cualquier actividad sexual o abuso, o cualquier comportamiento inaceptable hacia menores, limitando la interacción con menores y asegurando su seguridad en el Área de Proyecto).  10. Requisitos de saneamiento (por ejemplo, asegurar que los trabajadores utilicen las instalaciones específicas facilitadas por el Contratante y no las áreas abiertas)  11. Evasión de conflictos de intereses  12. Respetar las instrucciones de trabajo sensatas (incluidas las respectantes al medio ambiente y las normas sociales)  13. Protección y uso correcto de la propiedad (por ejemplo, prohibir el robo, las imprudencias, las negligencias o los residuos)  14. Deber de informar cualquier violación a este Código de Conducta  15. No tomar represalias contra los trabajadores que reportan cualquier violación del Código de Conducta, si el informe se realiza de buena fe. |  |
| 8. Capacitaciones MSSS | El Contratista proporciona indicaciones y capacitación MSSS a la fuerza laboral, en particular respecto a lo relacionado con riesgos y medidas de mitigación de impactos en la Salud y la Seguridad confeccionadas para el alcance del proyecto. El Contratista pone en conocimiento del personal la importancia de la protección de las especies, del hábitat, así como de la fauna y flora, así como de los derechos y la seguridad de las comunidades de las inmediaciones. |  |
| 9. Estándares | El Contratista cumple con las normas y estándares aplicables, así como con los límites de descarga y expulsión definidos en la regulación nacional. |  |

|  |
| --- |
| **B. Requisitos Específicos para Gestión MSSS**  *[Contratante: Por favor, ajústese a los requisitos específicos MSSS de las obras.]* |

| **B 1 Protección del medio ambiente y las personas** | | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **Asunto / Impacto potencial** | **Requisitos para Mitigación, Gestión y Mejora** | **Cumpli-miento Si/No** | **Por favor, explicar en caso de ser No** |
| 10. Protección de las zonas colindantes | 10.1 Establecer medios de protección para evitar o minimizar los efectos adversos a la vegetación, suelos, aguas subterráneas y superficiales, biodiversidad, drenaje natural y la calidad del agua en el área de las obras. Utilizar métodos de construcción para minimizar los impactos en la medida de lo posible. |  |  |
| 10.2 Restringir actividades de excavación durante periodos de intensidad fluvial. Utilizar contenciones temporales o represas de retención para reducir el riesgo de vertido de sedimento, combustibles o agentes químicos a las aguas receptoras. |  |  |
| 10.3. Llevar a cabo obras de excavación como zanjas colectoras para evitar que el agua entre en las excavaciones. |  |  |
| 10.4 Establecer límites en el Lugar de las Obras de acuerdo con los planos acordados de antemano. Toda la construcción deberá llevarse a cabo dentro de los límites. |  |  |
| 10.5 Permanecer alejado de áreas de humedales. |  |  |
| 10.6 Mantener las distancias de acuerdo con las regulaciones nacionales como proceda:   1. de cualquier corriente de agua constante y de zonas inundables 2. de servicios y edificios urbanos sensibles (centros de salud, colegios, abastecimiento de aguas a la población); 3. de cualquier lugar de alojamiento o vivienda; lugares culturales, áreas arqueológicas, humedales, reservas forestales o cualquier otro ecosistema vulnerable protegido, terrenos inclinados o áreas de alto valor escénico. 4. Para aquellos lugares de los que no es posible mantenerse alejado, se deberá obtener un permiso de las autoridades pertinentes. |  |  |
| 10.7 Desalentar a los trabajadores de la construcción de la explotación de recursos naturales tales como la caza, la pesca y la recolección de productos autóctonos o cualquier otra actividad que pueda suponer un impacto negativo en el bienestar social y económico de la comunidad local. |  |  |
| 10.8 Después de la construcción, restablecer el terreno para que vuelva a ser inherentemente estable, adecuadamente drenado y apto para los usos deseados a largo plazo, para permitir una regeneración natural de la vegetación. |  |  |
| 10.9 Minimizar los impactos visuales a largo plazo. |  |  |
| 11. Selección de las zonas de pozos, de acumulación de material de relleno y de los accesos a las Áreas del proyecto | 11.1 Prevenir y minimizar los impactos de áreas de préstamo o áreas por excavar, localización del almacenaje del material de relleno y carreteras de acceso, cantería, apilados y construcción de campos de construcción temporales y carreteras de acceso en el entorno biofísico incluidas las áreas protegidas y cultivables; comunidades locales y sus asentamientos. Previa terminación de las obras, restablecer y rehabilitar el Lugar de las Obras apropiadamente bajo los estándares aceptables. |  |  |
| 11.2 Situar los almacenajes en áreas en los que los árboles puedan actuar como barrera contra la contaminación por polvo. Construir drenajes periféricos alrededor de las áreas de almacenaje o apilado. Situar el sedimento y otros sifones de residuos en las salidas del sistema de drenaje. |  |  |
| 11.3 Obtener los permisos y licencias necesarios por parte de las autoridades pertinentes si procede, para operar en canteras o áreas de acopio. |  |  |
| 11.4 Depositar cualquier material sobrante en las zonas aprobadas por las autoridades locales. |  |  |
| 11.5 Tomar medidas para evitar que las aguas estancadas en canteras de préstamo al aire libre se conviertan en criaderos de mosquitos. |  |  |
| 11.6 Si es necesaria una disposición de lugares para la limpieza de escombros, situarlos en las áreas aprobadas por el Contratante, de bajo valor del uso del terreno y en la que el material no pueda ser fácilmente transportado a los canales de drenaje. Siempre y cuando sea posible, situar el material de escombro en zonas bajas, compactar y plantar especies autóctonas de la localidad. |  |  |
| 12. Prevención de la contaminación | 12.1 Para todas las obras, minimizar el riesgo de contaminación (por ejemplo, efluentes líquidos; emisiones a la atmósfera; contaminación acústica y vibración; selección y mantenimiento de vehículos y equipos; almacenaje y manipulación de productos químicos, combustibles y aceites). |  |  |
| 12.2 Identificar sobrecargas potenciales de toxinas; filtrar con materiales adecuados para prevenir la movilización de toxinas. |  |  |
| 12.3 Utilizar lo más posible materiales locales para evitar la importación de productos extranjeros y transportes de larga distancia. |
| 13. Efluentes | 13.1 Contener y almacenar las aguas residuales apropiadamente, incluidas las aguas sanitarias. No liberar efluentes que no hayan sido tratados. |  |  |
| 14. Emisiones y polvo | 14.1 Cumplir con los requisitos nacionales que contemplen lo relativo a las emisiones |  |  |
| 14.2 Minimizar el efecto del polvo en las áreas cercanas que resulte de lugares de mezcla de tierra, de alquitranes, de la dispersión de cenizas de carbón, equipos vibratorios, carreteras de acceso temporales, etc., para asegurar la seguridad, la salud y la protección de los trabajadores y de las comunidades de las proximidades de las actividades que provoquen o produzcan polvo. Utilizar las mejores prácticas para asegurar la minimización de las emisiones de polvo (por ejemplo, apilados adecuados, regado, etc.) durante transporte y condiciones secas y ventosas. |  |  |
| 14.3 Utilizar vehículos que se encuentren en las apropiadas condiciones técnicas y facilitar equipos de control de emisiones cuando proceda (por ejemplo, filtros). |  |  |
| 14.4 Apagar vehículos cuando no se encuentren en uso. |  |  |
| 14.5 Mantener y respetar límites de velocidad en el Lugar de las obras. |  |  |
| 14.6 Sensibilizar a los conductores acerca de todas las medidas con respecto a la producción de polvo, emisiones, y conducción segura. |  |  |
| 15. Ruido y vibraciones | 15.1 Evitar operaciones y movimientos de vehículos durante la noche. Sensibilizar a los conductores. |  |  |
| 15.2 Establecer límites de velocidad. Sensibilizar a los conductores. |  |  |
| 15.3 Situar los equipos estacionarios (tales como los generadores de electricidad) tan lejos como sea posible de los receptores cercanos (por ejemplo, áreas de descanso de los trabajadores, áreas pobladas y áreas medioambientalmente vulnerables). |  |  |
| 15.4 Mantener los niveles del ruido emitido por la maquinaria, vehículos y por las actividades de construcción (por ejemplo, excavaciones o voladuras) al mínimo por la seguridad, salud y protección de los trabajadores y de las comunidades de las proximidades. |  |  |
| 16. Residuos | 16.1 Salvo que el Contratante indique lo contrario, identificar instalaciones de gestión de residuos y contratistas de gestión de residuos. Asegurar la disposición a través de contratistas de gestión de residuos, homologados para el tratamiento, eliminación o reciclaje de cada tipo de residuo, si existiere. |  |  |
| 16.2 Recoger apropiadamente los residuos producidos incluidos los contenedores, la basura y cualquier otro residuo generado durante la construcción y deshacerse de ellos apartándolos en lugares de desechos asignados para tales propósitos de acuerdo con las regulaciones nacionales aplicables de regulación y gestión de residuos. |  |  |
| 16.3 Minimizar la producción de residuos todo lo posible. |  |  |
| 16.4 Comprobar que las áreas destinadas a la deposición de materiales peligrosos como líquidos contaminados o materiales sólidos estén aprobadas por el Contratante y las autoridades locales/nacionales antes del inicio de las obras. Utilizar lugares existentes y aprobados antes de establecer nuevas áreas. |  |  |
| 16.5 Agrupar todos los recipientes (bidones, contenedores, sacos, etc.) que contengan aceites, combustible o materiales de revestimiento y otros productos químicos considerados peligrosos para contener derrames o escapes. |  |  |
| 16.6 Eliminar los desechos de la construcción que hayan sido apilados en los caminos, y reutilizar o deshacerse de ellos con regularidad diaria. |  |  |
| 17. Desbroce de la vegetación | 17.1 Limitar el desbroce de la vegetación en áreas dentro del límite de las obras, donde sea estrictamente necesario. |  |  |
| 17.2 Evitar desbrozar árboles biológicamente maduros y respetar las especies en peligro de extinción. |  |  |
| 17.3 No desbrozar vegetación antes de dos meses previos al comienzo de las obras. |  |  |
| 18. Gestión de la Biodiversidad | 18.1 Evitar, siempre y cuando sea posible, áreas de valor ecológico. |  |  |
| 18.2 Evitar la perturbación de la flora y la fauna, así como de los hábitats naturales. |  |  |
| 18.3 Evitar incendios forestales. |  |  |
| 19. Erosión y transporte de sedimentos | 19.1 Si la construcción se lleva a cabo en un lugar inclinado o en una loma, tomar las medidas necesarias del control de la erosión (por ejemplo, árboles y otra vegetación, uso de perímetros naturales para carreteras y redes de drenaje, excavación de canales de drenaje, etc.) |  |  |
| 19.2 Almacenar adecuadamente la capa superior del suelo que se haya retirado. Después de la construcción, volver a utilizarla y depositarla como material de relleno para el restablecimiento y restauración del área. |  |  |
| 19.3 La capa superior del suelo no debe amontonarse en pilas demasiado grandes. Se recomiendan montones de no más de 1 - 2 m de altura. |  |  |
| 19.4 Los suelos no deben de ser despojados cuando se encuentren mojados o humedecidos, ya que esto puede provocar la compactación del suelo y la pérdida de estructura. |  |  |
| 19.5 Revegetar los acopios de materiales para proteger el suelo de la erosión, desalentar la maleza y mantener una población activa de microbios beneficiosos para el suelo. |  |  |
| 20. Rehabilitación del Lugar | 20.1 Rehabilitar las áreas de construcción en la medida de lo posible, reintegrar las áreas de construcción y los patrones de drenaje natural donde hayan sido alterados, después de que las actividades de construcción hayan sido finalizado. Rehabilitar el Lugar de las Obras de forma progresiva para que la tasa de recuperación sea similar la tasa de construcción. Revegetar con especies que controlen la erosión, que proporcionen diversidad vegetal y, consecutivamente, contribuyan a un ecosistema resiliente. Si procede, consultar a expertos en áreas de vegetación más extensas. |  |  |
| 20.2 Evitar que las áreas rehabilitadas constituyan un riesgo para la seguridad y la salud (tales como agujeros, estancamientos, etc.). |  |  |
| 20.3 Rehabilitar áreas de acopio, lugares de apilados de material de relleno y carreteras de acceso cuando proceda. |  |  |
| 20.4 Restablecer el régimen de caudal de los ríos existentes, arroyos y cualquier otro canal natural de irrigación que haya sido afectado durante el desarrollo de las obras. |  |  |

| **B 2 Seguridad y Salud** | | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **Asunto / Impacto Potencial** | **Requisitos para Mitigación, Gestión y Mejora** | **Cumpli-miento Sí/No** | **Por favor explicar en caso de ser No** |
| 22. Plan de Seguridad y Salud Ocupacional | 22.1 Desarrollar un Plan de Seguridad y Salud Ocupacional (Plan SSO por sus siglas en Inglés) apropiado para los impactos de MSSS y nivel de riesgo de las obras que se van a ejecutar. Fijar unos estándares mínimos para cada tarea. Implementar medidas de prevención, protección y monitoreo tal y como se describen en el Plan SSO  El Plan SSO debe incluir al menos:   * Provisiones para garantizar un entorno de trabajo seguro, teniendo en consideración los riesgos inherentes en este sector en particular y los distintos tipos de peligros asociados al lugar de las obras, incluidos los físicos, los químicos, biológicos y radiológicos; * Provisiones de medidas de protección y prevención, incluida la gestión y seguridad de materiales peligrosos; * Formación de los trabajadores; * Documentación e informes de accidentes ocupacionales, enfermedades e incidentes; * Preparación para situaciones de emergencia y dispositivo de respuesta; * Provisiones para la seguridad de los emplazamientos y lugares de trabajo (por ejemplo, cercado, señalización); * Si procede: Asignación de personal de seguridad en el lugar de las obras; * Medidas de seguridad vial * Asistencia médica y primeros auxilios; * Medidas MSSS a nivel comunitario para evitar la exposición a problemas de salud de la comunidad (ver también Párrafo 47). |  |  |
| 23. Reportes de Seguridad y Salud Ocupacional (SSO) | 23.1 Documentar en un sistema estructurado y transparente (por ejemplo, una hoja de registro de Accidentes en el Lugar de las Obras) todos los accidentes, eventos peligrosos e investigaciones. |  |  |
| 23.2 Producir un Informe de Seguridad y Salud Ocupacional (SSO) que documente el desempeño y progreso (por ejemplo, estadísticas: mes, número de trabajadores, número de personal de SSO en el Lugar de las Obras, cantidad y tipo de formación de SSO, etc.); número de bajas recientes, casos de primeros auxilios, incidentes de más de tres días de ausencia, fatalidades; síntesis de todos los accidentes que hayan supuesto bajas de más de tres días (adjuntar detalles del accidente como Anexo); incidentes con/a terceros (por ejemplo, miembros de la comunidad, carreteras, etc.). |  |  |
| 24. Procedi-miento para presentar informes de accidentes | 24.1 Registrar todos los incidentes relacionados con la seguridad y la salud en el lugar de las obras y darle seguimiento de forma adecuada y como proceda (por ejemplo, observaciones, accidentes, declaraciones de testigos, etc.)  Un incidente reportable incluye cualquier accidente ocurrido a cualquier persona en el lugar de las obras que requiera atención sanitaria o que resulte en la pérdida de horas laborales, o que resulte o haya podido resultar en daño o peligro para/con las obras, personas, propiedad o medio ambiente. Si procede, el Contratista también notificará e informará de los incidentes de los subcontratistas y de los proveedores (en particular de aquellos de suministros importantes) |  |  |
| 24.2 Informar al Contratante inmediatamente de cualquier accidente que suponga graves daños físicos a cualquier miembro de la plantilla, visitante o cualquier tercero, causado por la ejecución de las obras o por el comportamiento del personal del Contratista. |  |  |
| 24.3 Informar al Contratante tan pronto como sea posible de cualquier cuasi-accidente (o casi bajas) en relación con la ejecución de las obras, el cual, en condiciones ligeramente diferentes, pudiera haber resultado o provocado daños físicos a personas, o dañado la propiedad privada o al medio ambiente. |  |  |
| 28. Equipo de protección individual | 28.1 Asegurarse de que todos los trabajadores hacen uso correcto de los Equipos de Protección Individual (EPI) (cascos, máscaras, gafas protectoras, botas de seguridad, etc., dependiendo de la naturaleza del proyecto). |  |  |
| 31. Preven-ción de situa-ciones de emergencia | 31.1 Facilitar los equipos de prevención necesarios en el lugar de las obras de acuerdo con lo establecido por los reglamentos para poder responder exitosamente ante situaciones de emergencia como incendios, explosiones, inundaciones, peligros naturales, etc. |  |  |
| 31.2 Limpieza inmediata de cualquier escape o derrame y restablecimiento del área contaminada. |  |  |
| 31.3 Mantener estrictas normas de limpieza y orden en el lugar de las obras para evitar situaciones de emergencia. Almacenar y manipular adecuadamente los materiales de construcción y la maquinaria ligera. |  |  |
| 31.4 Formar a los trabajadores para un debido tratamiento de las situaciones de emergencia. |  |  |
| 33. Primeros auxilios | 33.1 Mantener un equipo de primeros auxilios en el lugar de las obras, tanto material como provisiones (por ejemplo, kit de primeros auxilios abastecido adecuadamente; una persona de atención sanitaria, asistentes de primeros auxilios, informar al personal y trabajadores sobre las disposiciones de los primeros auxilios.) |  |  |
| 37. Acceso a atención médica y a formación | 37.1 Organizar el acceso del personal para el tratamiento médico dentro o en las proximidades del Área de Proyecto. |  |  |
| 37.2 Disponer de dispositivos de emergencia para el transporte de personas heridas al hospital más cercano, con la mayor brevedad posible. |  |  |
| 40. Higiene, alojamiento y alimentación | 40.1 Facilitar instalaciones sanitarias limpias y funcionales y, si procede, alojamiento y alimentación, en el lugar de las obras, incluyendo zonas de descanso sombreadas, cuartos de baño, aseos, vestidores y agua potable. Asegurarse de que los vestidores y aseos se encuentren separados por género hombre/mujer. |  |  |
| 40.2 Gestionar alojamiento para la mano de obra si procede, así como suministro de agua, alcantarillado, gestión y recogida de basura, protección contra temperaturas altas y bajas, humedad, incendios y animales portadores de enfermedades; adecuada iluminación y servicios sanitarios básicos, en concordancia con las leyes y normativas de seguridad y salud. |  |  |

| **B 3 Mano de obra local y relación con las comunidades locales** | | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **Asunto / Impacto Potencial** | **Requisitos para Mitigación, Gestión y Mejora** | **Cumpli-miento Sí/No** | **Por favor, explicar en caso de ser No** |
| 42. Condiciones laborales | 42.1 El Contratista cumple con las normas laborales tanto por parte de la ley nacional como por los Convenios Fundamentales de la OIT (Organización Internacional del Trabajo) (por ejemplo, prohibir el trabajo infantil de menores de edad; trabajos forzados; acoso sexual; discriminación; asegurar la no discriminación e igualdad de oportunidades entre los trabajadores; facilitar información clara y comprensiva a los trabajadores sobre sus términos y condiciones laborales; respetar sus derechos relacionados con las horas de jornada laboral, sueldos, horas extra, beneficios al comienzo de las obras; asegurar la regularidad de los pagos, etc.).  Conceder los mismos derechos a los trabajadores contratados, a trabajadores locales y a los proveedores de suministros primarios. |  |  |
| 42.2 Desarrollar e implementar procedimientos de gestión laboral que establezcan cómo se gestionará a los trabajadores de acuerdo con las normas descritas en el Párrafo 42. |  |  |
| 42.3 Establecer un mecanismo de reclamaciones funcional y simple al que tengan acceso todos los trabajadores (por ejemplo, buzones de quejas que se vacíen con regularidad) y de los que tengan conocimiento para que puedan depositar cualquier reclamo laboral de forma anónima (por ejemplo, tratamiento injusto, conducción peligrosa, etc.). |  |  |
| 43. Contratación local | 43.1 Priorizar el empleo local y a personal de las comunidades locales para el suministro de bienes y servicios a las obras y a la mano de obra local, si procede. |  |  |
| 43.2 Facilitar entrenamiento adicional especializado a la mano de obra local en cuanto a las destrezas requeridas por el Contratista (por ejemplo, administración, conducción, etc.). |  |  |
| 44. Transporte | 44.1 Organizar viajes compartidos o autobuses para el transporte de los trabajadores cuando sea necesario. |  |  |
| 45. Alojamiento de los Trabajadores | 45.1 Si necesitan instalarse campamentos para los trabajadores, asegurarse que el alojamiento incluya aseos/baños y vestidores separados para hombres y mujeres; mantenimiento de las normas de seguridad eléctricas, anti-incendios y de higiene; asegurar un suministro gratuito adecuado y conveniente de agua potable; no habrá literas triples; se facilitarán colchones y ropa de cama. |  |  |
| 46. Comidas | 46.1 Si procede, proporcionar al menos dos comidas por turno al personal local siempre mediante las condiciones de higiene adecuadas. Si no hay comedor disponible, se pagará a los trabajadores al menos dos menús diarios por turno. |  |  |
| 47. Interacción y Seguridad de la Comunidad | 47.1 Comprometerse, comunicar e informar a las comunidades y a las autoridades locales de las obras. Obtener conocimiento local en cuanto a hallazgos fortuitos y asuntos de adquisición de terrenos. |  |  |
| 47.2 Iniciar un mecanismo de reclamos eficiente, así como un reparo de agravios oportuno que permita a los individuos potencialmente afectados emitir su descontento respecto a daños y perjuicios causados por el Contratista o subcontratistas. |  |  |
| 47.3 Tomar todas las medidas necesarias para evitar conflictos con las comunidades locales que puedan resultar de las demandas de agua. |  |  |
| 47.4 Extraer aguas superficiales y subterráneas sólo bajo previa consulta a las comunidades locales y previa obtención de un permiso de las autoridades pertinentes. |  |  |
| 47.5 Para evitar accidentes, en particular aquellos relacionados con la creación de reservas de agua o estancamientos, construcción de depósitos, o zonas de excavación:   * Tomar las medidas de precaución necesarias para salvaguardar a niños/residentes/trabajadores de posibles caídas en estancamientos o excavaciones. * Restringir el acceso a estas zonas; instalar escaleras de mano señalizaciones, cuerdas de rescate y salvavidas. * Preparación para emergencias y los dispositivos convenientes. * Sensibilizar a la población, incluidos los centros escolares. |  |  |
| 48. Daño a las personas o a la propiedad | 48.1 Entrenar a los trabajadores y conductores sobre el respeto a la seguridad y a los derechos de los habitantes de las proximidades, de las comunidades y de sus propiedades con el objetivo de evitar molestias o perjuicios. Supervisar que se respetan los hogares, culturas, animales, propiedades, costumbres y prácticas. |  |  |
| 48.2 Cercar, proteger, e instalar señalización luminosa adecuadamente en el lugar de las obras. Utilizar avisos, señales y cercas que adviertan del peligro para proteger a niños y cualquier otro sector vulnerable de la población, así como del acceso restringido a personal ajeno a las obras. |  |  |
| 49. Adquisición y ocupación del terreno | 49.1 Comprobar si se han obtenido permisos de construcción y almacenaje de material, incluyendo, que provengan de las autoridades locales o propietarios privados, si procede. Obtener información de que en caso de reubicación necesaria, estas personas hayan sido compensadas y, si procede, reubicadas. |  |  |
| 50. Gestión del tráfico | 50.1 Establecer señalización y crear sensibilización pública del aumento del tráfico y de los peligros potenciales causados por los equipos de construcción en el Área de Proyecto y en la zonas de influencia. |  |  |
| 50.2 Reducir accidentes minimizando el movimiento en vehículos; formar a los conductores sobre la seguridad vial y comprobar que están en posesión de los permisos y licencias apropiadas para conducir vehículos. |  |  |
| 51. Fósiles/ Descubri-mientos arqueológicos fortuitos | 51.1 Si procede, establecer procedimientos para gestionar la protección de lugares arqueológicos o históricos, hallazgos fortuitos y fósiles. |  |  |
| 51.2 Informar de cualquier descubrimiento de patrimonio cultural (por ejemplo, tumbas, antigua alfarería y cerámicas, fragmentos de antiguas construcciones) de forma inmediata a las autoridades pertinentes locales en las proximidades y evitar la construcción en los alrededores del descubrimiento fortuito, cercarlo y esperar instrucciones de las autoridades competentes. |  |  |

2. PLANOS

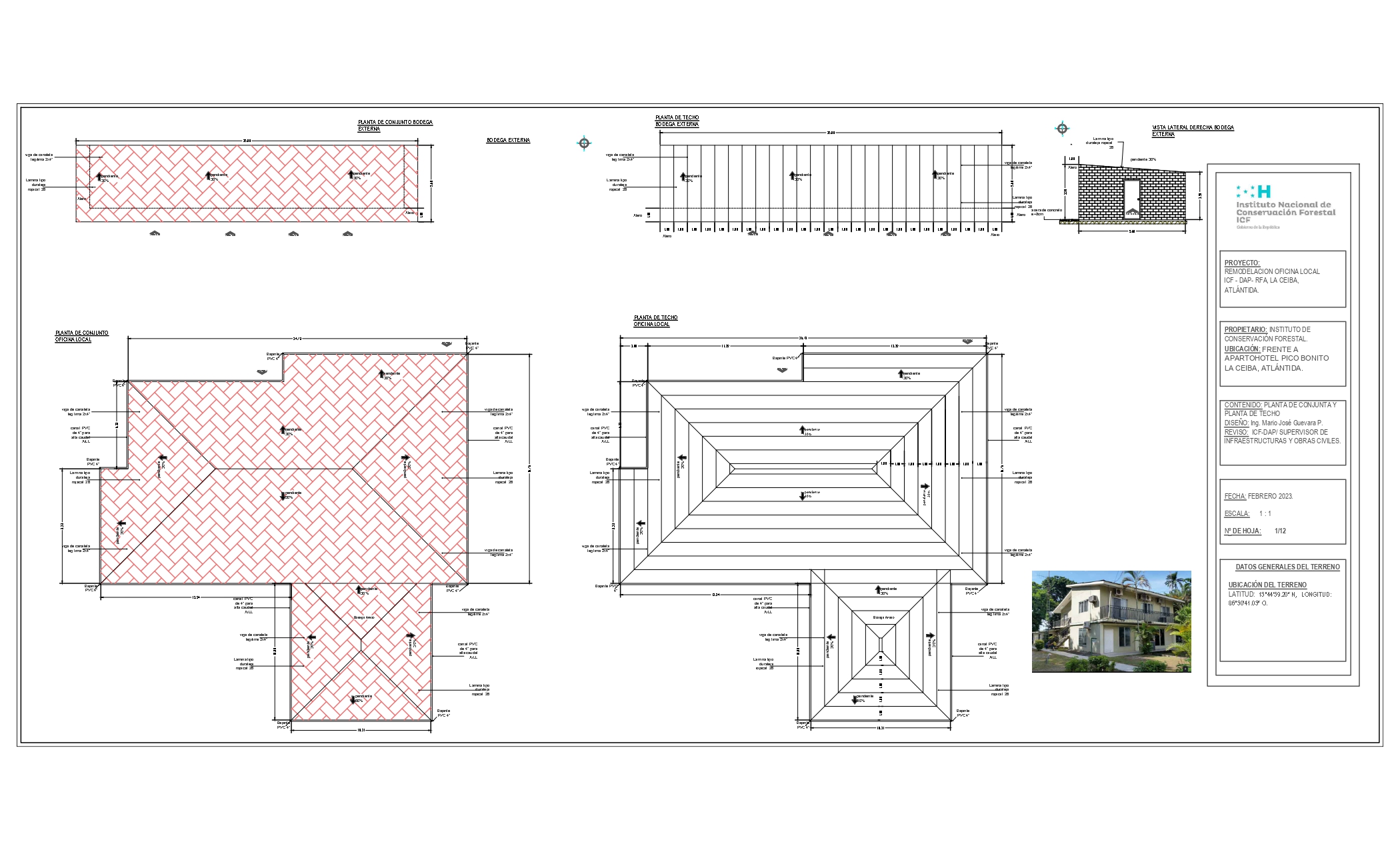
Liste aquí los planos, incluyendo los planos del sitio de la obra, deberá adjuntarse a esta sección en una carpeta separada.

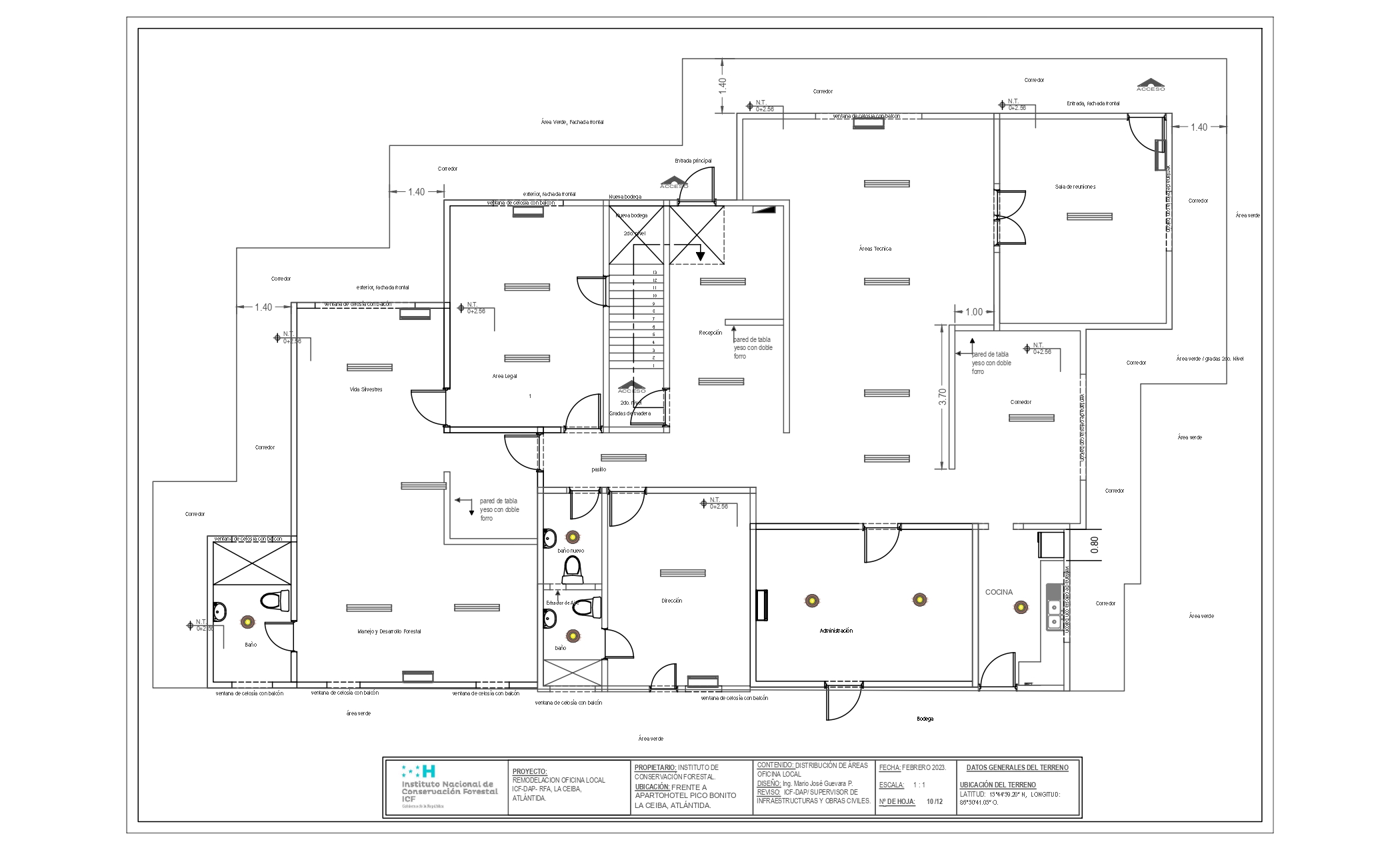
VER ANEXO AL PLIEGO

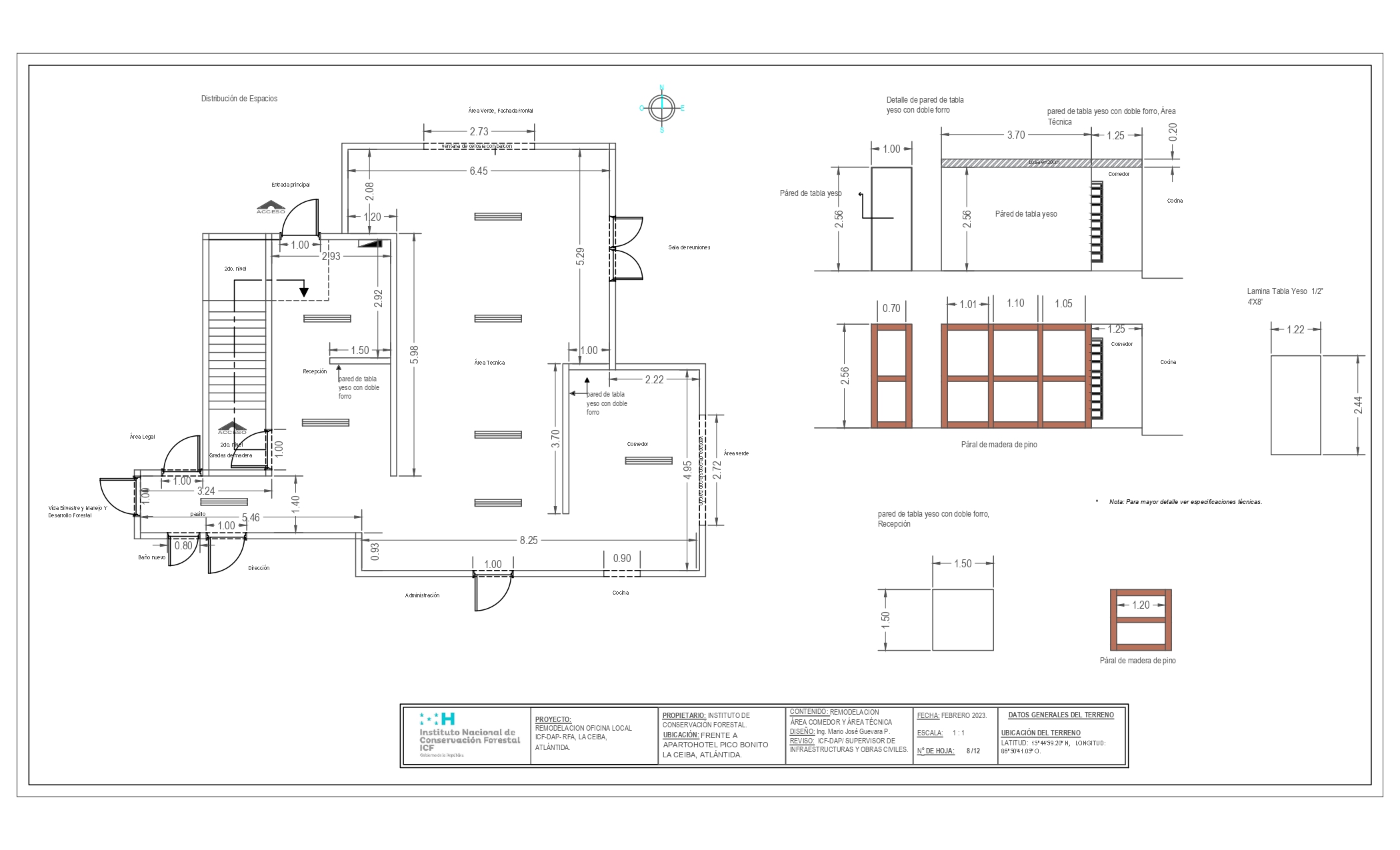
* Fotografía del sitio
* Formato de fichas de costos

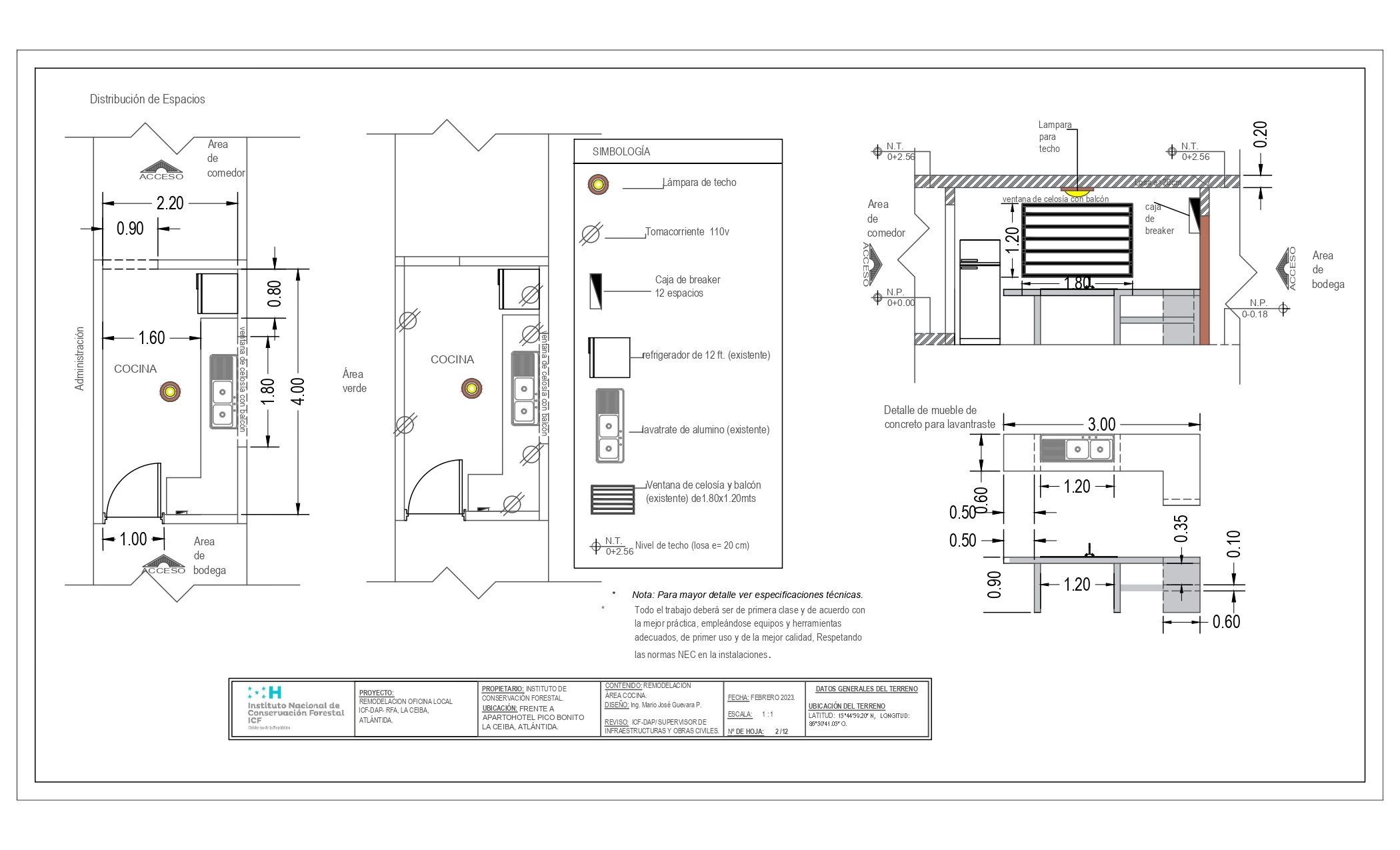
CRONOGRAMA DE TRABAJO

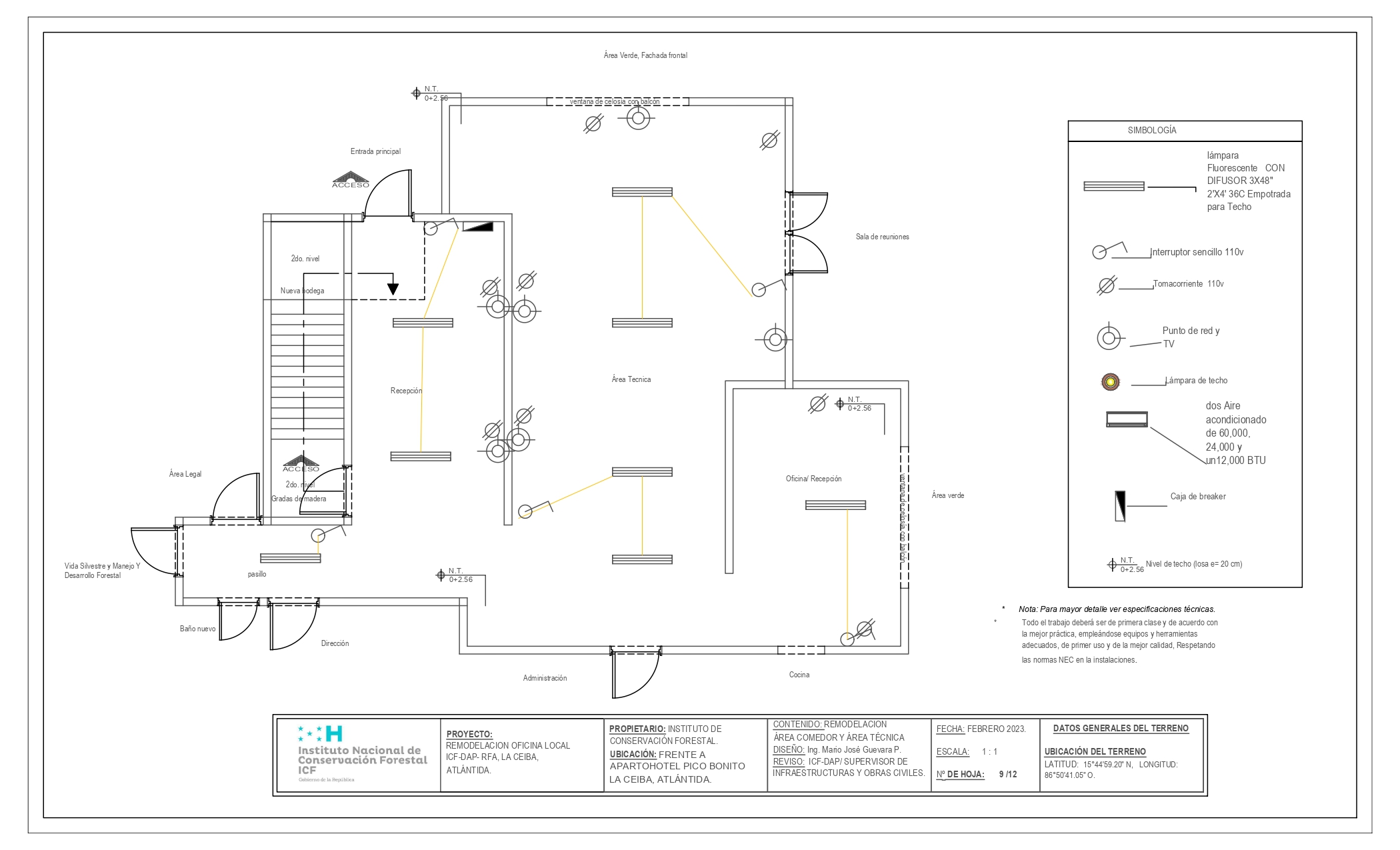
El cronograma de actividades o trabajo a utilizar deberá ser suministrado por el oferente que sea adjudicado.

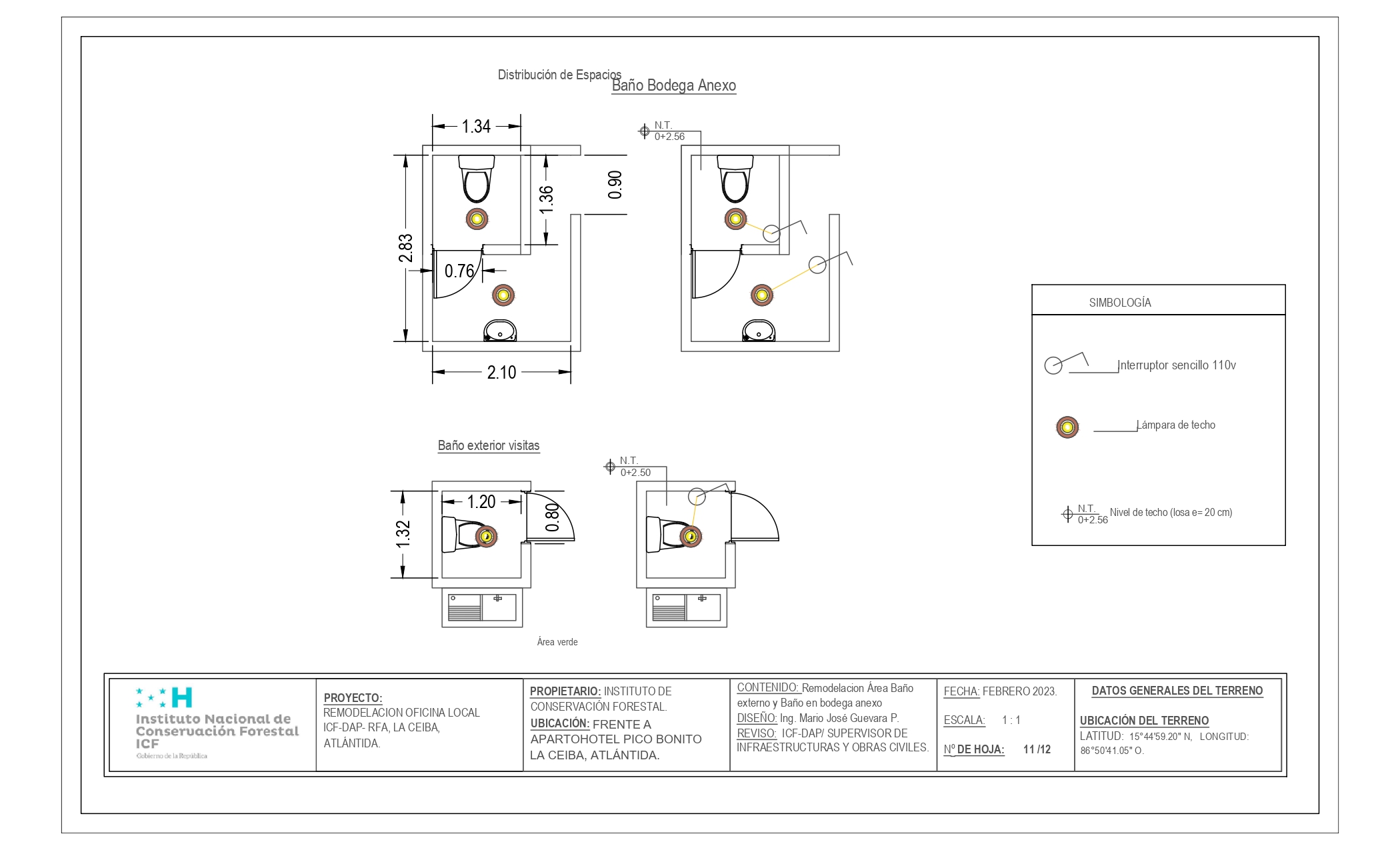


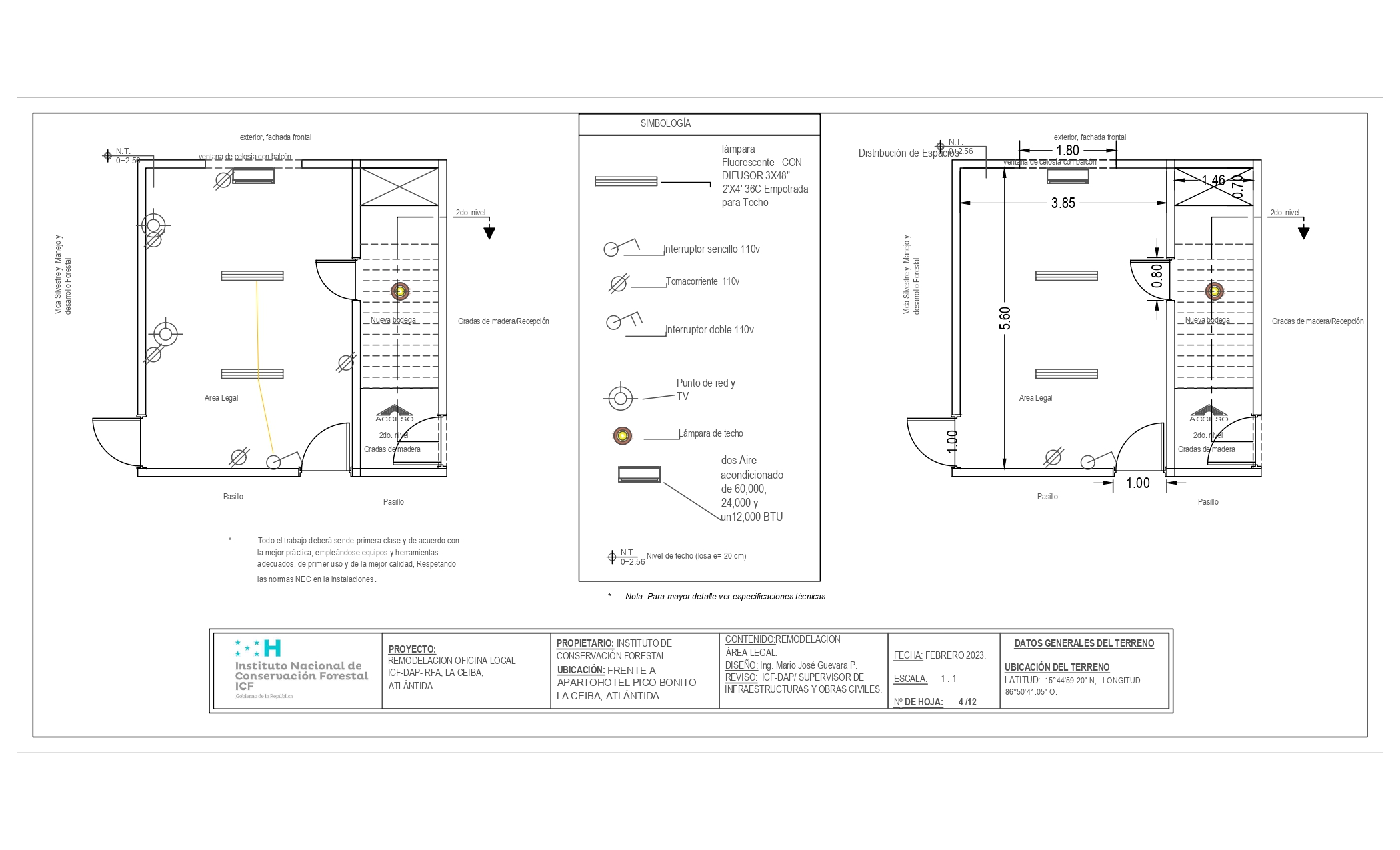


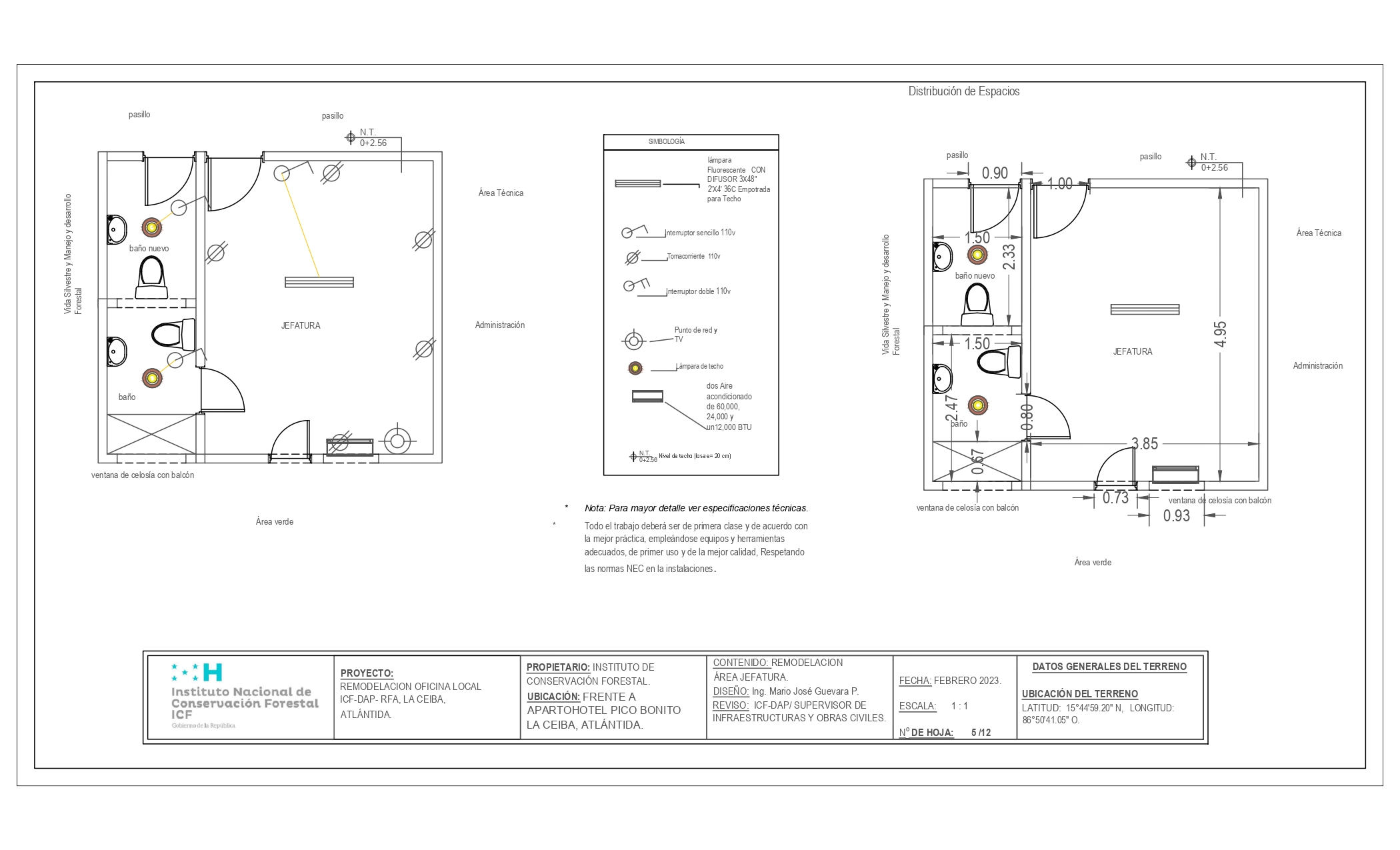


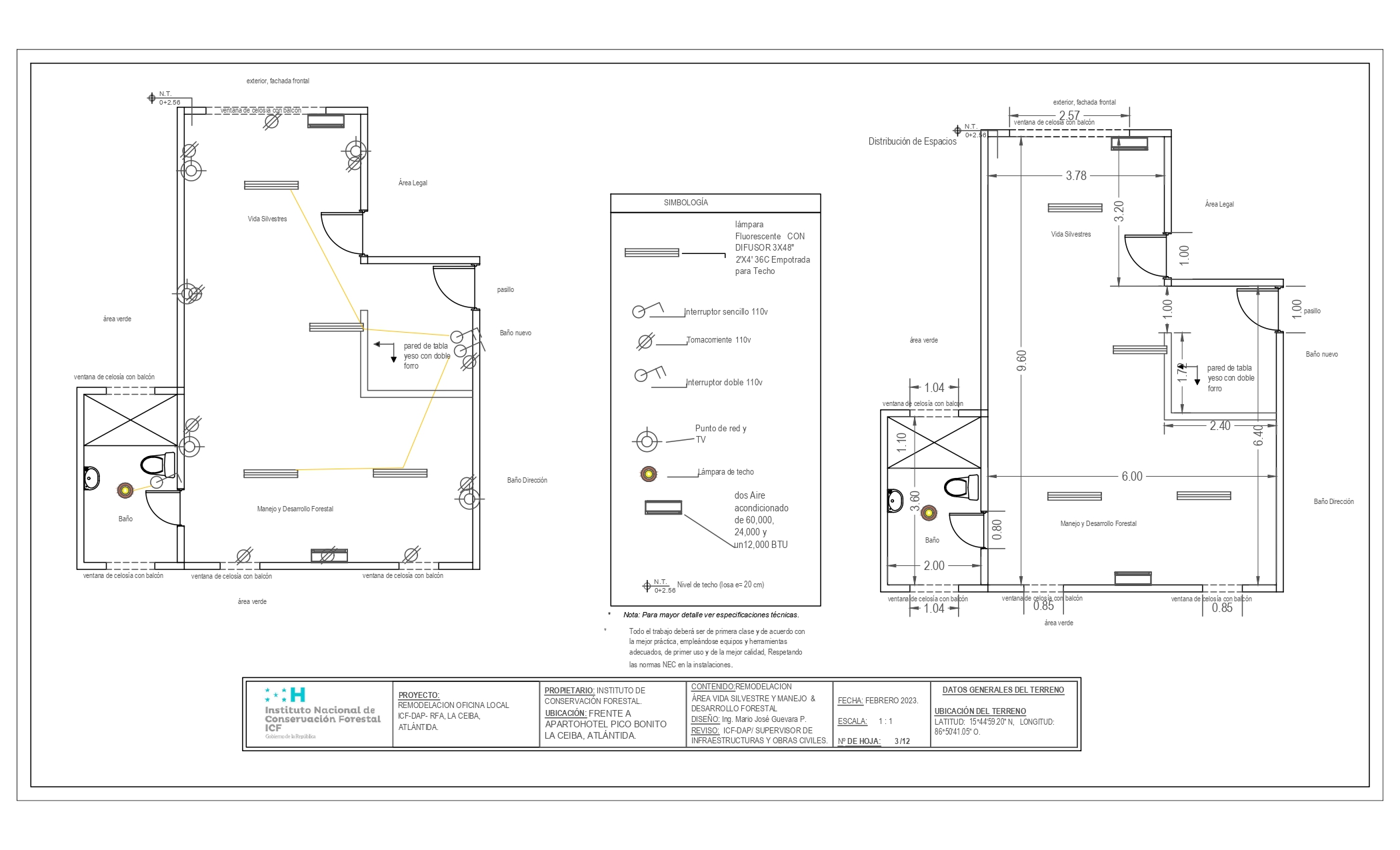


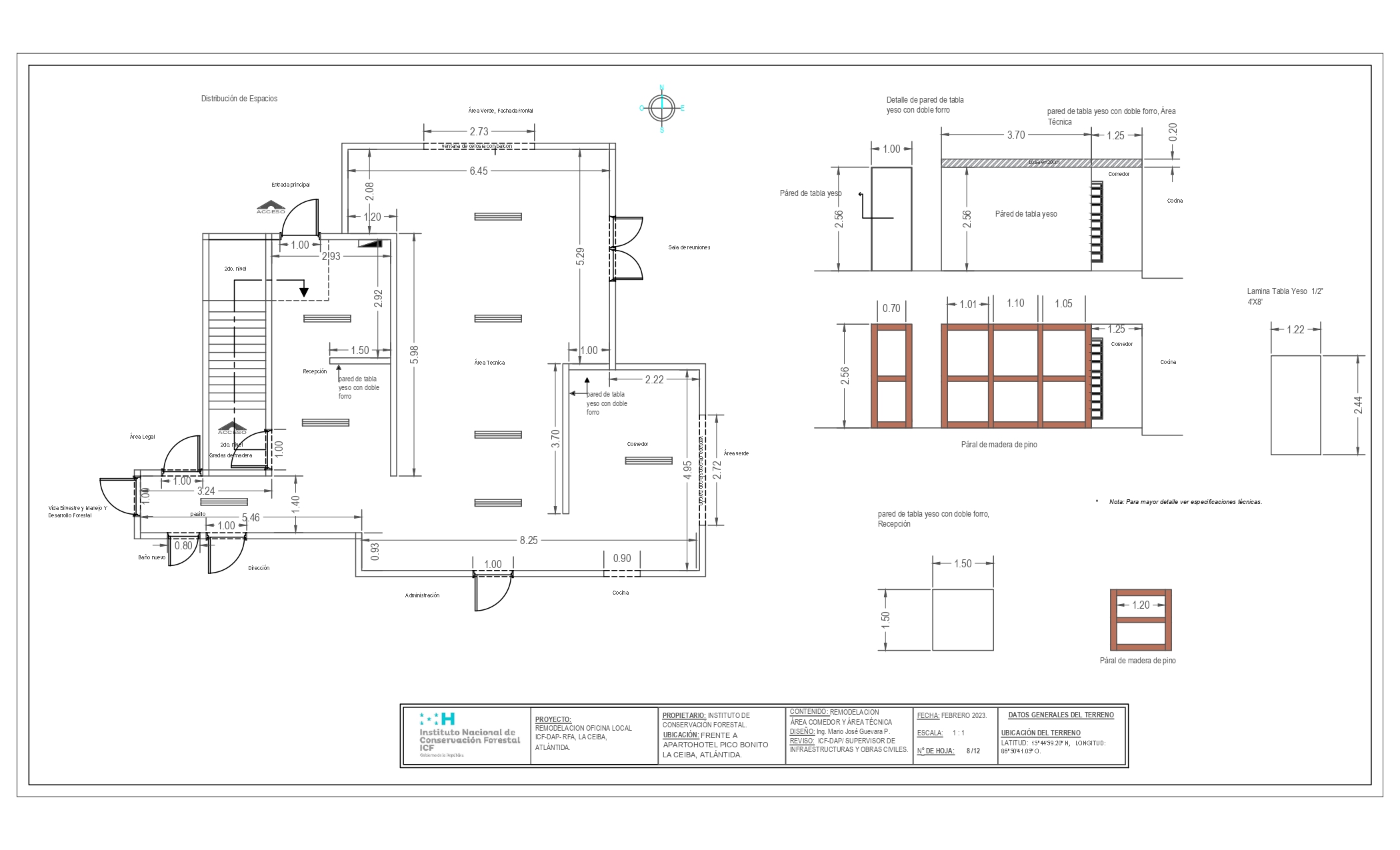


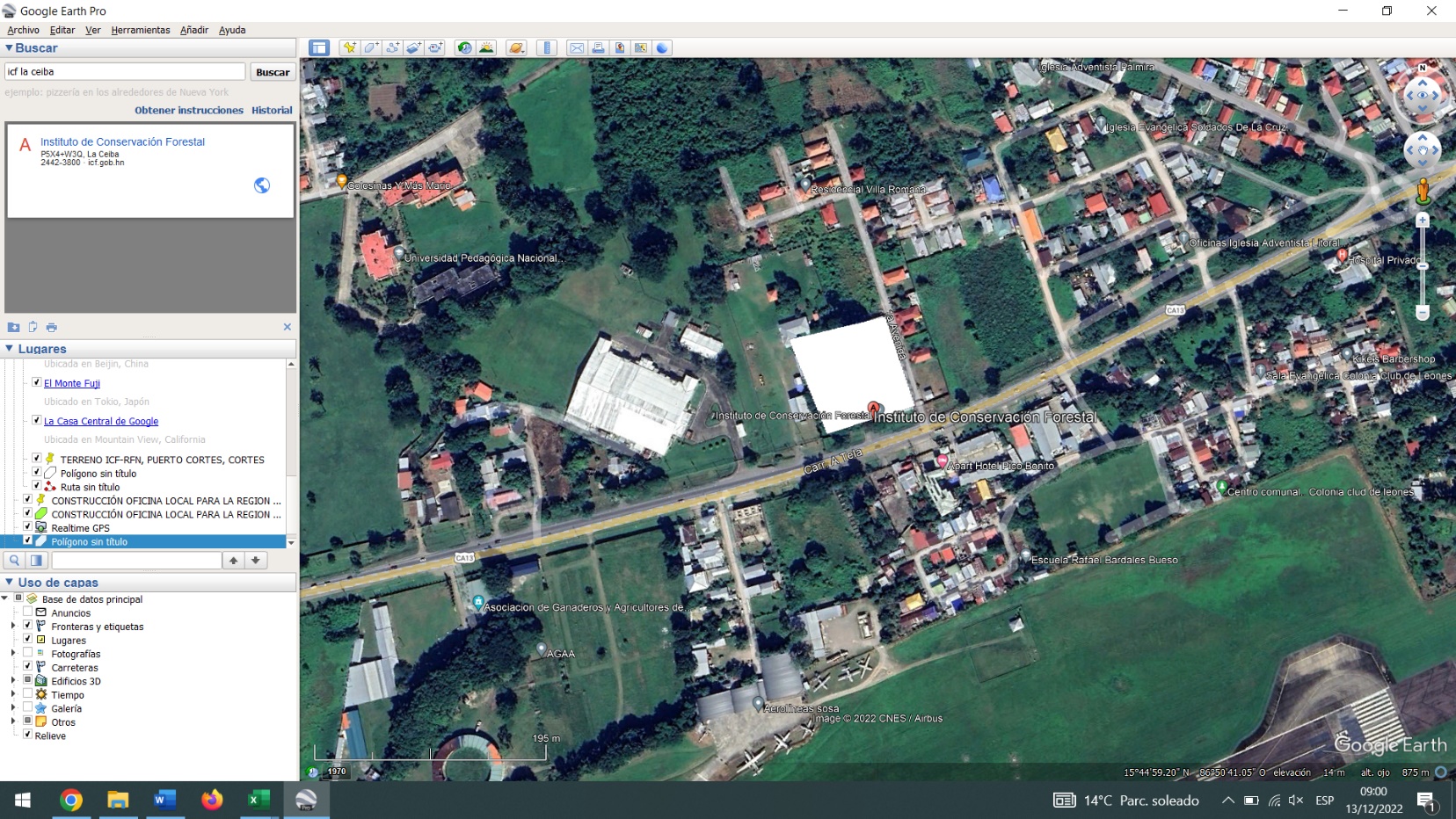


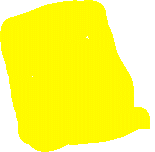








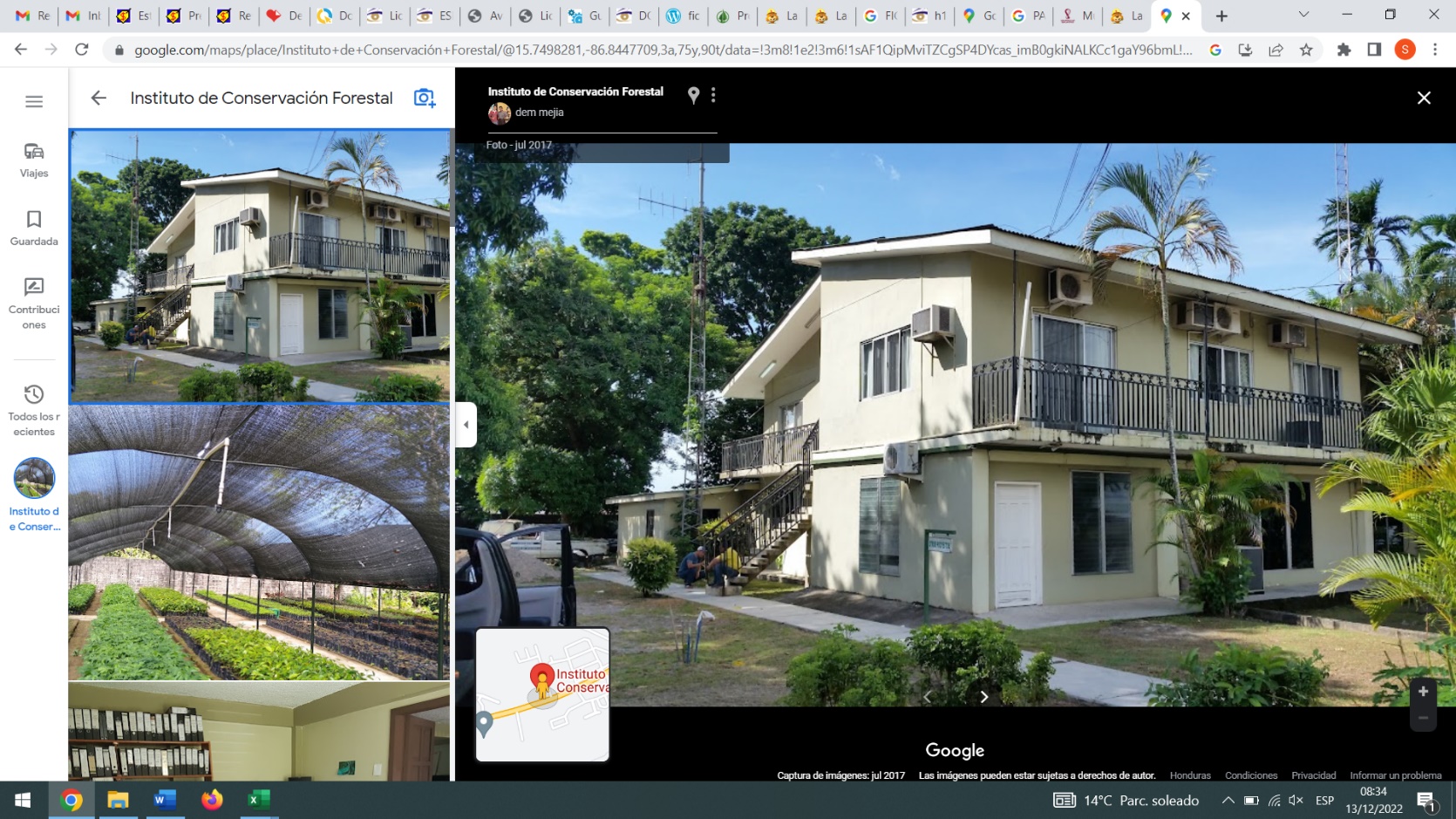




ubicación del terreno:

frente a aparthotel pico bonito la ceiba, Atlántida.

latitud 15°44'59.20" n, longitud 86°50'41.05" o.



|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **FICHA UNITARIA DE COSTOS** | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Ficha N°:** |  | | | | | |
| **Unidad:** |  | | | | | |
| **Actividad:** |  | | | | | |
|  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **N°** | **Descripción** | **Unidad** | **Rendimiento** | **Desperdicio** | **Costo Unitario (Lps.)** | **Total (Lps.)** |  |
| **Materiales** | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Total de Materiales |  |  |  |  | 0.00 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Mano de Obra** | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Total de Mano de Obra |  |  |  |  | 0.00 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Herramienta y Equipo** | | | | | | |  |
|  | Herramienta Menor | % | 0.00 | - | 0.00 | 0.00 |  |
|  | Total Herramienta y Equipo |  |  |  |  | 0.00 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | **Costo Directo** | **0.00** |  |

PARTE 3 – Condiciones Generales del Contrato (CC) y Formularios del Contrato

Sección VIII. Condiciones Generales (CG)

1. **Disposiciones Generales**

**Instituto Nacional de Conservación y Desarrollo Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre (ICF)**

**[Nombre del Contratante]**

Contrato de Obras “Remodelación Oficina Regional de Atlántida, La Ceiba, Atlántida” No. CO-ICF-LIFEWEB-2023

**[Nombre del Contrato]**

1. **Definiciones** 
   1. El Conciliador es la persona nombrada en forma conjunta por el Contratante y el Contratista o en su defecto, por la Autoridad Nominadora de conformidad con la cláusula 26.1 de estas CGC, para resolver en primera instancia cualquier controversia, de conformidad con lo dispuesto en las cláusulas 24 y 25 de estas CGC
   2. La Lista de Cantidades Valoradas es la lista debidamente preparada por el Oferente, con indicación de las cantidades y precios, que forma parte de la Oferta.
   3. Eventos Compensables son los definidos en la cláusula 44 de estas CGC
   4. La Fecha de Terminación es la fecha de terminación de las Obras, certificada por el Supervisor de Obras de acuerdo con la Subcláusula 53.1 de estas CGC.
   5. El Contrato es el acuerdo suscrito entre el Contratante y el Contratista para ejecutar las Obras. Comprende los siguientes documentos: Acuerdo Contractual, Notificación de Resolución de Adjudicación, Carta de Oferta, estas Condiciones, Especificaciones, Planos, Anexos y cualquier otro documento que se indique en el Contrato.
   6. El Contratista es la persona natural o jurídica, cuya oferta para la ejecución de las Obras ha sido aceptada por el Contratante
   7. La Oferta del Contratista es el conjunto formado por la Carta de Oferta y cualquier otro documento que el Contratista presente con la misma y se incluya en el Contrato
   8. El Precio del Contrato es el precio establecido en la Notificación de la Resolución de Adjudicación y subsecuentemente, según sea ajustado de conformidad con las disposiciones del Contrato.
   9. Días significa días calendario
   10. Días hábiles administrativos todos los del año excepto los sábados y domingos y aquellos que sean determinados como feriados nacionales
   11. Meses significa meses calendario
   12. Trabajos por día significa una variedad de trabajos que se pagan en base al tiempo utilizado por los empleados y equipos del Contratista, en adición a los pagos por concepto de los materiales y planta conexos
   13. Defecto es cualquier parte de las Obras que no haya sido terminada conforme al Contrato.
   14. El Certificado de Responsabilidad por Defectos es el certificado emitido por el Supervisor de Obras una vez que el Contratista ha corregido los defectos
   15. El Período de Responsabilidad por Defectos es el período estipulado en la Subcláusula 35.1 de las CEC y calculado a partir de la fecha de terminación
   16. Los Planos son documentos gráficos, incluidos en el contrato, que definen el trabajo a realizar, y cualquier otro plano adicional o modificado emitido por el Contratante, de acuerdo con lo establecido en el Contrato.
   17. El Contratante es la parte que contrata con el Contratista para la ejecución de las Obras, según se estipula en las CEC.
   18. Equipos es la maquinaria y los vehículos del Contratista que han sido trasladados transitoriamente al Sitio de las Obras para la construcción de las Obras
   19. El Precio Inicial del Contrato es el Precio del Contrato indicado en la Notificación de la Resolución de Adjudicación del Contratante.
   20. La Fecha Prevista de Terminación de las Obras es la fecha en que se prevé que el Contratista deba terminar las Obras y que se especifica en las CEC. Esta fecha podrá ser modificada únicamente por el Contratante mediante una prórroga del plazo o una orden de acelerar los trabajos.
   21. Materiales son todos los suministros, inclusive bienes consumibles, utilizados por el Contratista para ser incorporados en las Obras.
   22. Planta es cualquiera parte integral de las Obras que tenga una función mecánica, eléctrica, química o biológica.
   23. El Supervisor de Obras es la persona natural o jurídica contratada por el órgano responsable de la contratación para supervisar la ejecución de las Obras, debiendo ejercer sus funciones bajo la coordinación y control de la respectiva unidad ejecutora.
   24. CEC significa las Condiciones Especiales del Contrato.
   25. El Sitio de las Obras es el sitio definido como tal en las CEC.
   26. Los Informes de Investigación del Sitio de las Obras, incluidos en los documentos de licitación, son informes de tipo interpretativo, basados en hechos, y que se refieren a las condiciones de la superficie y en el subsuelo del Sitio de las Obras.
2. Especificaciones significa las especificaciones de las Obras incluidas en el Contrato y cualquier modificación o adición hecha o aprobada por el Contratante.
3. La Fecha de Inicio es la fecha más tardía en la que el Contratista deberá empezar la ejecución de las Obras y que está estipulada en las CEC. No coincide necesariamente con ninguna de las fechas de toma de posesión del Sitio de las Obras.
4. Subcontratista es una persona natural o jurídica, contratada por el Contratista para realizar una parte de los trabajos del Contrato, y que incluye trabajos en el Sitio de las Obras.
5. Obras Provisionales son las obras que el Contratista debe diseñar, construir, instalar y retirar, y que son necesarias para la construcción o instalación de las Obras.
6. Una Variación es una instrucción impartida por el Contratante y que modifica las Obras.
7. Las Obras es todo aquello que el Contrato exige al Contratista construir, instalar y entregar al Contratante como se define en las CEC.
8. Fuerza Mayor significa un suceso o circunstancia excepcional:

* que escapa al control de una Parte,
* que dicha Parte no pudiera haberlo previsto razonablemente antes de firmar el Contrato,
* que, una vez surgido, dicha Parte no pudiera haberlo evitado o resuelto razonablemente, y
* que no es sustancialmente atribuible a la otra Parte.

La Fuerza Mayor puede incluir, pero no se limita a, sucesos o circunstancias excepcionales del tipo indicado a continuación, siempre que se satisfagan las Condiciones (a) a (d) especificadas anteriormente:

* + 1. guerra, hostilidades (independientemente de que se declare la guerra o no), invasión, actos de enemigos extranjeros,
    2. rebelión, terrorismo, revolución, insurrección, golpe militar o usurpación del poder, o guerra civil,
    3. disturbios, conmoción, desorden, huelga o cierre patronal llevado a cabo por personas distintas a las del Personal del Contratista u otros empleados del Contratista y Subcontratistas,
    4. municiones de guerra, materiales explosivos, radiaciones ionizantes o contaminación por radioactividad, excepto cuando pueda ser atribuible al uso por parte del Contratista de dichas municiones, explosivos, radiación o radioactividad, y
    5. catástrofes naturales, como terremotos, huracanes, tifones o actividad volcánica.

1. **Interpretación**
   * 1. Para la interpretación de estas CGC, si el contexto así lo requiere, el singular significa también el plural, y el masculino significa también el femenino y viceversa. Los encabezamientos de las cláusulas no tienen relevancia por sí mismos. Las palabras que se usan en el Contrato tienen su significado corriente a menos que se las defina específicamente. El Supervisor de Obras proporcionará aclaraciones a las consultas sobre estas CGC
     2. Si las CEC estipulan la terminación de las Obras por secciones, las referencias que en las CGC se hacen a las Obras, a la Fecha de Terminación y a la Fecha Prevista de Terminación aplican a cada Sección de las Obras (excepto las referencias específicas a la Fecha de Terminación y de la Fecha Prevista de Terminación de la totalidad de las Obras).
     3. Los documentos que constituyen el Contrato se interpretarán en el siguiente orden de prioridad:
        1. Contrato,
        2. Notificación de la Resolución de Adjudicación,
        3. Oferta,
        4. Condiciones Especiales del Contrato,
        5. Condiciones Generales del Contrato,
        6. Especificaciones,
        7. Planos,
        8. Lista de Cantidades valoradas, y
        9. Cualquier otro documento que en las CEC se especifique que forma parte integral del Contrato
2. **Idioma y Ley Aplicables**
   1. El idioma del Contrato será el español.
   2. El contrato se regirá y se interpretará según las Leyes Hondureñas
3. **Decisiones del Supervisor de Obras**
   1. Salvo cuando se especifique otra cosa, el Supervisor de Obras, en representación del Contratante, podrá dirigir órdenes e instrucciones al Contratista para la correcta ejecución del contrato, de acuerdo con los planos y especificaciones contractuales y teniendo en cuenta las disposiciones de la Ley de Contratación del Estado y su Reglamento
4. **Delegación de funciones**
   1. El Supervisor de Obras no podrá delegar en otra persona ninguno de sus deberes y responsabilidades.
5. **Comunicaciones**
   1. Las comunicaciones cursadas entre las partes a las que se hace referencia en las Condiciones del Contrato sólo serán válidas cuando sean formalizadas por escrito. Las notificaciones entrarán en vigor una vez que sean entregadas y/o escritas en la bitácora del proyecto.
6. **Subcontratos y Cesión del Contrato**
   1. El Contratista sólo podrá subcontratar trabajos si cuenta con la aprobación del Contratante. La subcontratación no altera las obligaciones del Contratista.
   2. La aprobación de la subcontratación deberá ser expresa, por escrito, con indicación de su objeto y de las condiciones económicas. Los trabajos que se subcontraten con terceros, no excederán del cuarenta por Ciento (40%) del monto del Contrato.
   3. El Contratista no podrá ceder el Contrato sin la aprobación por escrito del Contratante.
7. **Otros Contratistas**
   1. El Contratista deberá cooperar y compartir el Sitio de las Obras con otros contratistas, autoridades públicas, empresas de servicios públicos y el Contratante en las fechas señaladas en la Lista de Otros Contratistas **indicada en las CEC**. El Contratista también deberá proporcionarles a éstos las instalaciones y servicios que se describen en dicha Lista. El Contratante podrá modificar la Lista de Otros Contratistas y deberá notificar al respecto al Contratista.
8. **Personal**
   1. El Contratista deberá emplear el personal clave enumerado en la Lista de Personal Clave, de conformidad con lo **indicado en las CEC,** para llevar a cabo las funciones especificadas en la Lista, u otro personal aprobado por el Supervisor de Obras. El Supervisor de Obras aprobará cualquier reemplazo de personal clave solo si las calificaciones, habilidades, preparación, capacidad y experiencia del personal propuesto son iguales o superiores a las del personal que figura en la Lista.
   2. Si el Supervisor de Obras solicita al Contratista la remoción de un integrante de la fuerza laboral del Contratista, indicando las causas que motivan el pedido, el Contratista se asegurará que dicha persona se retire del Sitio de las Obras dentro de los siete días siguientes y no tenga ninguna otra participación en los trabajos relacionados con el Contrato
9. **Riesgos del Contratante y del Contratista**
   1. Son riesgos del Contratante los que en este Contrato se estipulen que corresponden al Contratante, y son riesgos del Contratista los que en este Contrato se estipulen que corresponden al Contratista
10. **Riesgos del Contratante**
    1. Desde la Fecha de Inicio de las Obras hasta la fecha de emisión del Certificado de Corrección de Defectos, son riesgos del Contratante:
11. Los riesgos de lesiones personales, de muerte, o de pérdida o daños a la propiedad (sin incluir las Obras, Planta, Materiales y Equipos) como consecuencia de:
    1. el uso u ocupación del Sitio de las Obras por las Obras, o con el objeto de realizar las Obras, como resultado inevitable de las Obras, o
    2. negligencia, violación de los deberes establecidos por la ley, o interferencia con los derechos legales por parte del Contratante o cualquiera persona empleada por él o contratada por él, excepto el Contratista
12. El riesgo de daño a las Obras, Planta, Materiales y Equipos, en la medida en que ello se deba a fallas del Contratante o en el diseño hecho por el Contratante, o a una guerra o contaminación radioactiva que afecte directamente al país donde se han de realizar las Obras
13. Desde la Fecha de Terminación hasta la fecha de emisión del Certificado de Corrección de Defectos, será riesgo del Contratante la pérdida o daño de las Obras, Planta y Materiales, excepto la pérdida o daños como consecuencia de:
    1. un defecto que existía en la Fecha de Terminación;
    2. un evento que ocurrió antes de la Fecha de Terminación, y que no constituía un riesgo del Contratante; o
    3. las actividades del Contratista en el Sitio de las Obras después de la Fecha de Terminación.
14. **Riesgos del Contratista**
    1. Desde la Fecha de Inicio de las Obras hasta la fecha de emisión del Certificado de Corrección de Defectos, cuando los riesgos de lesiones personales, de muerte y de pérdida o daño a la propiedad (incluyendo, sin limitación, las Obras, Planta, Materiales y Equipo) no sean riesgos del Contratante, serán riesgos del Contratista.
15. **Seguros**
    1. A menos que se indique lo contrario en las CEC, el Contratista deberá contratar seguros emitidos en el nombre conjunto del Contratista y del Contratante, para cubrir el período comprendido entre la Fecha de Inicio y el vencimiento del Período de Responsabilidad por Defectos, por los montos totales y los montos deducibles estipulados en las CEC, los siguientes eventos constituyen riesgos del Contratista:

* Para pérdida o daños a las Obras, Planta y Materiales;
* Para pérdida o daños a los Equipos;
* Para pérdida o daños a la propiedad (sin incluir las Obras, Planta, Materiales y Equipos) relacionada con el Contrato, y;
* Para lesiones personales o muerte.

1. El Contratista deberá entregar al Supervisor de Obras, para su aprobación, las pólizas y los certificados de seguro antes de la Fecha de Inicio. Dichos seguros deberán contemplar indemnizaciones pagaderas en los tipos y proporciones de monedas requeridos para rectificar la pérdida o los daños o perjuicios ocasionados.
2. Si el Contratista no proporcionara las pólizas y los certificados exigidos, el Contratante podrá contratar los seguros cuyas pólizas y certificados debería haber suministrado el Contratista y podrá recuperar las primas pagadas por el Contratante de los pagos que se adeuden al Contratista, o bien, si no se le adeudara nada, considerarlas una deuda del Contratista.
3. Las condiciones del seguro no podrán modificarse sin la aprobación del Supervisor de Obras.
4. Ambas partes deberán cumplir con todas las condiciones de las pólizas de seguro.
5. **Informes de investigación del Sitio de las Obras**
   1. El Contratista, al preparar su Oferta, se basará en los informes de investigación del Sitio de las Obras **indicados en las CEC**, además de cualquier otra información de que disponga el Oferente
6. **Consultas acerca de las Condiciones Especiales del Contrato**
   1. El Supervisor de Obras responderá a las consultas sobre las CEC
7. **Construcción de las Obras por el Contratista**
   1. El Contratista deberá construir e instalar las Obras de conformidad con las Especificaciones y los Planos.
8. **Terminación de las Obras en la fecha prevista**
   1. El Contratista podrá iniciar la construcción de las Obras en la Fecha de Inicio y deberá ejecutarlas de acuerdo con el Programa que hubiera presentado, con las actualizaciones que el Contratante hubiera aprobado, y terminarlas en la Fecha Prevista de Terminación
9. **Aprobación por el Supervisor de Obras**
   1. El Contratista será responsable por el diseño de las obras provisionales
   2. El Contratista deberá obtener las aprobaciones del diseño de las obras provisionales por parte de terceros cuando sean necesarias.
   3. Todos los planos preparados por el Contratista para la ejecución de las obras provisionales y definitivas deberán ser aprobados previamente por el Supervisor de Obras antes de su utilización
10. **Seguridad**

**4.** El Contratista será responsable por la seguridad de todas las actividades en el Sitio de las Obras

5. El Contratista deberá suministrar a sus trabajadores los equipos e implementos necesarios de protección y tomará las medidas necesarias para mantener en sus campamentos y en la obra, la higiene y seguridad en el trabajo, según las disposiciones sobre la materia

1. **Descubrimientos**
   1. Cualquier elemento de interés histórico o de otra naturaleza o de gran valor que se descubra inesperadamente en la zona de las obras será propiedad del Contratante. El Contratista deberá notificar al Supervisor de Obras acerca del descubrimiento y seguir las instrucciones que éste imparta sobre la manera de proceder.
2. **Toma de posesión del Sitio de las Obras**
   1. El Contratante traspasará al Contratista la posesión de la totalidad del Sitio de las Obras. Si no se traspasara la posesión de alguna parte en la fecha estipulada en las CEC, se considerará que el Contratante ha demorado el inicio de las actividades pertinentes y que ello constituye un evento compensable.
3. **Acceso al Sitio de las Obras**
   1. El Contratista deberá permitir al Supervisor de Obras, y a cualquier persona autorizada por éste, el acceso al Sitio de las Obras y a cualquier lugar donde se estén realizando o se prevea realizar trabajos relacionados con el Contrato
4. **Instrucciones, Inspecciones y Auditorías**
   1. El Contratista deberá cumplir todas las instrucciones del Supervisor de Obras que se ajusten a los planos y especificaciones contractuales y teniendo en cuenta las disposiciones de la Ley de Contratación del Estado y su Reglamento.
5. **Controversias**
   1. Controversia se entenderá como cualquier discrepancia sobre aspectos técnicos, financieros, administrativos, legales, ambientales y de cualquier otra índole que surjan entre el Contratista y el Contratante, incluyendo el Supervisor de Obras, como resultado de la ejecución de las Obras.
6. **Procedimientos para la solución de controversias**
   1. En el caso de controversias el Contratante interpretará mediante acto administrativo motivado, las cláusulas objeto de la controversia, resolviendo las dudas que resultaren. Esta potestad se ejercitará por medio del órgano administrativo de mayor jerarquía responsable de la ejecución del contrato, con audiencia del Contratista; y sin perjuicio de los recursos legales que correspondan
7. **Recursos contra** **la resolución del Contratante**
   1. Contra la resolución del Contratante quedará expedita la vía judicial ante los tribunales de lo Contencioso Administrativo, salvo que las CEC establezcan la posibilidad de acudir al Arbitraje.

**B. Control de Plazos**

1. **Programa**
   1. Dentro del plazo establecido en las CEC y después de la fecha de la Notificación de la Resolución de Adjudicación, el Contratista presentará al Supervisor de Obras, para su opinión y posterior aprobación por el Contratante, un Programa en el que consten las metodologías generales, la organización, la secuencia y el calendario de ejecución de todas las actividades relativas a las Obras.
   2. El Programa actualizado será aquel que refleje los avances reales logrados en cada actividad y los efectos de tales avances en el calendario de ejecución de las tareas restantes, incluyendo cualquier cambio en la secuencia de las actividades.
   3. El Contratista deberá presentar al Supervisor de Obras para su opinión y posterior aprobación por el Contratante, un Programa con intervalos iguales que no excedan el período establecido en las CEC. Si el Contratista no presenta dicho Programa actualizado dentro de este plazo, el Supervisor de Obras podrá retener el monto especificado en las CEC de la próxima estimación de obra y continuar reteniendo dicho monto hasta el pago que prosiga a la fecha en la cual el Contratista haya presentado el Programa atrasado.
   4. La aprobación del Programa no modificará de manera alguna las obligaciones del Contratista. El Contratista podrá modificar el Programa y presentarlo nuevamente al Supervisor de Obras en cualquier momento. El Programa modificado deberá reflejar los efectos de las Variaciones y de los Eventos Compensables
2. **Prórroga de la Fecha Prevista de Terminación**

* El Contratante deberá prorrogar la Fecha Prevista de Terminación cuando se produzca un Evento Compensable o se ordene una Variación que haga imposible la terminación de las Obras en la Fecha Prevista de Terminación sin que el Contratista adopte medidas para acelerar el ritmo de ejecución de los trabajos pendientes y que le genere gastos adicionales
* El Contratante determinará si debe prorrogarse la Fecha Prevista de Terminación y por cuánto tiempo, dentro de los 5 días siguientes a la fecha en que el Contratista solicite al Contratante una decisión sobre los efectos de una Variación o de un Evento Compensable y proporcione toda la información sustentadora. Si el Contratista no hubiere dado aviso oportuno acerca de una demora o no hubiere cooperado para resolverla, la demora debida a esa falla no será considerada para determinar la nueva Fecha Prevista de Terminación

1. **Aceleración de las Obras**
   1. Cuando el Contratante quiera que el Contratista finalice las Obras antes de la Fecha Prevista de Terminación, el Contratante deberá solicitar al Contratista propuestas valoradas para conseguir la necesaria de la ejecución de los trabajos. Si el Contratante aceptara dichas propuestas, la Fecha Prevista de Terminación será modificada como corresponda y ratificada por el Contratante y el Contratista.
   2. Si las propuestas con precios del Contratista para acelerar la ejecución de los trabajos son aceptadas por el Contratante, dichas propuestas se tratarán como Variaciones y los precios de las mismas se incorporarán al Precio del Contrato.
2. **Demoras ordenadas por el Supervisor de Obras**
   1. El Supervisor de Obras previa autorización del contratante, podrá ordenar al Contratista la suspensión en la iniciación o el avance de cualquier actividad comprendida en las Obras, compensando económicamente el gasto generado por el atraso.
3. **Reuniones administrativas**
   1. Tanto el Supervisor de Obras como el Contratista podrán solicitar al órgano contratante que asista a reuniones administrativas. El objetivo de dichas reuniones será la revisión de la programación de los trabajos pendientes y la resolución de asuntos planteados conforme con el procedimiento de Advertencia Anticipada descrito en la Cláusula 33
   2. El Supervisor de Obras deberá llevar un registro de lo tratado en las reuniones administrativas y suministrar copias del mismo a los asistentes y al Contratante. Ya sea en la propia reunión o con posterioridad a ella, el Supervisor de Obras deberá decidir y comunicar por escrito a todos los asistentes sus respectivas obligaciones en relación con las medidas que deban adoptarse.
4. **Corrección de Defectos**

* El Supervisor de Obras notificará al Contratista de todos los defectos que tenga conocimiento antes que finalice el Período de Responsabilidad por Defectos, que se inicia en la fecha de terminación y se define en las CEC. El Período de Responsabilidad por Defectos se prorrogará mientras queden defectos por corregir.
* Cada vez que se notifique un defecto, el Contratista lo corregirá dentro del plazo especificado en la notificación del Supervisor de Obras.

1. **Advertencia Anticipada**

* El Contratista deberá advertir al Supervisor de Obras lo antes posible sobre futuros posibles eventos o circunstancias específicas que puedan perjudicar la calidad de los trabajos, elevar el Precio del Contrato o demorar la ejecución de las Obras. El Supervisor de Obras podrá solicitarle al Contratista que presente una estimación de los efectos esperados que el futuro evento o circunstancia podrían tener sobre el Precio del Contrato y la Fecha de Terminación. El Contratista deberá proporcionar dicha estimación tan pronto como le sea razonablemente posible.
* El Contratista colaborará con el Supervisor de Obras en la preparación y consideración de posibles maneras en que cualquier participante en los trabajos pueda evitar o reducir los efectos de dicho evento o circunstancia y para ejecutar las instrucciones que consecuentemente ordenare el Supervisor de Obras

**C. Control de Calidad**

1. **Identificación de Defectos**
   1. El Supervisor de Obras controlará el trabajo del Contratista y le notificará de cualquier defecto que encuentre. Dicho control no modificará de manera alguna las obligaciones del Contratista.
2. **Pruebas**
   1. Si el Supervisor de Obras ordena al Contratista realizar alguna prueba que no esté contemplada en las Especificaciones a fin de verificar si algún trabajo tiene defectos y la prueba revela que los tiene, el Contratista pagará el costo de la prueba y de las muestras, caso contrario deberá ser sufragado por el Contratante.
3. **Defectos no Corregidos**
   1. Si el Contratista no ha corregido un defecto dentro del plazo especificado en la notificación del Supervisor de Obras, este último estimará el precio de la corrección del defecto, y el Contratista deberá pagar dicho monto, sin perjuicio de que la corrección del defecto sea encargada por el Contratante a terceros.

**D. Control de Costos**

1. **Lista de Cantidades Valoradas (Presupuesto de la Obra)**
   1. La Lista de Cantidades Valoradas (Presupuesto de la Obra) deberá contener los rubros correspondientes a la construcción, el montaje, las pruebas y los trabajos de puesta en servicio que deba ejecutar el Contratista
2. **Desglose de Costos**
   1. Si el Contratante o el Supervisor de Obras lo solicita, el Contratista deberá proporcionarle un desglose de los costos correspondientes a cualquier precio que conste en la Lista de Cantidades Valoradas (Presupuesto de la Obra).
3. **Variaciones**
   1. Todas las Variaciones deberán incluirse en los Programas actualizados que presente el Contratista y deberán ser autorizadas por escrito por el Contratante.
   2. Cuando las variaciones acumuladas superen el 10% del Precio Inicial del Contrato se formalizarán mediante modificación del Contrato
4. **Pagos** **de las Variaciones**
   1. Cuando el Supervisor de Obras la solicite, el Contratista deberá presentarle una cotización para la ejecución de una Variación. El Contratista deberá proporcionársela dentro de los siete (7) días siguientes a la solicitud, o dentro de un plazo mayor si el Supervisor de Obras así lo hubiera determinado. El Supervisor de Obras deberá analizar la cotización antes de opinar sobre la Variación
   2. Cuando los trabajos correspondientes coincidan con un rubro descrito en la Lista de Cantidades Valoradas (Presupuesto de la Obra) y si, a juicio del Supervisor de Obras, la cantidad de trabajo o su calendario de ejecución no produce cambios en el costo unitario por encima del límite establecido en la Subcláusula 38.1, para calcular el valor de la Variación se usará el precio indicado en la Lista de Cantidades Valoradas (Presupuesto de la Obra). Si el costo unitario se modificara, o si la naturaleza o el calendario de ejecución de los trabajos correspondientes a la Variación no coincidiera con los rubros de la Lista de Cantidades Valoradas (Presupuesto de la Obra), el Contratista deberá proporcionar una cotización con nuevos precios para los rubros pertinentes de los trabajos.
5. **Proyecciones**
   1. Cuando se actualice el Programa, el Contratista deberá proporcionar al Supervisor de obra una proyección actualizada del flujo de efectivo. Dicha proyección podrá incluir diferentes monedas según se estipule el contrato, convertidas según sea necesario utilizando las tasas de cambio
   2. El Contratista presentará al Supervisor de Obras cuentas mensuales por el valor estimado de los trabajos ejecutados menos las sumas acumuladas previamente certificadas por el Supervisor de Obras de conformidad con la Sub cláusula 42.2.
6. **Estimaciones de Obra** 
   1. El Supervisor de Obras verificará las cuentas mensuales de los trabajos ejecutados por el Contratista y certificará la suma que deberá pagársele.
   2. El valor de los trabajos ejecutados será determinado por el Supervisor de Obras
   3. El valor de los trabajos ejecutados comprenderá el valor de las cantidades ejecutadas, de acuerdo a los precios unitarios contractuales.
   4. El valor de los trabajos ejecutados incluirá la estimación de las Variaciones y de los Eventos Compensables.
   5. El Supervisor de Obras podrá excluir cualquier rubro incluido en una estimación anterior o reducir la proporción de cualquier rubro que se hubiera aprobado anteriormente en consideración de información más reciente.

1. **Pagos**
   1. Los pagos serán ajustados para deducir los pagos de anticipo y las retenciones. El Contratante reconocerá intereses a la tasa promedio correspondiente al mes en que se efectué el pago para operaciones activas del sistema bancario nacional, cuando se produzcan atrasos en el pago de sus obligaciones por causas que le fueren imputables, por más de cuarenta y cinco días (45) calendarios contados a partir de la presentación correcta de los documentos de cobro correspondientes. El pago de los intereses, se hará a más tardar en la fecha del siguiente pago parcial. El Supervisor de Obra validará la presentación correcta de la estimación de obra en un plazo no mayor de diez (10) días hábiles contados a partir de la presentación de los mismos. Si el Contratante emite un pago atrasado, en el pago siguiente se deberá pagar al Contratista interés sobre el pago atrasado. El pago de los intereses se calculará exclusivamente sobre el monto facturado que se pagará con retraso. Para estos fines la Oficina Normativa de Contratación y Adquisiciones determinará mensualmente, en consulta con el Banco Central de Honduras la tasa de interés promedio para operaciones activas vigente en el sistema bancario nacional.
   2. Si el monto aprobado es incrementado en una estimación posterior o como resultado de una decisión del Conciliador, Arbitro o Juez, se le pagará interés al Contratista sobre el monto incrementado como se establece en esta cláusula. El interés se calculará a partir de la fecha en que se debería haber aprobado dicho incremento si no hubiera habido controversia.
   3. Salvo que se establezca otra cosa, todos los pagos y deducciones se efectuarán en las proporciones de las monedas en que está expresado el Precio del Contrato
   4. El Contratante no pagará los rubros de las Obras para los cuales no se indicó precio y se entenderá que están cubiertos en otros precios en el Contrato
2. **Eventos** **Compensables**
   1. Se considerarán eventos compensables los siguientes
3. El Contratante no permite acceso a una parte del Sitio de las Obras en la Fecha de Posesión del Sitio de las Obras de acuerdo con la Subcláusula 21.1 de las CGC.

El Contratante modifica la Lista de Otros Contratistas de tal manera que afecta el trabajo del Contratista en virtud del Contrato.

1. El Supervisor de Obras ordena una demora o no emite los Planos, las Especificaciones o las instrucciones necesarias para la ejecución oportuna de las Obras.
2. El Supervisor de Obras ordena al Contratista que ponga al descubierto los trabajos o que realice pruebas adicionales a los trabajos y se comprueba posteriormente que los mismos no presentaban defectos.
3. El Supervisor de Obras sin justificación desaprueba una subcontratación.
4. Las condiciones del terreno son más desfavorables que lo que razonablemente se podía inferir antes de la emisión de la Notificación de la Resolución de Adjudicación, a partir de la información emitida a los Oferentes (incluyendo el Informe de Investigación del Sitio de las Obras), la información disponible públicamente y la inspección visual del Sitio de las Obras.
5. El Supervisor de Obras imparte una instrucción para lidiar con una condición imprevista, causada por el Contratante, o para ejecutar trabajos adicionales que son necesarios por razones de seguridad u otros motivos.
6. Otros contratistas, autoridades públicas, empresas de servicios públicos, o el Contratante no trabajan conforme a las fechas y otras limitaciones estipuladas en el Contrato, causando demoras o costos adicionales al Contratista.
7. El anticipo se paga atrasado.
8. Los efectos sobre el Contratista de cualquiera de los riesgos del Contratante.
9. El Supervisor de Obras demora sin justificación alguna la emisión del Certificado de Terminación.
   1. Si un evento compensable ocasiona costos adicionales o impide que los trabajos se terminen con anterioridad a la Fecha Prevista de Terminación, se deberá incrementar el Precio del Contrato y/o prorrogar la Fecha Prevista de Terminación. El Supervisor de Obras decidirá el monto del incremento, y la nueva Fecha Prevista de Terminación si este fuera el caso.
   2. Tan pronto como el Contratista proporcione información que demuestre los efectos de cada evento compensable en su proyección de costos, el Supervisor de Obras la evaluará y ajustará el Precio del Contrato como corresponda. Si el Supervisor de Obras no considerase la estimación del Contratista razonable, el Supervisor de Obras preparará su propia estimación y ajustará el Precio del Contrato conforme a ésta. El Supervisor de Obras supondrá que el Contratista reaccionará en forma competente y oportunamente frente al evento
   3. El Contratista no tendrá derecho al pago de ninguna compensación en la medida en que los intereses del Contratante se vieran perjudicados si el Contratista no hubiera dado aviso oportuno o no hubiera cooperado con el Supervisor de Obras.
10. **Impuestos** 
    1. El Supervisor de Obras deberá ajustar el Precio del Contrato si los impuestos, derechos y otros gravámenes cambian en el período comprendido entre la fecha que sea 30 días anterior a la de presentación de las Ofertas para el Contrato y la fecha del Acta de Recepción Definitiva. El ajuste se hará por el monto de los cambios en los impuestos pagaderos por el Contratista, siempre que dichos cambios no estuvieran ya reflejados en el Precio del Contrato, o sean resultado de la aplicación de la cláusula 47 de las CGC.
11. **Monedas**
    1. La moneda o monedas en que se le pagará al Proveedor en virtud de este Contrato se especifican en las CEC.
12. **Ajustes de** **Precios**
    1. Los precios se ajustarán para tener en cuenta las fluctuaciones del costo de los insumos, en la forma estipulada en las CEC.
13. **Multas por retraso en la entrega de la Obra**
    1. El Contratista deberá indemnizar al Contratante por daños y perjuicios conforme al precio por día establecido en las CEC, por cada día de retraso de la Fecha de Terminación con respecto a la Fecha Prevista de Terminación. El monto total de daños y perjuicios no deberá exceder del monto estipulado en las CEC. El Contratante podrá deducir dicha indemnización de los pagos que se adeudaren al Contratista. El pago por daños y perjuicios no afectará las obligaciones del Contratista.
    2. Si después de hecha la liquidación por daños y perjuicios se prorrogara la Fecha Prevista de Terminación, el Supervisor de Obras deberá corregir en la siguiente estimación de obra los pagos en exceso que hubiere efectuado el Contratista por concepto de liquidación de daños y perjuicios.
14. **Pago de anticipo** 
    1. El Contratante pagará al Contratista un anticipo por el monto estipulado en las CEC, contra la presentación por el Contratista de una Garantía Incondicional, emitida en la forma y por un banco o aseguradora aceptables para el Contratante en los mismos montos y monedas del anticipo. La Garantía deberá permanecer vigente hasta que el anticipo pagado haya sido reembolsado, pero el monto de la misma podrá ser reducido progresivamente en los montos reembolsados por el Contratista. El anticipo no devengará intereses.
    2. El Contratista deberá usar el anticipo únicamente para pagar equipos, planta, materiales, servicios y gastos de movilización que se requieran específicamente para la ejecución del Contrato
    3. El anticipo será reembolsado mediante la deducción de montos proporcionales de los pagos que se adeuden al Contratista, de conformidad con la valoración del porcentaje de las Obras que haya sido terminado. No se tomarán en cuenta el anticipo ni sus reembolsos para determinar la valoración de los trabajos realizados, variaciones, ajuste de precios, eventos compensables, bonificaciones, o liquidación por daños y perjuicios.
15. **Garantías**
    1. Cuando en el contrato se haya pactado entregas parciales por tramos o secciones, el plazo de la Garantía de calidad correspondiente a cada entrega a que estuviere obligado el Contratista se contará a partir de la recepción definitiva de cada tramo.
16. **Trabajos por día**
    1. Cuando corresponda, los precios para trabajos por día indicadas en la Oferta se aplicarán para pequeñas cantidades adicionales de trabajo sólo cuando el supervisor de Obras hubiera impartido instrucciones previamente y por escrito para la ejecución de trabajos adicionales que se han de pagar de esa manera.
    2. El Contratista deberá dejar constancia en formularios aprobados por el Supervisor de Obras de todo trabajo que deba pagarse como trabajos por día. El Supervisor Obras deberá verificar y firmar todos los formularios que se llenen para este propósito
    3. Los pagos al Contratista por concepto de trabajos por día estarán supeditados a la presentación de los formularios
17. **Costo de reparaciones**
    1. El Contratista será responsable de reparar y pagar por cuenta propia las pérdidas o daños que sufran las Obras o los Materiales que hayan de incorporarse a ellas entre la Fecha de Inicio de las Obras y el vencimiento del Período de Responsabilidad por Defectos, cuando dichas pérdidas y daños sean ocasionados por sus propios actos u omisiones

**E. Finalización del Contrato**

1. **Terminación** **de las Obras**
   1. Terminada sustancialmente las Obras, se efectuará en forma inmediata una inspección preliminar, que acredite que las Obras se encuentran en estado de ser recibidas, todo lo cual se consignará en Acta de Recepción Provisional suscrita por un representante del órgano responsable de la contratación por el Contratante, el Supervisor de Obras designado y el representante designado por el Contratista.
   2. Entiéndase por terminación sustancial la conclusión de la obra de acuerdo con los planos, especificaciones y demás documentos contractuales, de manera que, luego de las comprobaciones que procedan, pueda ser recibida definitivamente y puesta en servicio, atendiendo a su finalidad.
2. **Recepción de las Obras**
   1. Acreditado mediante la inspección preliminar, que las obras se encuentran en estado de ser recibidas, y dentro de los siete (7) días siguientes a la fecha en que el Contratista efectúe su requerimiento, el Contratante procederá a su recepción provisional, previo informe del Supervisor de Obras.
   2. Si de la inspección preliminar resultare necesario efectuar correcciones por defectos o detalles pendientes, se darán instrucciones precisas al contratista para que a su costo proceda dentro del plazo que se señale a la reparación o terminación de acuerdo con los planos, especificaciones y demás documentos contractuales.
   3. Cuando las obras se encuentren en estado de ser recibidas en forma definitiva, se procederá a efectuar las comprobaciones y revisiones finales. Si así procediere, previa certificación del Supervisor de Obras de que los defectos y detalles notificados han sido corregidos, se efectuará la recepción definitiva.
   4. Cuando conforme a las CEC proceda la recepción parcial por tramos o partes de la obra de un proyecto, la recepción provisional y definitiva de cada uno de ellos se ajustará a lo dispuesto en los artículos anteriores.
   5. Hasta que se produzca la recepción definitiva de las obras, su mantenimiento, custodia y vigilancia será por cuenta del Contratista, teniendo en cuenta la naturaleza de las mismas y de acuerdo con lo que para tal efecto disponga el contrato.
3. **Liquidación final**
   1. Dentro del plazo establecido en las CEC, el contratista deberá proporcionar al Supervisor de Obras un estado de cuenta detallado del monto total que el contratista considere que se le adeuda en virtud del contrato. Si el estado de cuenta estuviera correcto y completo a juicio del supervisor de obras, emitirá el certificado de pago final dentro del plazo establecido en las CEC. Si el estado de cuenta presentado no estuviese de acuerdo al balance final calculado por el Supervisor o estuviese incompleto, ambas partes procederán en el periodo establecido en las CEC a conciliar el balance final adeudado al Contratista. Si la conciliación fuese exitosa, el Contratista volverá a presentar el estado de cuenta y el Supervisor dentro del plazo establecido en las CEC emitirá el certificado de pago. Caso contrario, el supervisor de obras decidirá en el plazo estipulado en las CEC el monto que deberá pagarse al Contratista y ordenará se emita el certificado de pago.
   2. El órgano responsable de la contratación deberá aprobar la liquidación y ordenar el pago, en su caso, del saldo resultante debiendo las partes otorgarse los finiquitos respectivos, sin perjuicio de las acciones legales que el contratista pudiese iniciar en caso de no aceptación del monto del certificado de pago final.
4. **Manuales de** **Operación y** **Mantenimiento**
   1. Si se solicitan planos finales actualizados y/o manuales de operación y mantenimiento actualizados de la maquinaria o equipo suministrado, el Contratista los entregará en las fechas estipuladas en las CEC.
   2. Si el Contratista no proporciona los planos finales actualizados y/o los manuales de operación y mantenimiento a más tardar en las fechas estipuladas en las CEC 57.1, o no son aprobados por el Supervisor de Obras, éste retendrá el acta de recepción final.
5. **Terminación del** **Contrato**
   1. El Contratante o el Contratista podrán terminar el Contrato si la otra parte incurriese en incumplimiento fundamental del Contrato.
   2. Los incumplimientos fundamentales del Contrato incluirán, pero no estarán limitados a los siguientes:
      1. El grave o reiterado incumplimiento de las cláusulas convenidas;
      2. La falta de constitución de la garantía de cumplimiento del contrato o de las demás garantías a cargo del contratista dentro de los plazos correspondientes;
      3. La suspensión definitiva de las obras o la suspensión temporal de las mismas por un plazo superior a seis (6) meses, en caso de fuerza mayor o caso fortuito, o un plazo de dos (2) meses sin que medien éstas, acordada en ambos casos por la Administración;
      4. La muerte del contratista individual si no pudieren concluir el contrato sus sucesores;
      5. La disolución de la sociedad mercantil contratista;
      6. La declaración de quiebra o de suspensión de pagos del contratista, o su comprobada incapacidad financiera;
      7. Los motivos de interés público o las circunstancias imprevistas calificadas como caso fortuito o fuerza mayor, sobrevinientes a la celebración del contrato, que imposibiliten o agraven desproporcionadamente su ejecución; El incumplimiento de las obligaciones de pago más allá del plazo de cuatro (4) meses si no se establece en el contrato un plazo distinto;
      8. La falta de corrección de defectos de diseño cuando éstos sean técnicamente inejecutables;
      9. El mutuo acuerdo de las partes;
      10. Si el Contratista ha demorado la terminación de las Obras de tal manera que se alcance el monto máximo de la indemnización por concepto de daños y perjuicios, según lo estipulado en las CEC;
      11. Si el Contratista, a juicio del Contratante, ha incurrido en fraude o corrupción al competir por el Contrato o en su ejecución, conforme a lo establecido la Cláusula 58 de estas CGC.
   3. Si el contrato fuese terminado por causas imputables al Contratista, se hará efectiva la garantía de cumplimiento.
   4. Si el contrato fuere terminado, el Contratista deberá suspender los trabajos inmediatamente, disponer las medidas de seguridad necesarias en el Sitio de las Obras y retirarse del lugar tan pronto como sea razonablemente posible.
   5. No podrán ejecutarse las garantías de un contrato cuando la resolución del contrato sea consecuencia del incumplimiento contractual de la administración o por mutuo acuerdo.
6. **Fraude y** **Corrupción**
   1. El Estado Hondureño exige a todos los organismos ejecutores y organismos contratantes, al igual que a todas las firmas, entidades o personas oferentes por participar o participando en procedimientos de contratación, incluyendo, entre otros, solicitantes, oferentes, contratistas, consultores y concesionarios (incluyendo sus respectivos funcionarios, empleados y representantes), observar los más altos niveles éticos durante el proceso de selección y las negociaciones o la ejecución de un contrato. Los actos de fraude y corrupción están prohibidos.
   2. El Contratante, así como cualquier instancia de control del Estado Hondureño tendrán el derecho de revisar a los Oferentes, proveedores, contratistas, subcontratistas, consultores y concesionarios sus cuentas y registros y cualesquiera otros documentos relacionados con la presentación de propuestas y con el cumplimiento del contrato y someterlos a una auditoría por auditores designados por el Contratante, o la respectiva instancia de control del Estado Hondureño. Para estos efectos, el Contratista y sus subcontratistas deberán: (i) conservar todos los documentos y registros relacionados con este Contrato por el período que establecen las instancias de control del Estado Hondureño luego de terminado el trabajo contemplado en el Contrato; y (ii) entregar todo documento necesario para la investigación de denuncias de fraude o corrupción, y pongan a la disposición del Contratante o la respectiva instancia de control del Estado Hondureño, los empleados o agentes del Contratista y sus subcontratistas que tengan conocimiento del Contrato para responder las consultas provenientes de personal del Contratante o la respectiva instancia de control del Estado Hondureño o de cualquier investigador, agente, auditor o consultor apropiadamente designado para la revisión o auditoría de los documentos. Si el Contratista o cualquiera de sus subcontratistas incumple el requerimiento del Contratante o la respectiva instancia de control del Estado Hondureño, o de cualquier otra forma obstaculiza la revisión del asunto por éstos, el Contratante o la respectiva instancia de control del Estado Hondureño bajo su sola discreción, podrá tomar medidas apropiadas contra el contratista o subcontratista para asegurar el cumplimiento de esta obligación.
7. **Pagos posteriores** **a la terminación del** **Contrato**
   1. Si el Contrato se termina por incumplimiento fundamental del Contratista, el Supervisor deberá emitir un certificado en el que conste el valor de los trabajos realizados y de los materiales ordenados por el Contratista, menos los anticipos recibidos por él hasta la fecha de emisión de dicho certificado y menos el valor de las Multas por retraso en la entrega de la Obra aplicables. Ello sin menoscabo de las acciones que procedan para la indemnización por daños y perjuicios producidos al Contratante. Si el monto total que se adeuda al Contratante excediera el monto de cualquier pago que debiera efectuarse al Contratista, la diferencia constituirá una deuda a favor del Contratante.
   2. Si el Contrato se rescinde por conveniencia del Contratante o por incumplimiento fundamental del Contrato por el Contratante, el Supervisor de Obras deberá emitir un certificado por el valor de los trabajos realizados, los materiales ordenados, el costo razonable del retiro de los equipos y la repatriación del personal del Contratista ocupado exclusivamente en las Obras, y los costos en que el Contratista hubiera incurrido para el resguardo y seguridad de las Obras, menos los anticipos que hubiera recibido hasta la fecha de emisión de dicho certificado.
8. **Derechos de Propiedad**
   1. Si el Contrato se termina por incumplimiento del Contratista, todos los Materiales que se encuentren en el Sitio de las Obras, la Planta, los Equipos propiedad del Contratista, las Obras provisionales y las Obras incluidas en estimaciones aprobadas o las indicadas a tales efectos en la Liquidación, se considerarán de propiedad del Contratante.
9. **Liberación de cumplimiento**
   1. Si se hace imposible el cumplimiento del Contrato por motivo de fuerza mayor, o por cualquier otro evento que esté totalmente fuera de control del Contratante o del Contratista, el Supervisor de Obras deberá validar la imposibilidad de cumplimiento del Contrato. En tal caso, el Contratista deberá disponer las medidas de seguridad necesarias en el Sitio de las Obras y suspender los trabajos a la brevedad posible después de recibir la validación. En caso de imposibilidad de cumplimiento, deberá pagarse al Contratista todos los trabajos realizados antes de la recepción de la validación, así como de cualesquier trabajos realizados posteriormente sobre los cuales se hubieran adquirido compromisos, los materiales existentes y equipos adquiridos para uso del proyecto los cuales serán entregados al Estado, así como los gastos administrativos en que se incurra por la rescisión o resolución.

Sección IX. Condiciones Particulares (CP)

A menos que se indique lo contrario, el Contratante deberá completar todas las CEC antes de emitir los documentos de licitación. Se deberán adjuntar los programas e informes que el Contratante deberá proporcionar.

|  |  |
| --- | --- |
| **A. Disposiciones Generales** | |
| **CEC 1.1 (a)** | En el presente Contrato *si* se prevé Conciliador. |
| **CEC 1.1 (p)** | El Contratante es *LUIS EDGARDO SOLIZ LOBO, con domicilio en la Ciudad*  *de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Centra, Director del Instituto Nacional de Conservación y Desarrollo Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestre*  *ICF* |
| **CEC 1.1 (t)** | La Fecha Prevista de Terminación de la totalidad de las Obras es *[indique la fecha]*  *[Si se especifican fechas diferentes para la terminación de las Obras por secciones o hitos, deberán listarse aquí dichas fechas]* |
| **CEC 1.1 (w)** | El Supervisor de Obras es *[indique el nombre y la dirección del Supervisor de Obras]* |
| **CEC 1.1 (y)** | El Sitio de las Obras está ubicada en el *Instituto de Conservación Forestal, Áreas Protegidas y Vida Silvestres ICF, Oficina Regional de Atlántida, Colonia Palmira, Carretera CA-13, frente a Apartamentos Pico Bonito, La Ceiba Atlántida.]* y está definida en los planos No. *[indique los números].* |
| **CEC 1.1 (bb)** | La Fecha de Inicio es *[indique la fecha]* |
| **CEC 1.1 (ff)** | Las Obras consisten en *[indique una descripción breve, incluyendo la interrelación con otros contratos comprendidos en el mismo Proyecto]* |
| **CEC 2.2** | Las secciones de las Obras con fechas de terminación distintas a las de la totalidad de las Obras son: *indique la naturaleza de las secciones y las fechas, si corresponde]* |
| **CEC 2.3 (i)** | Los siguientes documentos también forman parte integral del Contrato:   1. *[* Carta de Aceptación; 2. La Carta de la Oferta y el Apéndice de la Oferta (incluida la Declaración de Compromiso debidamente firmada); 3. Adendas Nos. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (si las hubiere); 4. Condiciones Particulares; (si las hubiere) 5. Condiciones Generales; 6. Especificaciones; 7. Planos; 8. Cronogramas debidamente completados; y 9. La Oferta del Contratista y cualquier otro documento que formen parte del Contrato |
| **CEC 8.1** | Lista de Otros Contratistas *[liste los nombres de Otros Contratistas, si corresponde]* |
| **CEC 9.1** | Personal Clave: *[liste los nombres del Personal Clave]* |

|  |  |
| --- | --- |
| **CEC 13.1** | Las coberturas mínimas de seguros y los deducibles serán:   1. para pérdida o daño de las Obras, Planta y Materiales: *[indique los montos, si aplica]* 2. para pérdida o daño de equipo: *[indique los montos, si aplica]* 3. para pérdida o daño a la propiedad (excepto a las Obras, Planta, Materiales y Equipos) en conexión con el Contrato *[indique los montos, si aplica]* 4. para lesiones personales o muerte:    1. de los empleados del Contratante: *[indique los montos, si aplica]*    2. de terceros, que sean afectados directamente por actividades de la obra: *[indique los montos, si aplica].* |
| **CEC 14.1** | Los Informes de Investigación del Sitio de las Obras son: *[enumere los Informes de Investigación del Sitio de las Obras]* |
| **CEC 21.1** | La(s) fecha(s) de Toma de Posesión del Sitio de las Obras será(n) *[indique el (los) lugar(es) y la(s) fecha(s)]* |
| **CEC 26.1** | *[Seleccione una opción:*   * *Contra la resolución del Contratante procederá la vía judicial ante los tribunales de lo Contencioso Administrativo.* * *Contra la resolución del Contratante procederá Arbitraje en Derecho.*   *Los procedimientos de arbitraje serán: [nombre de la Institución]:*  *[Indique una institución arbitral nacional] Los procedimientos serán los establecidos en la legislación nacional y en el Reglamento de Arbitraje de la institución mencionada.]*  *El lugar de arbitraje será: [indique la ciudad y el país]*  *El arbitraje no podrá tener por objeto las decisiones de imponer multas ni las rescisiones de contrato por incumplimiento del contratista.]* |
| **B. Control de Plazos** | |
| **CEC 27.1** | El Contratista presentará un Programa para la aprobación del Supervisor de Obras dentro de *[número]* días a partir de la fecha de la Notificación de la Resolución de Adjudicación. |

|  |  |
| --- | --- |
| **CEC 27.3** | Los plazos entre cada actualización del Programa serán de *[indique número]*  días.  El monto que será retenido por la presentación retrasada del Programa actualizado será de 0.36*%* por *cada día de retraso, en relación con el monto total del saldo del contrato]* |
| **C. Control de la Calidad** | |
| **CEC 32.1** | El Período de Responsabilidad por Defectos es: *[indique el número]* días.  *[indique el plazo a partir de la Fecha de Terminación]*  *[Generalmente el Período de Responsabilidad por Defectos se limita a 12 meses, pero puede ser menor para casos muy simples].* |
| **D. Control de Costos** | |
| **CEC 46.1** | La moneda del País del Contratante es: Lempiras. |
| **CEC 47.1** | [*En contratos de duración mayor a seis meses, la fórmula de ajuste de precios deberá elaborarse siguiendo los lineamientos comprendidos en el Decreto Ejecutivo # A-003-2010 que se encuentra disponible en el sitio web de Honducompras* [*www.honducompras.gob.hn*](http://www.honducompras.gob.hn/)].  *[En contratos de corto plazo con duración menor a seis meses también podrán preverse sistemas alternativos de ajuste de incremento o decremento de costos].* |
| **CEC 48.1** | El monto de la indemnización por daños y perjuicios para la totalidad de las Obras es del *[indique el porcentaje del Precio Final del Contrato tal como estipulado en las Disposiciones Generales del Presupuesto para el año vigentes]* por día. El monto máximo de la indemnización por daños y perjuicios para la totalidad de las Obras es del *[indique el porcentaje que en ningún caso, será superior en su conjunto al monto de la Garantía de cumplimiento del contrato]*.  *Si se han acordado terminaciones por secciones e indemnizaciones por daños y perjuicio por secciones, aquí se deberá especificar el monto de estas últimas.* |

|  |  |
| --- | --- |
| **CEC 49.1** | El pago (Los pagos) por anticipo será(n) de: *[indique los montos; [Conforme a la LCE el anticipo no podrá exceder del 20% del precio del contrato, sin perjuicio de los porcentajes que establezcan las disposiciones generales del*  *Presupuesto]* |
| **CEC 50.1** | El monto de la Garantía y/o Fianzas de Cumplimiento es *[indique el (los) monto(s) denominado(s) en los tipos y proporciones de las monedas en que será pagado el Precio del Contrato, o en una moneda de libre convertibilidad aceptable al Contratante.]*  *[Conforme a la LCE debe estipularse un 15 por ciento del Precio del Contrato para el monto de la Garantía de Cumplimiento. En caso de que la ejecución del contrato exceda los 12 meses, se estipulará el 15% del valor estimado de las obras a ejecutar durante el año, debiendo renovarse treinta*  *(30) días antes de cada vencimiento]* |
| **CEC 50.2** | El Contratista [indique “debe” o “no tendrá obligación de”] presentar Garantía de Calidad cuyo monto será equivalente al cinco por ciento (5%) de monto contractual, en los términos dispuestos en la Cláusula 51.2 de las CGC.  [En caso de que se exija Garantía de Calidad, agregar:  “La Garantía de Calidad deberá estar vigente por un plazo de *[Indicar el plazo]*  contados a partir de la fecha del Acta de Recepción Definitiva de la Obra. |
| **E. Finalización del Contrato** | |

|  |  |
| --- | --- |
| **CEC 55.1**  **CEC 56.1** | 1. El plazo máximo para que el Contratista proporcione al Supervisor de Obras un estado de cuenta detallado del monto total que considere que se le adeuda en virtud del contrato será de *[número de días]* después de la emisión de la Certificación mencionada en la Cláusula 54.3. 2. El plazo máximo para que el Supervisor de Obras se pronuncie sobre la aceptación o rechazo del estado de cuenta detallado será de *[número de días]* a partir del día siguiente a la fecha de recepción del mismo. 3. El plazo máximo para emitir el certificado de pago será de *[número de días]* después de la notificación de aceptación del estado de cuenta; 4. El plazo máximo para intentar la conciliación del balance final y otros detalles del estado de cuenta será de *[número de días]* a partir del día siguiente de la fecha de notificación de rechazo del estado de cuenta. 5. Si la conciliación no fuese exitosa el plazo máximo para que el Supervisor de Obras emita el certificado de pago será de *[número de días]* a partir del día siguiente a la fecha de conclusión del periodo de conciliación.   Los Manuales de operación y mantenimiento deberán presentarse a más tardar el *[indique la fecha]*  Los planos actualizados finales deberán presentarse a más tardar el *[indique la fecha]* |
| **CEC 57.2 (11)** | El número máximo de días es *[indique el número; consistente con la Sub cláusula 48.1 sobre liquidación por daños y perjuicios].* |

**Anexo 1 a las Condiciones Particulares del Contrato**

Política del KfW – Prácticas Sancionables – Política de Responsabilidad Social y Medioambiental

1. **Prácticas Sancionables**

La EEP y los Contratistas (incluidos todos los miembros de un Consorcio y los Subcontratistas propuestos o contratados) deberán observar los más altos estándares éticos durante el Proceso de Licitación y la ejecución del Contrato.

Al firmar la Declaración de Compromiso, los Contratistas declaran que (i) no han incurrido ni incurrirán en ninguna Práctica Sancionable que pueda influir en el Proceso de Licitación y en la correspondiente Adjudicación del Contrato en detrimento de la EEP, y que (ii) en caso de serles adjudicado un Contrato no incurrirán en ninguna Práctica Sancionable.

Asimismo, el KfW exige incluir en los Contratos una cláusula que obliga a los Contratistas a permitir al KfW, y en caso de financiación por la Unión Europea también a instituciones europeas competentes con arreglo a la legislación de la Unión Europea, inspeccionar las cuentas, los registros y los documentos correspondientes relacionados con el Proceso de Licitación y la ejecución del Contrato, y a permitir su verificación por auditores designados por el KfW.

El KfW se reserva el derecho a emprender cualquier acción que considere oportuna para asegurarse de que se observen tales estándares éticos y se reserva, en concreto, el derecho a:

(a) rechazar una Oferta para la Adjudicación del Contrato si durante el Proceso de Licitación el Oferente recomendado para la Adjudicación del Contrato haya incurrido en Prácticas Sancionables, ya sea directamente o a través de un agente, con miras de que le sea adjudicado el Contrato;

(b) declarar la licitación no conforme con el procedimiento y ejercer sus derechos sobre la base del Acuerdo de Financiamiento con la EEP en relación con la suspensión de pagos, el reembolso anticipado y la rescisión y, en caso de que en algún momento la EEP, los Contratistas o sus representantes legales o Subcontratistas hayan incurrido en Prácticas Sancionables, incluido el hecho de no informar al KfW en el momento en que tuvieran conocimiento de tales prácticas, durante el Proceso de Licitación o la ejecución del Contrato sin que la EEP haya adoptado las medidas oportunas a su debido tiempo y a satisfacción del KfW para remediar la situación.

A los efectos de esta disposición, el KfW define de la manera siguiente los términos indicados a continuación:

|  |  |
| --- | --- |
| **Práctica Coercitiva** | Perjudicar o dañar directamente o indirectamente, o amenazar con hacerlo, a cualquier persona o a su patrimonio con el objetivo de influir de forma indebida en las acciones de una persona. |
| **Práctica Colusoria** | Un acuerdo entre dos o más personas destinado a lograr fines ilícitos, entre los que se incluye influir de forma indebida en los actos de otra persona. |
| **Práctica Corrupta** | Prometer, ofrecer, entregar, realizar, insistir en, recibir, aceptar o solicitar, de forma directa o indirecta, cualquier pago ilegal o ventaja ilícita de cualquier índole, a y por parte de cualquier persona, con el propósito de influir en los actos de una persona o de hacer que una persona se abstenga de una acción. |
| **Práctica Fraudulenta** | Cualquier acto u omisión, incluidas la tergiversación que confunda o trate de confundir de forma consciente o imprudente a una persona con el fin de obtener un beneficio financiero o evitar una obligación. |
| **Práctica Obstructiva** | Significa (i) destrucción, falsificación, modificación u ocultación deliberadas de material probatorio para una investigación, o declaración de testimonios falsos a los investigadores con el fin de obstaculizar substancialmente una investigación oficial sobre acusaciones de Prácticas Corruptas, Prácticas Fraudulentas, Prácticas Coercitivas o Prácticas Colusorias; amenaza, acoso o intimidación a otra persona para evitar que revele sus conocimientos sobre cuestiones relativas a la investigación o que se realice una investigación, o  (ii) actos que pretendan obstaculizar sustancialmente el ejercicio del acceso por parte de KfW a la información contractualmente exigida con respecto a una investigación oficial de acusaciones de Prácticas Corruptas, Prácticas Fraudulentas, Prácticas Coercitivas o Prácticas Colusorias. |
| **Práctica Sancionable** | Toda Práctica Coercitiva, Práctica Colusoria, Práctica Corrupta, Práctica Fraudulenta o Práctica Obstructiva (según los términos que se definen en el presente documento) que sea sancionable según el Acuerdo de Financiamiento. |

1. **Responsabilidad Social y Medioambiental**

Los proyectos financiados íntegra o parcialmente en el marco de la Cooperación Financiera deberán garantizar el cumplimiento de las Normas Medioambientales, Sociales (incluidos asuntos de explotación y abuso sexual y de violencia de género), de Seguridad y Salud en el trabajo (incluida la seguridad del personal) (MSSS). Por consiguiente, los Contratistas en proyectos financiados por el KfW deberán comprometerse, en los respectivos Contratos, a:

1. cumplir y asegurarse de que todos sus Subcontratistas y principales proveedores (esto es, proveedores de suministros principales para el Contrato) cumplan las normas medioambientales y laborales internacionales, de acuerdo con la legislación y los reglamentos aplicables en el país de implementación del respectivo contrato y a los convenios fundamentales de la Organización Internacional del Trabajo[[8]](#footnote-8) (OIT) y a los tratados medioambientales internacionales, así como a
2. adoptar cualquier medida de mitigación de riesgos medioambientales y sociales, tal como se identifican en la Evaluación del Impacto Social y Medioambiental (EISM) y se detallan en el Plan de Gestión Medioambiental y Social (PGMS), en la medida en que tales medidas sean relevantes para el Contrato, y adoptar medidas para la prevención de la explotación, el abuso sexual y violencia de género.

|  |
| --- |
| Sección X. Formularios del Contrato |

Índice de Formularios

[Notificación de Adjudicación 107](#_Toc40301387)

[Acuerdo Contractual 108](#_Toc40301388)

[Garantía de Mantenimiento de la Oferta 110](#_Toc40301389)

[Garantía Bancaria por Anticipo 111](#_Toc40301390)

[Garantía de Cumplimiento 113](#_Toc40301391)

Notificación de Adjudicación

**Carta de Aceptación**

*[Hoja Membretada del Contratante]*

Fecha: *[Insertar día, mes, año]*

A: *[nombre y dirección del Contratista]*

Le notificamos por la presente que su Oferta de fecha *[fecha]* para la ejecución de *[nombre y número de identificación del Contrato, conforme aparece en los Datos del Contrato]* por el Precio del Contrato de valor equivalente a *[monto en cifras y en palabras] [nombre de la moneda],* según las rectificaciones y modificaciones que se hayan hecho de conformidad con las Instrucciones a los Oferentes, ha sido aceptada por nuestra institución.

Sírvase a aportar la Garantía de Cumplimiento del Contrato dentro de un plazo de 28 días de conformidad con las Condiciones del Contrato, usando para ello el Formulario de Garantía de Cumplimiento que se incluye en la Sección X, Formularios del Contrato de los Documentos de Licitación.

Firma autorizada:

Nombre y cargo del firmante:

Nombre de la Institución:

**Adjunto**: **Acuerdo Contractual**

Acuerdo Contractual

EL PRESENTE ACUERDO se celebra el día \_\_\_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_ entre \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (denominado en lo sucesivo "el Contratante"), por una parte, y \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (denominado en lo sucesivo "el Contratista"), por la otra.

POR CUANTO el Contratante desea que el Contratista ejecute las Obras denominadas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, y ha aceptado la Oferta presentada por el Contratista para la ejecución y terminación de dichas Obras y para la reparación de cualesquiera defectos de las mismas, por la suma de *[indicar el Precio del Contrato o un Precio límite en palabras y cifras expresado en la(s) moneda(s) del Contrato]* (en adelante denominado "Precio del Contrato").

El Contratante y el Contratista acuerdan lo siguiente:

* + - 1. En el presente Acuerdo los términos y las expresiones tendrán el mismo significado que se les atribuya en los documentos del Contrato a que se refieran.
      2. Se considerará que los documentos enumerados a continuación constituyen el presente Contrato; dichos documentos deberán leerse e interpretarse como integrantes del mismo:

1. Carta de Aceptación;
2. La Carta de la Oferta y el Apéndice de la Oferta (incluida la Declaración de Compromiso debidamente firmada);
3. Adendas Nos. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (si las hubiere);
4. Condiciones Particulares; (si las hubiere)
5. Condiciones Generales;
6. Especificaciones;
7. Planos;
8. Cronogramas debidamente completados; y
9. La Oferta del Contratista y cualquier otro documento que formen parte del Contrato
   * + 1. Como contrapartida de los pagos que el Contratante hará al Contratista conforme se estipula en el presente Acuerdo, el Contratista se compromete ante el Contratante, por medio del presente Acuerdo, a ejecutar las Obras y a reparar sus defectos de conformidad en todo respecto con las disposiciones del Contrato.
       2. El Contratante se compromete por medio del presente a pagar al Contratista, en compensación por la ejecución y terminación de las Obras y la reparación de sus defectos, el Precio del Contrato o las otras sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en el Contrato en el plazo y la forma estipulados en éste.

EN FE DE LO CUAL las partes han celebrado el presente Acuerdo de conformidad con las leyes de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ en el día, mes y año arriba indicados.

Firmado por \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (por el Contratante)

Firmado por \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (por el Contratista)

Garantía de Mantenimiento de la Oferta

**Beneficiario/a:** *[Insertar Nombre y Dirección del Contratante]*

**Date:** *[Insertar fecha de emisión]*

**GARANTÍA de Oferta Nº:** *[Insertar número de referencia de la garantía]*

**Garante:** *[Insertar nombre y dirección del lugar de la emisión, salvo se indique lo contrario en el membrete]*

Nosotros, los abajo firmantes, hemos sido informados de que *[Insertar nombre y dirección del Oferente, el cual en caso de tratarse de un Consorcio, procederá el nombre de este]* (de aquí en adelante denominado “el Oferente”) ha presentado o presentará al Beneficiario su oferta (de aquí en adelante denominada “la Oferta”) para la ejecución de *[Insertar proyecto, objeto de contrato/breve descripción de las obras]* bajo Llamado a Licitación Limitada Nº *[insertar Nº LL].*

Nosotros, renunciando a toda objeción y excepción, en calidad de Garante, nos comprometemos en el presente documento de forma irrevocable e independiente a abonar al Beneficiario cualquier suma o sumas que no excedan en la cantidad de *[Insertar cantidad de la garantía y la moneda tanto en letras como en cifras]* tras haber recibido nosotros el primer requerimiento del Beneficiario. Dicho requerimiento debe estar respaldado por su declaración, ya sea en el requerimiento en sí o en un documento separado y firmado que acompañe o identifique al primer requerimiento, declarando que, el Oferente:

(a) Ha retirado su Oferta durante el periodo de validez de la Oferta expuesto en el Formulario de Presentación de la Oferta del Oferente (el “Periodo de Validez de la Oferta”); o

(b) Habiendo sido notificado de la aceptación de su Oferta por parte del Beneficiario durante el Período de Validez de la Oferta, (i) no ha firmado el contrato, o (ii) no ha proporcionado la Garantía de Cumplimiento, de conformidad con las Instrucciones a los Oferentes (“IAO”) del Documento de Licitación del Beneficiario.

Esta Garantía expirará *[Insertar fecha de expiración][[9]](#footnote-9).*

Para la fecha indicada, deberemos haber recibido cualquier reclamación de pago por carta o mediante telecomunicación encriptada. Comprendemos que se nos devolverá la presente garantía en la fecha de expiración o después del pago de la suma total a ser reclamada en virtud del presente documento de garantía.

*[Con respecto a las reglas de garantía, la opción preferida es[[10]](#footnote-10):* Esta garantía está sujeta a las Reglas Uniformes relativas a las Garantías a Primer Requerimiento (RUGR) Revisión 2010, Publicación CCI No. 758.*]*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lugar, fecha |  | Firma autorizada del Garante |

Garantía Bancaria por Anticipo

**Beneficiario:**  *[Insertar el nombre y dirección del Contratante]*

**Fecha:** *[Insertar la fecha de emisión]*

**N.º DE GARANTÍA DE ANTICIPO:** *[Insertar el número de referencia de la Garantía]*

**Garante:** *[Insertar el nombre y dirección del lugar de expedición, a menos que se indique en el membrete]*

A nosotros se nos ha informado que *[Insertar nombre y dirección del Contratista; en caso que se trate de un Consorcio, se debe incluir el nombre y dirección de dicho Consorcio]* (en adelante denominado “el Solicitante”) ha celebrado el Contrato n.º. *[Insertar número del Contrato]* de fecha *[Insertar la fecha]* con el Beneficiario, para la ejecución de *[Insertar el objeto del contrato y una breve descripción de las obras]* (en adelante denominado “el Contrato”). Así mismo, entendemos que, de acuerdo con las condiciones del Contrato, se hará un anticipo de una suma de *[Insertar el monto y la moneda en letra y cifras][[11]](#footnote-11)28*,que representa el *[Insertar el porcentaje en letra y cifras]* % del precio del contratosujeto a una garantía por pago de anticipo.

Renunciando a todas las objeciones y excepciones, nosotros, en calidad de Garante, por medio del presente documento nos obligamos irrevocablemente a pagarle al Beneficiario cualquier suma o sumas que en total no excedan el monto de *[Insertar el monto garantizado y la moneda en letra y cifras]*, al momento en que recibamos el primer requerimiento del Beneficiario acompañado de una declaración del Beneficiario - en el requerimiento o en un documento independiente firmado que acompañe el requerimiento - declarando que el Solicitante no ha cumplido con sus obligaciones según establece el Contrato sin necesidad de que el Beneficiario tenga que demostrar las razones por las que demanda la suma especificada.

La garantía bancaria de anticipo entrará en vigor y efecto en cuanto se realice el pago anticipado en la cuenta del Solicitante. Las deducciones menores a la cantidad indicada anteriormente principalmente derivadas de comisiones bancarias no tendrán ningún efecto en la entrada en vigor.

*[Para aquellas garantías emitidas en otras monedas, insértese lo siguiente:*

En caso de reclamaciones sujetas a esta garantía, el pago se efectuará a KfW Frankfurt am Main (BIC: KFWIDEFF, BLZ 500 204 00), n.º de cuenta 38 000 000 00 (IBAN: DE53 5002 0400 3800 0000 00) en la cuenta de *[Insertar el nombre y el país del Contratante].*

*[Para aquellas garantías emitidas en moneda nacional, insértese lo siguiente:*

En caso de reclamaciones sujetas a esta garantía, el pago se efectuará a: *[Insertar la cuenta de pago designada]* en la cuenta de *[Insertar el nombre y el país del Contratante].*

La cantidad máxima de la presente garantía deberá ser reducida progresivamente por la cantidad del anticipo reembolsado por el Solicitante tal y como se especifica en las copias de las declaraciones provisionales o de los certificados de pagos intermedios que se nos presentarán. Esta garantía expirará, a más tardar, tras la recepción de una copia del certificado de pagos intermedios que indique que el noventa (90) por ciento del Monto Aceptado del Contrato, menos los montos provisionales, ha sido verificado para el pago, o el *[Insertar fecha];* la opción más temprana. Consecuentemente, cualquier reclamación de pago bajo la presente garantía deberá ser recibida por nosotros en esta oficina en o antes de esa fecha, por correo ordinario o mediante telecomunicación encriptada.

Entendemos que esta garantía nos será devuelta en la fecha de expiración o de lo que ocurra antes del pago del monto total que se reclame en virtud de la presente.

[*Como opción preferente en relación a las reglas de garantía, insertar][[12]](#footnote-12)29:* Esta garantía está sujeta a las “Reglas Uniformes relativas a las Garantías a Primer Requerimiento (URDG por sus siglas en inglés), Revisión de 2010, Publicación de la CCI No. 758, excepto por la declaración de apoyo del Artículo 15(a) aquí excluida]

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lugar, fecha |  | Firma autorizada de/los Garante(s) |

Garantía de Cumplimiento

**Beneficiario:** *[Nombre completo y dirección del Contratante]*

**Fecha:** *[Insertar fecha de emisión]*

**GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO No.:** *[Insertar el número de referencia de la Garantía]*

**Garante:** *[Insertar el nombre y dirección del lugar de expedición, a menos que se indique en el membrete]*

Se nos ha informado que *[Insertar nombre y dirección completo del contratista; en caso que se trate de un Consorcio, se debe incluir el nombre y dirección de dicho Consorcio]* (en adelante denominado “el Solicitante”) ha celebrado el Contrato No. *[Insertar número de referencia del Contrato]* de fecha *[Insertar fecha del contrato]* con el Beneficiario, para la ejecución de *[Insertar objeto del Contrato y una breve descripción de las Obras] (*en adelante denominado “el Contrato”). Además, entendemos que, de acuerdo con las condiciones del Contrato, se requiere una Garantía de Cumplimiento del Contrato por un [Insertar porcentaje en letras y cifras] % del precio del contrato.

Renunciando a todas las objeciones, nosotros, en calidad de Garante, por medio del presente documento nos obligamos independientemente e irrevocablemente a pagarle al Beneficiario cualquier suma o sumas que en total no excedan el monto de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *[Insertar el monto y tipo de moneda en palabras y cifras][[13]](#footnote-13).* Dicha suma será pagadera en los tipos y proporciones de monedas en que sea pagadero el Precio del Contrato, al momento en que recibamos el primer requerimiento del Beneficiario acompañado de una declaración del Beneficiario - en el requerimiento o en un documento independiente firmado que acompañe el requerimiento - declarando que el Solicitante ha incumplido su(s) obligación(es) bajo el Contrato, sin necesidad de que el Beneficiario pruebe o muestre elementos para su requerimiento o de la suma especificada.

*[Para garantías emitidas en moneda extranjera, insertar lo siguiente*:

En el caso de cualquier reclamación a esta garantía, se efectuará el pago a KfW, Frankfurt am Main (BIC: KFWIDEFF, BLZ 500 204 00), Nº Cuenta. 38 000 000 00 (IBAN: DE53 5002 0400 3800 0000 00), a cuenta de *[Insertar nombre del Contratante y el país del Contratante].*

*[Para garantías emitidas en la moneda local, insertar lo siguiente:*

En el caso de cualquier reclamación a esta garantía, el pago será efectuado a [*Insertar la cuenta en la que se realizarán los pagos*], a cuenta de *[Insertar nombre del Contratante y del país del Contratante]*

Esta garantía expirará a más tardar el [*Insertar fecha de expiración][[14]](#footnote-14)*.

Para tal fecha señalada, deberemos haber recibido cualquier reclamación por pago por correo ordinario o por telecomunicación encriptada.

Comprendemos que esta garantía, nos será devuelta en la fecha de expiración o después del pago del monto total que se reclame en virtud de la presente.

[*Como opción preferente en relación a las reglas de garantía, insertar[[15]](#footnote-15):* Esta garantía está sujeta a las Reglas Uniformes relativas a las Garantías a Primer Requerimiento (URDG por sus siglas en inglés) Revisión de 2010, Publicación de la CCI No. 758, con excepción de que la declaración de apoyo del Artículo 15(a) esté excluida por el presente.]

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lugar, fecha |  | Firma autorizada del/los Garante/s |

Garantía de Calidad

**Beneficiario:**  *[Insertar el nombre y dirección del Contratante]*

**Fecha:** *[Insertar la fecha de emisión]*

**GARANTÍA DE CALIDAD DE OBRA No.:** *[Indicar el número de referencia de la Garantía]*

**Garante:** *[Insertar el nombre y dirección del lugar de expedición, a menos que se indique en el membrete]*

A nosotros se nos ha informado que *[Insertar nombre y dirección del Contratista; en caso que se trate de un Consorcio, se debe incluir el nombre y dirección de dicho Consorcio]* (en adelante denominado “el Solicitante”) ha celebrado el Contrato n.º. *[Insertar número del Contrato]* de fecha *[Insertar la fecha]* con el Beneficiario, para la ejecución de *[Insertar el objeto del contrato y una breve descripción de las obras]* (en adelante denominado “el Contrato”).

Además, entendemos que, de conformidad con las condiciones del Contrato, el Beneficiario retiene sumas de dinero hasta el límite máximo que se establece en el Contrato ("la Suma Retenida), y cuando se haya emitido el Certificado de Recepción de la Obra y se haya certificado para pago la primera mitad del Monto Retenido, deberá hacerse el pago de *[indique la otra mitad del Monto Retenido o si el monto garantizado al momento de emitirse el Certificado de Recepción de la Obra es menos de la mitad del Monto de Retención, la diferencia entre la mitad del Monto de Retención y el monto garantizado bajo la Garantía de Cumplimiento]* contra una Garantía Mediante le Retención de Pagos.

Renunciando a todas las objeciones y excepciones, nosotros, en calidad de Garante, por medio del presente documento nos obligamos independiente e irrevocablemente a pagarle al Beneficiario cualquier suma o sumas que en total no excedan el monto de *[Insertar el monto garantizado y la moneda en letra y cifras][[16]](#footnote-16)30*, al momento en que recibamos el primer requerimiento del Beneficiario acompañado de una declaración del Beneficiario - en el requerimiento o en un documento independiente firmado que acompañe el requerimiento - declarando que el Solicitante no ha cumplido con sus obligaciones según establece el Contrato sin necesidad de que el Beneficiario tenga que demostrar las razones por las que demanda la suma especificada.

La Garantía mediante Retención de Pagos entrará en vigor y efecto en cuanto la segunda mitad del Monto Retenido haya sido atribuida al Solicitante en su cuenta bancaria. Las deducciones menores de la cantidad indicada anteriormente principalmente derivadas de comisiones bancarias no tendrán ningún efecto en la entrada en vigor.

*[Para aquellas garantías emitidas en otras monedas, insértese lo siguiente:*

En caso de reclamaciones sujetas a esta garantía, el pago se efectuará a KfW Frankfurt am Main (BIC: KFWIDEFF, BLZ 500 204 00), n.º de cuenta 38 000 000 00 (IBAN: DE53 5002 0400 3800 0000 00) en la cuenta de *[Insertar el nombre y el país del Contratante].*

*[Para aquellas garantías emitidas en moneda nacional, insértese lo siguiente:*

En caso de reclamaciones sujetas a esta garantía, el pago se efectuará a: *[Insertar la cuenta de pago designada]* en la cuenta de *[Insertar el nombre y el país del Contratante].*

Esta garantía expirará a más tardar el [*Insertar fecha de expiración][[17]](#footnote-17)31*.

Para tal fecha señalada, deberemos haber recibido cualquier reclamación por pago por correo ordinario o por telecomunicación encriptada.

Comprendemos que esta garantía, nos será devuelta en la fecha de expiración o después del pago del monto total que se reclame en virtud de la presente.

[*Como opción preferente en relación a las reglas de garantía, insertar][[18]](#footnote-18)32:* Esta garantía está sujeta a las “Reglas Uniformes relativas a las Garantías a Primer Requerimiento (URDG), Revisión de 2010, Publicación de la CCI No. 758, excepto por la declaración de apoyo del Artículo 15(a) aquí excluida]

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lugar, fecha |  | Firma autorizada del/los Garante/s |

1. “El proceso de adquisición estará restringido a un número limitado de personas jurídicas y físicas limitadas, pre seleccionadas, a quienes se le invitará a presentar una propuesta”. [↑](#footnote-ref-1)
2. Sección IV Formularios de Licitación y Calificación. [↑](#footnote-ref-2)
3. Los términos en mayúscula utilizados, pero no definidos en esta Declaración de Compromiso, tienen el significado asignado al término en cuestión en las “*Directrices para la Contratación de Servicios de Consultoría, Obras, Plantas Industriales, Bienes y Servicios de No-Consultoría en el Marco de la Cooperación Financiera con Países Socios”* del KfW. [↑](#footnote-ref-3)
4. La EEP es, según sea el caso, el comprador, el Contratante, el cliente, para la contratación de servicios de consultoría, obras, plantas industriales, bienes o servicios de no-consultoría. [↑](#footnote-ref-4)
5. *En caso de que no se hayan ratificado o implementado plenamente los convenios de la OIT en el país del Contratante, el Solicitante/Oferente/Contratista propondrá y adoptará, a satisfacción del Contratante y del KfW, medidas adecuadas según el espíritu de dichos convenios de la OIT con respecto a (a) reclamos de los trabajadores con respecto a las condiciones laborales y de empleo, (b) trabajo infantil, (c) trabajo forzado, (d) organizaciones de trabajadores y (e) la no discriminación.* [↑](#footnote-ref-5)
6. En caso de un Consorcio, indicar el nombre del mismo. La persona que firme la Solicitud, Oferta o Propuesta en nombre del Postulante/Oferente deberá adjuntar el poder notarial de representación otorgado por el Postulante/Oferente. [↑](#footnote-ref-6)
7. En caso de que los convenios de la OIT no hayan sido plenamente ratificados o implementados en el país del Contratante, el Solicitante/Oferente/Contratista propondrá y adoptará, a satisfacción del Contratante y del KfW, medidas adecuadas según el espíritu de dichos convenios de la OIT con respecto a (a) quejas de los trabajadores con respecto a las condiciones laborales y de empleo, (b) trabajo infantil, (c) trabajo forzado, (d) organizaciones de trabajadores y (e) la no discriminación. [↑](#footnote-ref-7)
8. En caso de que no se hayan ratificado o implementado plenamente los convenios de la OIT en el país del Contratante, el Solicitante/Oferente/Contratista propondrá y adoptará, a satisfacción del Contratante y del KfW, medidas adecuadas según el espíritu de dichos convenios de la OIT con respecto a (a) agravios de los trabajadores con respecto a las condiciones laborales y de empleo, (b) trabajo infantil, (c) trabajo forzado, (d) organizaciones de trabajadores y (e) la no discriminación. [↑](#footnote-ref-8)
9. de conformidad con la Subcláusula 19.3 de las IAO, la garantía debe ser válida como mínimo 42 días después del plazo de validez de la Oferta [↑](#footnote-ref-9)
10. En caso de que la entidad bancaria emisora no añada la opción preferida, se debe añadir lo siguiente: Esta garantía está regida por la legislación vigente de *[Insertar país de la jurisdicción]*. Nota: El país de la jurisdicción pertinente será el país en el que se encuentre la sucursal emisora de la garantía. [↑](#footnote-ref-10)
11. 28 La presente garantía deberá emitirse en la misma moneda que el contrato. [↑](#footnote-ref-11)
12. 29 En el caso de que la entidad bancaria emisora no añada una opción preferente, se añadirá lo siguiente: Esta garantía se encuentra regida por la legislación vigente de [Insertar país de la jurisdicción]. Nota: el país de la jurisdicción será el país en el que se encuentre la sucursal emisora de la garantía. [↑](#footnote-ref-12)
13. La presente Garantía deberá emitirse en la misma moneda que el contrato. [↑](#footnote-ref-13)
14. La garantía tendrá validez durante al menos 28 días desde el momento en el que finaliza el acuerdo contractual (incluidas las obligaciones de garantía) [↑](#footnote-ref-14)
15. En el caso de que la entidad bancaria emisora no añada una opción preferente, se añadirá lo siguiente: Esta garantía se encuentra regida por la legislación vigente de [Insertar país de la jurisdicción]. Nota: el país de la jurisdicción será el país en el que se encuentre la sucursal emisora de la garantía. [↑](#footnote-ref-15)
16. 30 El Garante debe insertar el monto de la segunda mitad de los Pagos de Retención. En caso de que el monto garantizado bajo la Garantía de Cumplimiento al momento la emisión del Certificado de Recepción de la Obra sea menor a la mitad de los Pagos de Retención, el garante debe insertar la diferencia entre la mitad de los Pagos de Retención y el monto garantizado en la Garantía de Cumplimiento, denominado solamente en la(s) moneda(s) del contrato. [↑](#footnote-ref-16)
17. 31 Inserte la misma fecha de expiración como es establecido en la Garantía de Cumplimiento, representando la fecha de veintiocho días después de la fecha de finalización, tal cual descrito en el Apéndice de la Oferta. El Contratante debe notar que en caso de una extensión de dicha fecha de terminación del Contrato, el Contratante deberá solicitar del Garante una extensión de esta garantía. Dicha solicitud debe ser hecha por escrito previo a la fecha de expiración establecida en la garantía. En la preparación de esta garantía, el Contratante deberá considerar añadir el siguiente texto en el formato, al final del penúltimo párrafo: “El Garante acepta una única extensión de dicha garantía por un periodo no excedente a [seis meses] [un año], en respuesta a la solicitud de extensión por escrito del Beneficiario, la cual será presentada al Garante antes de la expiración de la garantía.” [↑](#footnote-ref-17)
18. 32 En el caso de que la entidad bancaria emisora no añada una opción preferente, se añadirá lo siguiente: Esta garantía se encuentra regida por la legislación vigente de [Insertar país de la jurisdicción]. Nota: el país de la jurisdicción será el país en el que se encuentre la sucursal emisora de la garantía. [↑](#footnote-ref-18)